

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia:

**„Prace budowlane związane z demontażem istniejących ścian i wrót stalowo-szklanych oraz montażem nowych bram segmentowych w budynku D przy ul. Taborowej w Warszawie.”**

### **I. ROBOTY BUDOWLANE**

#### **1. Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze.**

- Rozbiórka 3 szt. istniejących ścian i wrót o konstrukcji stalowo-szklanej (D1A, D1B, D2B),
- Rozbiórka istniejącej posadzki betonowej oraz nawierzchni betonowych,
- Wykonanie robót ziemnych pod wykonanie łąw fundamentowych,
- Wywiezienie materiałów z rozbiórki z utylizacją,

#### **2. Roboty konstrukcyjne i wykończeniowe.**

- Wykonanie łąw fundamentowych pod ściany murowane,
- Wykonanie ścian fundamentowych gr. 24cm z bloczków betonowych,
- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowych łąw i ścian fundamentowych:
  - 2 x papa asfaltowa,
  - izolacja powłokowa bitumiczna np.: EUROLAN 3K lub porównywalna,
- Wykonanie zasypek łąw i ścian fundamentowych: zasypkę wykopu wykonać gruntem rodzimym lub piaskiem zasypowym warstwami z jednoczesnym zagęszczeniem do Id 0,97,
- Uzupełnienie rozebranej istniejącej posadzki i powierzchni betonowych z betonu C20/25,
- Wykonanie ścian murowanych gr. 24cm np.: z betonu komórkowego,
- Wykonanie nadproży żelbetowych,
- Wykonanie tynków cementowo-wapiennych kat. III na ścianach murowanych,
- Wykonanie dwukrotnego malowania tynków cementowo-wapiennych kat. III:
  - farba zewnętrzna, silikonowa o podwyższonej odporności na wycieranie, zmywalna np.: farba fasadowa silikonowa Dekoral Professional lub porównywalna,

#### **3. Montaż i uruchomienie 3 szt. bram przemysłowych, segmentowych, ocieplonych z prowadzeniem standardowym o wymiarach ok. 4,0x3,0 m:**

- elementy konstrukcyjne ze stali ocynkowanej,
- panele gr. ok. 40mm z blachy ocynkowanej, powlekanej farbami poliesterowymi,
- jeden lub dwa panele w postaci naświetla,
- drzwi wejściowe w płaszczyźnie bramy,
- fotokomórki wyprzedzające,
- możliwość sterowania ręcznego i pilotem,
- czujniki krawędziowej listwy bezpieczeństwa,
- regulację prędkości obrotowej otwierania i zamykania,
- łagodny start i zatrzymanie,
- samohamowne przekładnie,

- sygnalizator świetlny ruchu bramy dwoma lampami żółtymi (zewnętrzna i wewnętrzna),
- stopień ochrony IP54,
- zintegrowane zabezpieczenie przed samoczynnym opadnięciem pancierza bramy.

## **II. ROBOTY ELEKTRYCZNE.**

- Zasilanie napędów bram należy wykonać kablem YKY 3x2,5zo 0,6/1kV,
- Kabel należy wciągnąć do rur PCV typu RB 20 montowanych na uchwytych (na stropie) i łączonych złączkami ZCL,
- Kable zasilające napędy 3 bram należy wyprowadzić z istniejących rozdzielni skrzynkowych żeliwnych zlokalizowanych w budynku. W rozdzielniach gniazda bezp. Typu BIGS, system ochrony od porażenia w budynku TN-C,
- Kable zasilające należy doprowadzić i podłączyć w rozdzielni 8 modułowej natynkowej o wymiarach 200x200, stopień ochrony IP40, klasa izolacji II. Rozdzielnice należy wyposażyć zgodnie z przedmiarem robót.
- Z rozdzielni należy wyprowadzić odwód i zakończyć gniazdem 2p+Z ze stykiem ochronnym. Gniazdo natynkowe 230V, 50Hz, IP44,
- Kolidujące z wymianą bram rury stalowe z przewodem zasilającym oświetlenia należy wymienić.

## **III. UWAGI.**

- Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia rysunków warsztatowych elementów konstrukcyjnych wykonanych przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia projektowe. Zatwierdzenie przez Zamawiającego rysunków wykonawczych umożliwi rozpoczęcie prac konstrukcyjnych związanych z wykonaniem zamówienia,
- Przed zamówieniem bram Wykonawca zobowiązany jest do sprawdzenia wymiarów w terenie oraz przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji kart materiałowych, kart katalogowych oraz kolorystyki,
- Wykonawca przeprowadzi szkolenie pracowników Zamawiającego z zakresu obsługi i bieżącej konserwacji bram,
- Wszystkie stosowane do budowy materiały powinny być nowe, I gatunku, odpowiadać Polskim Normom oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w budownictwie jak również jeden z wymienionych dokumentów: atest, certyfikat, Aprobatę techniczną ITB, certyfikat zgodności,
- Wykonawca jest zobowiązany do zgłaszania przedstawicielowi Zamawiającego wszelkich prac zanikowych lub ulegających zakryciu w celu potwierdzenia ich prawidłowego wykonania,
- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji powykonawczej, jakościowo-materiałowej w 3 egz.,
- Po każdym dniu pracy Wykonawca zobowiązany jest do uprzątnięcia miejsc prowadzenia robót budowlanych.

.....