

.....

FORMULARZ OFERTOWY

do przetargu nieograniczonego nr sprawy 110/Cam/07/JM

Przedmiot zamówienia: wykonanie wielobranżowych robót budowlanych izolacji ścian wzmocnienia części stropów piwnic budynku KGP przy ul. Puławskiej 148/150 w Warszawie. i

1. Dane dotyczące Wykonawcy:

a) Pełna nazwa Wykonawcy

.....

b) Adres, nr telefonu, nr faksu

.....

1. Oferujemy realizację przedmiotu zamówienia w terminie od daty wprowadzenia na budowę ,
za cenę brutto:zł.,
(słownie.....zł.)
zgodnie z kosztorysami ofertowymi stanowiącymi załączniki Nr do oferty.
w tym: VAT%,
wartość nettozł. (słownie:.....zł.)

3. Udzielmy gwarancji na wykonane roboty budowlane.

4. Oświadczamy, że akceptujemy postanowienia zawarte w siwz,

.....

(data)

.....

(podpisy osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy)

Pieczęć Wykonawcy

WZÓR

.....

OŚWIADCZENIA

(zgodnie z art.22 ust.1 i 24 ust.1 i ust.2 Prawa zamówień publicznych)

Przedmiot zamówienia: wykonanie wielobranżowych robót budowlanych izolacji ścian i wzmocnienia części stropów piwnic budynku KGP przy ul. Puławskiej 148/150 w Warszawie. (sprawy 110/Cam/07/JM)

.....
imię i nazwisko osoby / osób uprawnionych reprezentowania Wykonawcy

.....
.....
nazwa i adres Wykonawcy

Oświadczamy, że:

- 1) posiadamy uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r.

.....
(data)

.....
(podpisy osoby / osób uprawnionych reprezentowania Wykonawcy

WZÓR

Załącznik nr 6

.....
Pieczęć Wykonawcy

Wykaz części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom:

Lp.	Określenie części zamówienia, które będzie realizować podwykonawca
1.	
2.	
3.	
....	

.....
data

.....
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

WZÓR
Załącznik nr 7

.....
pieczęć wykonawcy

Wykaz robót

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wartość zamówienia (brutto w PLN)	Data wykonania (miesiąc, rok)	Zamawiający (nazwa firmy z adresem)	Dokument potwierdzający należyte wykonanie zamówienia
1	2	3	4	5	6

....., dnia 2006 r.

.....
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

WZÓR
Załącznik nr 8

.....
pieczęć wykonawcy, nr tel. /fax.

WYKAZ OSÓB PLANOWANYCH DO REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia, w tym posiadających uprawnienia.....
wymagane przepisami prawa budowlanego:

Imię i nazwisko	Posiadane Kwalifikacje/ uprawnienia	Zakres Powierzonych czynności
1.		
2.		
3		

W załączeniu kserokopie uprawnień:

.....
.....
.....
.....

.....dn.....

.....
(podpis osoby / osób uprawnionych reprezentowania wykonawcy)

PROJEKT UMOWY Nr.....

Zawarta w dniu 2007 roku,

pomiędzy: Komendą Główną Policji, z siedzibą w Warszawie przy ul. Puławskiej 148/150, zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, w imieniu i na rzecz której działają:

1. _____

a

firmą: _____

zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1. _____

W wyniku wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy - dokonanego w przetargu nieograniczonym (nr **sprawy 110/Cam/07/JM**), przeprowadzonym na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2006 roku Nr 164, poz. 1163, tekst jednolity) [Ustawa Pzp] Zamawiający i Wykonawca zawarli umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie wielobranżowych robót budowlanych polegających na izolacji ścian i wzmocnieniu części stropów piwnic budynku Komendy Głównej Policji przy ul. Puławskiej 148/150 w Warszawie.
2. Szczegółowy zakres robót został określony w dokumentacji projektowej oraz w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż szczegółowo zapoznał się z projektami budowlanymi i specyfikacjami technicznymi.
4. Przedmiot Umowy wykonany zostanie przez Wykonawcę zgodnie z projektem budowlanym, specyfikacją techniczną i pozwoleniem na budowę.
5. Termin wykonania zamówienia do 31.10.2007r.

§ 2.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy zgodnie z zasadami obecnie obowiązującej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, obowiązującymi normami technicznymi oraz dokumentacją techniczną i wydanym pozwoleniem na budowę.
2. Przedmiot Umowy wykonany zostanie w całości z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
3. W terminie 2 dni od daty zawarcia umowy, wykonawca dostarczy zamawiającemu kompletną listę pracowników przewidzianych do pracy na terenie budynku oraz nr rejestracyjne pojazdów dostawczych budowy oraz własnym staraniem i na własny koszt przygotuje zaplecze budowy.
4. W razie konieczności przerwania robót na żądanie Zamawiającego, odpłatnie zabezpieczy wykonane roboty przed ich zniszczeniem.
5. Zawiadomi na piśmie Zamawiającego o konieczności wykonania robót budowlanych nie ujętych w kosztorysach ofertowych,
6. Wykonawca przedmiotu Umowy nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków wynikających z Umowy.
7. Ewentualna zgoda na zawieranie umów z podwykonawcami będzie udzielana przez Zamawiającego po przedstawieniu przez Wykonawcę danych dotyczących sytuacji prawnej podwykonawców, zakresu robót które miałyby być wykonane przez podwykonawców.
8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty oraz terminy wykonania przedmiotu umowy, które wykonuje przy pomocy podwykonawców
9. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może udostępnić dokumentacji technicznej budowy osobom trzecim
10. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:
.....,
oraz kierowników robót branżowych w osobach:
Kierownik robót sanitarnych:
Kierownik robót elektrycznych :
Kierownik robót budowlanych :
11. Strony Umowy postanawiają, iż koszty wymienione poniżej związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy obciążają Wykonawcę:
 - a) wykonania przyłączy do poboru energii wraz z montażem urządzenia pomiarowego,
 - b) poboru zużytej energii

- c) zapewnienia pomieszczeń socjalnych dla pracowników Wykonawcy,
 - d) zagospodarowania terenu budowy.
12. Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy oraz usunięcia na własny koszt z terenu budowy wszelkich materiałów i urządzeń stanowiących pozostałości po wykonaniu przedmiotu umowy.
 13. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zgłaszania zamawiającemu
 - przeszkód w realizacji budowy leżących po stronie zamawiającego
 - przerw w robotach powyżej 3 dni kalendarzowych
 - gotowości do przeprowadzenia odbioru robót zanikowych oraz odbioru końcowego robót na 2 dni robocze przed planowanym terminem rozpoczęcia prac przez komisję odbioru.
 14. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia najpóźniej na 2 dni przed rozpoczęciem prac przez komisję odbioru końcowego kompletu dokumentów budowy.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego:

1. powołuje nadzór inwestorski, który działał będzie zgodnie z przepisami prawa budowlanego i reprezentował zamawiającego na budowie:
 - inspektor robót budowlanych :
 - inspektor robót elektrycznych :
 - inspektor robót sanitarnych :
2. nadzór inwestorski zamawiającego uprawniony jest w szczególności do :
 - sprawdzenia i oceny certyfikatów materiałów,
 - akceptacji harmonogramu robót ;
 - zatwierdzenia listy pracowników zgłoszonych przez Wykonawcę, w razie potrzeby zgłasza uwagi do poszczególnych pracowników, bez konieczności uzasadniania zgłaszanych uwag;
 - oceny i kontroli jakości wykonywanych robót;
 - oceny stanu zaawansowania robót i terminu wykonania umowy;
 - czynności związanych z odbiorami częściowymi i odbiorem końcowym;
 - sprawdzeniem ilościowym i rozliczeniem finansowym robót budowlanych.
3. Przekazuje Wykonawcy teren budowy w terminie do 10 dni - od daty zawarcia Umowy. Przekazanie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym nastąpi w formie protokołu zdawczo – odbiorczego;
4. Udostępni Wykonawcy teren oraz pomieszczenia dla wykonania przedmiotu Umowy;
5. Udzieli Wykonawcy wszelkich informacji dotyczących warunków technicznych wykonania robót w budynku i na terenie obiektu;
6. Zobowiązuje się udostępnić dokumenty i dane związane z wykonaniem branżowych robót budowlanych, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na wykonywane prace oraz poprawienie ich jakości;

§ 4

1. Wykonawca przed zawarciem Umowy wnosi zabezpieczenie należytego jej wykonania - w wysokości 10 % wartości brutto Umowy, tj.:..... PLN (słownie:).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostało wniesione w formie.....
3. Zamawiający ma prawo potrącić z zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu Umowy, wszelkie kary umowne - do zapłaty których, Wykonawca jest zobowiązany na podstawie niniejszej Umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone (zwolnione) w następujących terminach:
 - 1) 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni po bezusterkowym, końcowym odbiorze i wykonaniu zobowiązań wykonawcy dotyczących wykonania robót;
 - 2) 30% w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji, udzielonej przez Wykonawcę na okresmiesiący na wszystkie roboty budowlane objęte umową.

§ 5

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty na okres miesięcy. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania przez zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego dla całego zakresu robót budowlanych objętych umową.
2. Do protokołu zdawczo odbiorczego Wykonawca załączy wykaz opracowanej dokumentacji budowy oraz pisemne oświadczenie, że przedmiot umowy wykonany został zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami i normami.
3. Protokół, o którym mowa w § 5 ust. 2 Umowy stanowi podstawę do wystawienia faktury końcowej za przedmiot umowy podpisany przez obie strony bez zastrzeżeń.
4. Podstawą do wystawienia faktury częściowej za Przedmiot Umowy jest protokół odbioru częściowego przedmiot umowy podpisany przez obie strony bez zastrzeżeń.

§ 6

1. Roboty budowlane nie objęte kosztorysem ofertowym – konieczne i zamienne mogą być wykonane tylko na podstawie wpisu do Dziennika Budowy dokonanego przez inspektora nadzoru i zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu konieczności. Bez zatwierdzenia protokołu konieczności przez Zamawiającego wykonawca nie może rozpocząć wykonywania tych prac.
2. Roboty konieczne i zamienne określone w p.1 rozliczone zostaną kosztorysem powykonawczym według danych wyjściowych określonych w kosztorysach ofertowych.
3. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, jeżeli wykonał prace dodatkowe bez uzyskania zgody na ich wykonanie od Zamawiającego.

§ 7

1. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy strony ustalają do kwoty brutto: _____ (słownie:.....), netto: _____ (słownie:.....), podatek VAT: _____ (słownie:.....)
2. Rozliczenie należności za wykonane prace nastąpi:
 - fakturami częściowymi – do faktur częściowych będzie dołączony protokół o którym mowa w § 5 ust.4.
 - fakturą końcową - do faktury będzie dołączony protokół o którym mowa w § 5 ust.3.
3. Wartość wykonanych robót będzie obliczana następująco:
 - ceny jednostkowe robót będą przyjmowane z kosztorysu ofertowego, a ilości wykonanych w tym okresie robót – z książki obmiarów
4. Zapłata należności za wykonane i odebrane roboty budowlane następować będzie na podstawie faktury częściowej oraz końcowej wystawionej przez Wykonawcę, płatnej w terminie do 14 dni, licząc od dostarczenia faktury do zamawiającego wraz z oryginałem protokołu końcowego robót podpisanym przez obie strony bez zastrzeżeń.
5. Należność za wykonanie przedmiotu umowy płatna będzie na wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Za termin zapłaty, uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy.
7. Nie przewiduje się możliwości wzrostu cen jednostkowych, jak również składników cenotwórczych podanych w kosztorysie ofertowym do końca realizacji przedmiotu zamówienia.

§ 8

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty na okres(*min. 36 m-cy*) miesięcy. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania przez zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego dla całego zakresu robót budowlanych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia nieodpłatnych usług gwarancyjnych przez oferowany okres gwarancji, tj..... miesięcy
3. Czas reakcji na zgłoszenie nie może przekraczać 1 dnia liczonego od momentu zgłoszenia awarii, potwierdzonego przez uprawnionego pracownika Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia usterek w drodze naprawy lub wymiany uszkodzonych elementów w okresie nie dłuższym niż 4 dni od daty potwierdzenia przez Wykonawcę zgłoszonej usterki.
5. Zgłoszenia usterek (awarii) dokonywane będą przez Zamawiającego telefonicznie lub faksem na numery podane w protokole wprowadzenia na budowę i następnie niezwłocznie potwierdzone pisemnie.

§ 9

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wyznaczonego na wykonanie Przedmiotu Umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych za opóźnienie w wysokości 0,1 % umownego wynagrodzenia netto za każdy dzień opóźnienia – liczony od dnia następnego - po upływie terminu określonego w § 2 ust. 2 Umowy, nie więcej niż 20% wartości określonego w Umowie wynagrodzenia netto.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości określonego w Umowie wynagrodzenia netto.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% określonego w Umowie wynagrodzenia netto.
4. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w usuwaniu wad i usterek Przedmiotu Umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,1% wartości określonego w Umowie wynagrodzenia netto - za każdy dzień opóźnienia - liczony od dnia następnego - po upływie terminu wyznaczonego na usuwanie wad i usterek.
5. W wypadku szkody wyrządzonej z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy w kwocie przekraczającej wysokość kar umownych - strony Umowy mogą dochodzić swych roszczeń na zasadach ogólnych, wynikających z Kodeksu cywilnego.
6. Zamawiający może potrącić kary umowne przy opłacaniu faktury za realizację Przedmiotu Umowy.

§ 10

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy lub żądania wykonania przedmiotu umowy po raz drugi w przypadku wadliwego wykonania uniemożliwiającego użytkowanie obiektu.
2. Jeżeli przedmiot umowy został przekazany Zamawiającemu z wadami umożliwiającymi jego użytkowanie, których Wykonawca nie mógł usunąć lub nie usunął w wyznaczonym terminie, Zamawiający będzie żądał obniżenia wynagrodzenia o równowartość wadliwie wykonanej pracy wraz z materiałami.

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

- 1/ W razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić ze skutkiem natychmiastowym od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 - 2/ Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy.
 - 3/ Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
 - 4/ Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
 - 5/ Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej niż 2 tygodnie.
2. W przypadkach określonych w §11 ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 12

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za stan techniczny placu budowy.
2. Wykonawca ponosi cywilno - prawną odpowiedzialność za szkody związane z prowadzonymi pracami budowlanymi wyrządzone przez niego lub osoby mu podległe.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej - pod rygorem nieważności.

§ 13

1. O ile Umowa nie stanowi inaczej, wszystkie zawiadomienia i inne komunikaty do każdej ze stron Umowy będą sporządzane na piśmie w języku polskim i dostarczane przez postańca lub listem poleconym, za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, zaadresowane i dostarczone właściwej stronie pod adresem podanym poniżej:

1) do Zamawiającego:

..... ul.

telefon: _____ fax: _____

2) do Wykonawcy:

..... ul.

telefon: _____ fax: _____

2. Strona może skutecznie zmienić adres dla doręczeń - jedynie w drodze pisemnego powiadomienia drugiej strony o jego zmianie, doręczonego zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym ust. 1. W razie uchybienia temu obowiązkowi, korespondencję doręczaną na poprzedni adres uważać się będzie za skutecznie doręczoną. Zmiana adresu obowiązuje od następnego dnia roboczego po dniu skutecznego doręczenia powiadomienia o jego zmianie.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności: prawa budowlanego, Kodeksu cywilnego oraz Ustawy Pzp.

§ 15

Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Umowę sporządzono w 5 (pięciu) jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału, w tym 3 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykaz załączników do niniejszej Umowy:

—

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA