

KOMENDA GŁÓWNA POLICJI
02 – 642 Warszawa
ul. Puławska 148/150

REGON: 012137497
NIP: 521 – 31 – 72 - 762

F2-2248/08
„ZATWIERDZAM”

Sprawa nr: 39/Cam/08/RJ

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA KWASYCJON
KOMENDY GŁÓWNEJ POLICJI

insp. Zbigniew NIJCZ

09.04.2008
z up. Komendanta Głównego
Policji

SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(SIWZ)

D o t y c z y: przetargu nieograniczonego o wartości poniżej równowartości 133 000 Euro, ogłoszonego przez Komendanta Głównego Policji, na realizację zamówienia pn.:
„Wykonanie przyłącza wodociągowego oraz wewnętrznej sieci wodociągowej dla terenu KGP przy ul. Taborowej 33B i 33C w Warszawie”

CPV – 45330000-9 - roboty instalacyjne wodociągowo - kanalizacyjne i sanitarne

Warszawa, dnia 09.04.2008 r.

Komendant Główny Policji, zwany dalej Zamawiającym, zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: „**Wykonanie przyłącza wodociągowego oraz wewnętrznej sieci wodociągowej dla terenu KGP przy ul. Taborowej 33B i 33C w Warszawie**” zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ.

I. INFORMACJE OGÓLNE:

1. Do udzielenia przedmiotowego zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. - Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655), zwanej dalej ustawą Pzp oraz akty wykonawcze wydane na jej podstawie.
2. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.), jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
3. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzi się w języku polskim (art. 9 ust. 2 ustawy Pzp). Zamawiający dopuszcza wykorzystanie języka obcego w zakresie określonym w art. 11 ustawy z dnia 7 października 1999 r. o języku polskim (Dz. U. Nr 90, poz. 999, z późn. zm.).

II. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

KOMENDA GŁÓWNA POLICJI
02-624 Warszawa, ul. Puławska 148/150
Regon: 012137497

Adres do korespondencji:

WYDZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
BIURO FINANSÓW KGP,
02-542 Warszawa, ul. Domaniewska 36/38
tel. (0-22) 601 20 44,
fax. (0-22) 601 18 57,
strona internetowa: www.policja.pl

Informacje związane z przedmiotowym postępowaniem objęte ustawowym wymogiem publikacji na stronie internetowej Zamawiającego będą udostępniane pod adresem: www.policja.pl.

III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, w którym w odpowiedzi na publiczne ogłoszenie o zamówieniu, oferty mogą składać wszyscy zainteresowani Wykonawcy.
2. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 91a – 91c ustawy Pzp.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest „*Wykonanie przyłącza wodociągowego oraz wewnętrznej sieci wodociągowej dla terenu KGP przy ul. Taborowej 33B i 33C w Warszawie*”. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w Załącznikach do

niniejszej SIWZ.

Przedmiot zamówienia określony został we Wspólnym Słowniku Zamówień kodem: CPV – 45330000-9 – roboty instalacyjne wodociągowo – kanalizacyjne i sanitarne.

2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający dopuszcza powierzenie zamówienia podwykonawcom Wykonawcy – w takim wypadku. Wykonawca ma obowiązek (zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy Pzp) zawrzeć w ofercie informacje dot. podwykonawstwa. Brak powyższej informacji w ofercie oznaczać będzie *nie korzystanie z podwykonawstwa* przy realizacji zamówienia i nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty.
5. Zgodnie z art. 29 ustawy Pzp ilekroć w niniejszym opisie warunków zamówienia i załącznikach przedmiot zamówienia został określony przez wskazanie znaków towarowych, patentów, pochodzenia itp. intencją Zamawiającego było określenie „typu” towaru, w takim przypadku Zamawiający dopuszcza składanie rozwiązań równoważnych w tym zakresie, ale jedynie takich, które zagwarantują nie gorsze normy, parametry i standardy techniczno-jakościowe oraz funkcjonalne. Wykazanie równoważności przedmiotu zamówienia (zgodnie z art. 30 ust 5 ustawy Pzp) spoczywa na wykonawcy.
6. Ilekroć w dalszych postanowieniach Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, mowa jest o przedmiocie zamówienia bez bliższego oznaczenia, należy przez to rozumieć przedmiot zamówienia opisany w Załącznikach do niniejszej SIWZ oraz pkt. IV SIWZ.

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Wykonawca zrealizuje zamówienie w terminie **do 90 dni od daty podpisania umowy.**

VI OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:

O zamówienie może ubiegać się Wykonawca, który spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, tj.:

- a) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- b) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- c) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- d) nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;

w tym:

- e) posiada doświadczenie zawodowe w zakresie odpowiadającym swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia potwierdzone należytym wykonaniem minimum 2 zamówień, o łącznej wartości nie mniejszej niż 200.000,00 zł brutto, wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat, a jeżeli okres działalności jest krótszy to w tym okresie,

Przez doświadczenie zawodowe w zakresie odpowiadającym swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia należy rozumieć roboty instalacyjne wodociągowo - kanalizacyjne i sanitarne.

- f) dysponuje osobami upoważnionymi do kierowania robotami objętymi zamówieniem posiadającymi uprawnienia budowlane i sanitarne o specjalności sieci wodociągowe i kanalizacyjne tj.:

- uprawnienia do kierowania robotami w zakresie robót budowlanych wraz z aktualnym zaświadczeniem z regionalnej Izby Inżynierów Budownictwa, wymagane przepisami ustawy prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jedn. Dz. U. z 200 r., Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów – dla min. 1 osoby,

- uprawnienia do kierowania robotami w zakresie robót sanitarnych o specjalności sieci wodociągowe i kanalizacyjne wraz z aktualnym zaświadczeniem z regionalnej Izby Inżynierów Budownictwa, wymagane przepisami ustawy prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r., Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów – dla min. 1 osoby.

Ocena spełnienia ww. warunków zostanie dokonana w oparciu o treść dokumentów lub oświadczeń dostarczonych przez Wykonawcę w ofercie, zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”. Z treści załączonych do oferty dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że ww. warunki Wykonawca spełnia. Dokumenty zostały szczegółowo określone w rozdziale VII niniejszej SIWZ

VII WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERZDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Zgodnie z przepisami ustawy Pzp oraz Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 87, poz. 605) - Rozporządzenie Prezesa RM, w celu potwierdzenia posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy Pzp, do oferty należy dołączyć następujące dokumenty i oświadczenia:

a) **oświadczenie o spełnieniu wymogów art. 22 ust. 1 ustawy Pzp** (zalecana treść oświadczenia została określona w Załączniku nr 2 do SIWZ - w przypadku Wykonawców samodzielnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, lub o treści określonej w Załączniku nr 2a i 2b do SIWZ – w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia),

b) **aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, warunek aktualności spełniać będzie również dokument wystawiony z datą wcześniejszą, ale potwierdzony przez organ wydający w wymaganym terminie.

2. Zgodnie przepisami ustawy Pzp oraz Rozporządzenia Prezesa RM, w celu potwierdzenia warunku posiadania przez Wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, Wykonawca musi złożyć następujące oświadczenia i dokumenty:

a) **wykaz min. 2 wykonanych robót budowlanych** (zalecana treść - Załącznik nr 3 do SIWZ), wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia o łącznej wartości nie mniejszej niż 200.000 zł brutto (słownie: dwieście tysięcy złotych brutto), z załączeniem dokumentów, potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie.

Wykaz musi potwierdzać, że Wykonawca spełnia warunek, o którym mowa w rozdz. VI ppkt. e,

b) **wykaz osób i podmiotów** (zalecana treść - załącznik nr 4 do SIWZ), które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych czynności z załączeniem dokumentów stwierdzających, że osoby te posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień tj.:

- uprawnienia do kierowania robotami w zakresie robót budowlanych wraz z aktualnym zaświadczeniem z regionalnej Izby Inżynierów Budownictwa, wymagane przepisami ustawy prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jedn. Dz. U. z 200 r., Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów – dla min. 1 osoby,

- uprawnienia do kierowania robotami w zakresie robót sanitarnych o specjalności sieci wodociągowe i kanalizacyjne wraz z aktualnym zaświadczeniem z regionalnej Izby Inżynierów Budownictwa, wymagane przepisami ustawy prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r., Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów – dla min. 1 osoby.

Wykaz musi potwierdzać, że Wykonawca spełnia warunek, o którym mowa w rozdz. VI ppkt. f.

3. Ponadto Wykonawca musi złożyć:

a) wypełniony i podpisany **formularz ofertowy** (zalecana treść Załącznik nr 1 do SIWZ),

b) **kosztorys ofertowy** sporządzony metodą uproszczoną wraz z załączeniem kalkulacji szczegółowych cen jednostkowych.

UWAGA:

Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

zamiast dokumentu wymienionego w pkt 2, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - **wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,**

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się ww. dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania przy zachowaniu terminów wystawienia wymaganych dla tych dokumentów.

Wymagana forma składanych dokumentów:

- dokumenty należy przedstawić w formie oryginałów albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
- wszelkie czynności Wykonawcy związane ze złożeniem wymaganych dokumentów (w tym m. in.: składanie oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, poświadczanie kserokopii dokumentów za zgodność z oryginałem) muszą być dokonywane przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy,
- w przypadku dokonywania czynności związanych ze złożeniem wymaganych dokumentów przez osob(ę)y nie wymienion(ą)e w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem,
- oświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem),
- dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z ich tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez Wykonawcę.

W przypadku nie spełnienia warunków określonych w rozdziale VI Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta zostanie odrzucona zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 ustawy Pzp. O wykluczeniu z postępowania Wykonawca zostanie powiadomiony zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy Pzp, z zastrzeżeniem art. 92 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.

VIII. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI I PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ ORAZ DOKUMENTÓW:

1. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami w sprawach procedury przetargowej jest: Rafał Jankowicz – Wydział Zamówień Publicznych BF KGP, tel. (022) 60-116-70.
2. Zamawiający urzęduje w dni robocze tj. od poniedziałku do piątku w godz. 8.15 - 16.15 (z wyjątkiem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy).
3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują pisemnie. Zamawiający wymaga, aby wszelkie pisma związane z postępowaniem były kierowane na adres do korespondencji, określony w rozdziale II niniejszej SIWZ.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Wykonawcy przedstawią ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej SIWZ.
2. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami - pod rygorem jej odrzucenia - musi być sporządzona w języku polskim (zgodnie z art. 9 ust. 2 ustawy Pzp). Oferta musi być podpisana przez osobę(y) **upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy wobec osób trzecich.**
3. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę we własnym imieniu lub w imieniu innego Wykonawcy (ów).
4. Zgodnie z art. 23 ustawy Pzp Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. w formie konsorcjum) pod warunkiem, że ustanowią oni pełnomocnika określając zgodnie z art. 23 ust. 2 zakres jego uprawnień wobec Zamawiającego, a złożona przez nich oferta spełniać będzie następujące wymagania:
 - a) wraz z ofertą Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie przedłożą dokument (np. pełnomocnictwo) określający co najmniej: strony występujące wspólnie oraz wskazujący pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - b) po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty (przed podpisaniem umowy), Zamawiający wymagać będzie przedłożenia umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - c) oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - d) w odniesieniu do wymogu określonego w art. 22 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, musi oddzielnie udokumentować fakt, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 1-9 oraz ust. 2 pkt 1-3 ustawy Pzp) poprzez złożenie dokumentów określonych w rozdziale VII pkt 1a (zalecana treść - zał. nr 2b), oraz 1b SIWZ,
 - e) w odniesieniu do wymogów określonych w art. 22 ust.1 pkt 1, 2 i 3 ustawy Pzp Zamawiający będzie brał pod uwagę łączne uprawnienia Wykonawców do wykonywania czynności/działalności wchodzących w zakres zamówienia, ich łączny potencjał techniczny, kadrowy, kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie, a także ich łączną sytuację ekonomiczną i finansową, które zostaną potwierdzone poprzez złożenie oświadczenia określonego w rozdziale VII pkt 1a (w zakresie art. 22 ust.1 pkt 1, 2, 3 ustawy Pzp) zał. nr 2a, oraz dokumentów określonych w pkt.: 2a (zalecana treść zał. nr 3) i 2b SIWZ (zalecana treść zał. nr 4),
 - f) wszelka korespondencja dokonywana będzie wyłącznie z pełnomocnikiem,
 - g) wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na Wykonawcę, w miejscu „nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące pełnomocnika.
5. Oferta i załączniki do oferty (oświadczenia Wykonawcy, zaświadczenia z organów administracji publicznej oraz inne dokumenty) muszą być odpowiednio: podpisane lub poświadczone za zgodność z oryginałem przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy

(w sposób zgodny z opisaniem w rozdziale VII niniejszej SIWZ – Wymagana forma składanych dokumentów).

6. Zamawiający zaleca, by każda strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była kolejno ponumerowana.

7. Zamawiający zaleca, aby oferta wraz z załącznikami była zestawiona w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację oraz uniemożliwiający zmianę jej zawartości bez widocznych śladów naruszenia.

8. Wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty (w tym w załącznikach do oferty) muszą być parafowane (lub podpisane) przez osob(ę) upoważnioną (e)

9. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Pzp protokół postępowania wraz z załącznikami jest jawny, z zastrzeżeniem art. 8 ust. 3 ustawy Pzp. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnienie postępowania, z tym, że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.

10. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawcy zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy Pzp.

11. Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Pzp, Wykonawca ma prawo zastrzec informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje zawarte w ofercie, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, należy oznaczyć klauzulą: *Dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu Ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji* i wydzielić w formie załącznika. Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących „tajemnicę przedsiębiorstwa”, a Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:

Miejsce i termin składania ofert:

1. Ofertę wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, należy umieścić w zamkniętej kopercie, zabezpieczonej w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.

2. Koperta powinna być zaadresowana oraz opisana według poniższego wzoru:

<p style="text-align:center">KOMENDA GŁÓWNA POLICJI WYDZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH BIURO FINANSÓW KGP, 02-542 Warszawa, ul. Domaniewska 36/38</p> <p style="text-align:center">Przetarg nr 39/Cam/08/RJ Oferta na „Wykonanie przyłącza wodociągowego oraz wewnętrznej sieci wodociągowej dla terenu KGP przy ul. Taborowej 33B i 33C w Warszawie” Nie otwierać przed dniem 29.04.2008 r. godz. 11.00</p>
--

UWAGA - przesyłka zawierająca ofertę, przekazywana za pośrednictwem poczty kurierskiej musi być oznakowana (opisana) zewnętrznie w sposób określony w pkt 2 niniejszego rozdziału.

3. Koperta poza oznakowaniem jak wyżej powinna być opatrzona dokładną nazwą i adresem Wykonawcy.
4. Ofertę należy złożyć do **dnia 29.04.2008 r. do godz. 10.30** w Biurze Finansów KGP, 02-542 Warszawa, ul. Domaniewska 36/38, pokój 531 A, tel. 0-22/60-132-04, w godz. 8.30 – 15.30 (od poniedziałku do piątku).
5. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z ww. opisem (np. potraktowanie oferty jako zwykłej korespondencji i nie dostarczenie jej na miejsce składania ofert w terminie określonym w SIWZ) ponosi Wykonawca.
6. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

Miejsce i tryb otwarcia ofert:

Publiczna sesja otwarcia ofert odbędzie się w siedzibie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Domaniewskiej 36/38, w dniu **29.04.2008 r. o godz. 11.00**

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTOWEJ ORAZ INFORMACJA O WALUCIE W JAKIEJ BĘDĄ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ:

1. Przez cenę oferty należy rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (Dz. U. Nr 97, poz. 1050 z późn. zm.).
2. Cena oferty stanowi cenę kosztorysową. Tak obliczona cena musi obejmować wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę, w tym:
 - wycenę robót budowlanych wynikającej bezpośrednio z kosztorysu ofertowego,
 - koszty związane z realizacją zadania,
 - podatek vat.
3. Kosztorys ofertowy należy sporządzić metodą uproszczoną na podstawie przedmiaru robót. Tak sporządzony kosztorys musi zawierać:
 - jednostkę miary,
 - ilość jednostek obmiaru,
 - cenę jednostkową danej pozycji robót,
 - wartość danej pozycji robót,Cena jednostkowa musi zawierać wszystkie nakłady rzeczowe wraz z narzutami.
4. Do kosztorysu ofertowego należy dołączyć kalkulacje szczegółowe cen jednostkowych oraz zestawienie cen materiałów.
5. Wykonawca jest zobowiązany do określenia wartości wszystkich pozycji występujących w przedmiarze robót. Brak określenia wartości w konkretnej pozycji Zamawiający będzie traktował jako brak wartości. Zmiana wartości w pozycji ilości będzie skutkowałą odrzuceniem oferty zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.
6. Stawki ceny jednostkowej za jednostkę nakładów pracy zawarte w kosztorysie ofertowym Wykonawcy są ustalone na okres realizacji przedmiotu zamówienia i nie będą ulegały zmianom.
7. Wszystkie wartości określone w kosztorysie ofertowym, ceny jednostkowe oraz cena oferty należy określić w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

8. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą dokonywane będą w złotych polskich.

XIII. OPIS KRYTERIÓW Z PODANIEM ICH ZNACZENIA I SPOSOBU OCENY OFERT:

1. W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili warunki udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający dokona oceny ofert nie odrzuconych na podstawie następującego kryterium.

1. Oceniane kryteria i ich znaczenie:

Lp.	Nazwa kryterium	Ranga w %	Sposób oceny
1.	Cena oferty brutto	100	Najwyższa liczba punktów obliczona wg wzoru

Wzór:

$$\text{Cena} = \frac{\text{Najniższa oferowana cena}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 100$$

3. Zasady wyboru oferty i udzielenia zamówienia:

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie i niniejszej SIWZ oraz zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w niniejszym rozdziale kryterium wyboru.

XIV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

1. Zamawiający po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty zawiadomi pisemnie o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.

2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, o terminie i miejscu zawarcia umowy.

3. W przypadku, gdy za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy prowadzącego działalność w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, a wartość złożonej przez niego oferty przekroczy dwukrotność kapitału zakładowego spółki, wówczas przed podpisaniem umowy Wykonawca ten przedłoży dokument wymagany treścią art. 230 ustawy z dnia 15 września 2000 r. – Kodeks spółek handlowych (Dz. U. z 2000 r., Nr 94, poz. 1037 z późn. zm.), chyba, że ww. dokument został złożony przez Wykonawcę w ofercie.

4. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, których oferta została uznana za najkorzystniejszą, w wypadku dołączenia do oferty pełnomocnictwa (o którym mowa w art. 23 ust. 2 ustawy Pzp) tylko do reprezentowani ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przedłożą stosowne pełnomocnictwo do podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego. Ponadto, przed podpisaniem umowy, Zamawiający wymagać będzie przedłożenia umowy regulującej współpracę Wykonawców występujących wspólnie.

5. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie się uchylał od zawarcia umowy (poprzez niedopełnienie formalności, jakie muszą być dokonane w celu

zawarcia umowy), Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, chyba, że zaistnieją przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:

1. Przed podpisaniem umowy Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy, którego oferta została wybrana, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie.

2. Forma wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zabezpieczenie może być wnoszone w następujących formach:

- w pieniądzu,
- w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- w gwarancjach bankowych,
- w gwarancjach ubezpieczeniowych,
- w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).

Gwarancja musi być podpisana przez przedstawiciela Gwaranta. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację, np. złożony wraz z imienną pieczęcią lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska). Z treści gwarancji (bankowej, ubezpieczeniowej) winno wynikać bezwarunkowe zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy na każde pisemne Żądanie zgłoszone przez Zamawiającego. Szczegóły dotyczące wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostaną podane Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą po rozstrzygnięciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

3. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania w terminie i na zasadach określonych w art. 151 ustawy Pzp.

XVI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWARTEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

Umowa zostanie podpisana na warunkach określonych w załączniku nr 5 do SIWZ (projekt umowy). Do przedstawionych zapisów projektu umowy zostaną wprowadzone zobowiązania Wykonawcy wyłonionego w trakcie procedury, wynikające z przedstawionej przez niego oferty.

XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

1. Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ww. ustawy - protest.

2. Protest musi być wniesiony na piśmie i powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie Zamawiającego, a także zawierać żądanie, związku przyczynowe zarzutów oraz okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie protestu.

UWAGA:

W przypadku wniesienia protestu na zapisy niniejszej SIWZ, do składanego protestu należy dołączyć stosowny dokument potwierdzający prawo osoby podpisującej protest do występowania w imieniu Wykonawcy (np. aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej).

Załączniki:

- Nr 1. Formularz ofertowy.
- Nr 2, 2a, 2b. Oświadczenie o spełnianiu warunków w trybie art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.
- Nr 3. Wykaz wykonanych robót budowlanych
- Nr 4. Wykaz osób i podmiotów
- Nr 5. Projekt umowy.
- Nr 6. Przedmiar robót - przyłączy wodociągowe - odcinek od przewodu ul. Taborowej do studzienki wodomierzowej.
- Nr 7. Przedmiar robót - przyłączy wodociągowe oraz wewnętrzna sieć wodociągowa - wewnętrzna sieć wodociągowa.
- Nr 8. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót instalacji wod. - kan.
- Nr 9. Projekt budowlano - wykonawczy instalacji wodociągowej.-

(pieczęć Wykonawcy)

FORMULARZ OFERTOWY
DO PRZETARGU 39/CAM/08/RJ

My, niżej podpisani

.....

działając w imieniu i na rzecz

(pełna nazwa wykonawcy, adres, nr telefonu, nr faksu, e-mail)

.....

(pełna nazwa wykonawcy, adres, nr telefonu, nr faksu, e-mail)

w odpowiedzi na ogłoszenie przetargu nieograniczonego na „Wykonanie przyłącza wodociągowego oraz wewnętrznej sieci wodociągowej dla terenu KGP przy ul. Taborowej 33B i 33C” – nr sprawy: 39/Cam/08/RJ składam(y) niniejszą ofertę.

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją przetargową udostępnioną przez Zamawiającego i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń oraz, że zamówienie będzie realizowane zgodnie z wszystkimi wymaganiami Zamawiającego określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej SIWZ.

2. Oferujemy wykonanie przedmiotowego zamówienia, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego:

Cena oferty brutto (zgodnie z kosztorysem ofertowym): zł

(słownie:zł)

w tym VAT: %.

3. Termin realizacji zamówienia - do 90 dni od daty podpisania umowy.

4. Udzielamy 36 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty oraz użyte materiały, zgodnie z warunkami określonymi w Projekcie umowy – zał. nr 5 do SIWZ.

5. Przyjmujemy zasady płatności określone w Projekcie umowy - zał. nr 5 do SIWZ.

6. W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w dokumentacji oraz miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.

7. Niniejszym oświadczamy, że informacje zawarte na stronach oferty od nr do nr stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania.

8. Oświadczamy, że nie zamierzamy / zamierzamy powierzyć* wykonanie zamówienia podwykonawcom w następującym zakresie:

9. Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

.....
.....
.....
.....

....., dn.

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela)

* **niepotrzebne skreślić**

(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na:

„Wykonanie przyłącza wodociągowego oraz wewnętrznej sieci wodociągowej dla terenu KGP przy ul. Taborowej 3B i 33C w Warszawie” – sprawa nr 39/Cam/08/RJ.

oświadczamy, że:

1. posiadamy uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności,
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych *

*** wypełniają wyłącznie Wykonawcy samodzielnie ubiegający się o udzielenie zamówienia**

....., dn.

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela)

(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na:

„Wykonanie przyłącza wodociągowego oraz wewnętrznej sieci wodociągowej dla terenu KGP przy ul. Taborowej 3B i 33C w Warszawie” – sprawa nr 39/Cam/08/RJ.

oświadczamy, że:

1. posiadamy uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności,
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

*** wypełnia pełnomocnik Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w ich imieniu.**

....., dn.

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela)

(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na:

„Wykonanie przyłącza wodociągowego oraz wewnętrznej sieci wodociągowej dla terenu KGP przy ul. Taborowej 3B i 33C w Warszawie” – sprawa nr 39/Cam/08/RJ.

oświadczamy, że:

1. nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych *

*** wypełnia oddzielnie każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.**

....., dn.

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela)

(pieczęć Wykonawcy)

Wykaz wykonanych robót budowlanych

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wartość zamówienia (zł brutto)	Okres realizacji zamówienia (miesiąc, rok)	Zamawiający (nazwa, adres)

....., dn.

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela)

(pieczęć Wykonawcy)

Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia.

Lp.	Imię i nazwisko	Posiadane kwalifikacje / uprawnienia	Zakres powierzonych czynności

....., dn.

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela)

P R O J E K T

UMOWA nr

zawarta w dniu 2008 r. w Warszawie, pomiędzy:
Komendą Główną Policji, z siedzibą w Warszawie przy ul. Puławskiej 148/150,
zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

.....

a

firmą

..... z siedzibą
w, przy ul., zwaną dalej
„**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego, realizowanego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 roku Nr 164, poz. 1163, z późn. zm.) - nr sprawy

Zgodnie z wynikiem postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego Zamawiający i Wykonawca zawarli umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest: „**Wykonanie przyłącza wodociągowego oraz wewnętrznej sieci wodociągowej dla terenu KGP przy ul. Taborowej 33B i 33C w Warszawie**” według zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej.

Przedmiot umowy, o którym mowa wyżej, składa się z zakresu rzeczowego robót, obejmujących **wykonanie robót instalacyjnych i budowlanych** określonych dokumentacją projektową, stanowiącą załącznik nr do SIWZ, oraz Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, stanowiącą załącznik nr do SIWZ – których zakres określa kosztorys ofertowy stanowiący integralną część niniejszej umowy (załącznik nr 3).

§ 2

1. Rozpoczęcie robót nastąpi w terminie 7 dni od przekazania terenu budowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, w **terminie 90 dni kalendarzowych licząc od daty podpisania umowy. Wykonanie przedmiotu umowy w terminie**, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, **obejmuje również termin odbioru końcowego przedmiotu umowy. Termin odbioru końcowego mieści się w powyższym terminie.**

§ 3

1. Zamawiający wyznacza w charakterze inspektora nadzoru robót:
 - budowlanych Pana/ią
 - sanitarnych Pana
 - elektrycznych Pana.....odpowiedzialnych za realizację robót objętych umową.
2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie

3. W przypadku planowanego w trakcie realizacji robót wprowadzenia zmian personalnych odnośnie osób wymienionych w ust. 1 i 2 strony poinformują się pisemnie o mających nastąpić zmianach przed terminem ich wprowadzenia.

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Przekazanie Wykonawcy terenu budowy w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.

§ 5

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z:
 - zakresem określonym w dokumentacji projektowej i kosztorysie ofertowym,
 - Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
 - Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia,
 - technologią określoną przez producenta materiałów i urządzeń,
 - obowiązującymi przepisami prawa, w tym Prawa budowlanego oraz Polskimi Normami na ustalonych niniejszą umową warunkach,oraz
 - ewentualnymi wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego.
2. Przedłożenie do akceptacji Zamawiającemu w terminie 21 dni kalendarzowych, licząc od daty wprowadzenia na budowę, harmonogramu rzeczowo-finansowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonanie – po ujęciu w kosztach ogólnych zadania – zagospodarowania terenu objętego robotami pod względem ppoż., sanitarnym, bhp.
4. W czasie realizacji robót:
 - a) zapewnienie ciągłego kierownictwa nad prowadzonymi robotami,
 - b) wyznaczenie koordynatora w osobie sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych przy realizacji robót objętych umową,
 - c) zabezpieczenie i oznakowanie terenu robót oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania zadania,
 - d) umożliwienie przeprowadzenia odbioru robót.
5. Umożliwienie wstępu na teren robót organom nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych w ustawie Prawo budowlane oraz udostępnianie im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
6. Naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego, w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia już wykonanych robót, ich części bądź urządzeń (po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego) – na swój koszt.
7. Zatrudnienie przy pracach będących przedmiotem zamówienia wykwalifikowanych pracowników zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
8. Usunięcie elementów azbestowo-cementowych (w przypadku zaistnienia konieczności ich usuwania z terenu budowy) zgodnie z obowiązującymi przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 02.04.2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest i po ich wykonaniu złożenie pisemnego oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych.
9. Wywiezienie na wysypisko we własnym zakresie wszelkich zdemontowanych materiałów, które Zamawiający uzna za nie nadające się do odzysku lub sprzedaży.
10. Uporządkowanie terenu budowy i przekazanie go Zamawiającemu przed terminem odbioru robót.
11. Usunięcie wad, usterek i awarii w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 6

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren objęty robotami z chwilą przejścia terenu budowy.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia i ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi na rzecz Zamawiającego.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - a) roboty, obiekt, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót – od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,
 - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów i urządzeń własnych.
2. Materiały i urządzenia dostarczone przez Wykonawcę, o których mowa w ust. 1, powinny być fabrycznie nowe, w gatunku I (*słownie: pierwszym*) i odpowiadać co do jakości wymogom dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w ustawie Prawo budowlane oraz wymaganiom warunków szczegółowych zamówienia, określonych w SIWZ.

§ 9

1. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może zlecić w całości lub w części wykonywanie robót objętych przedmiotem umowy podwykonawcom (po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego), pod warunkiem, że termin umowy nie ulegnie przekroczeniu.
2. Wykonywanie robót w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
3. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest udzielić wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
4. Zamawiający będzie dokonywał Wykonawcy zapłaty wynagrodzenia za roboty wykonane przez podwykonawcę (podwykonawców) po przedłożeniu przez Wykonawcę dowodu zapłaty wynagrodzenia za ich wykonanie podwykonawcy.
5. Wykonawca gwarantuje, że podwykonawca (podwykonawcy) posiada (posiadają) potencjał techniczno-ekonomiczny i kadrę techniczną w takim zakresie, aby wykonać prawidłowo roboty objęte umową.

§ 10

1. Przedmiot umowy, określony w § 1, będzie odebrany protokołem odbioru końcowego.
2. Komisyjny odbiór końcowy przedmiotu umowy zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty zgłoszenia i potwierdzenia gotowości wykonanych robót do odbioru przez inspektorów nadzoru, o których mowa w § 3 ust. 1, i kierownika budowy, o którym mowa w § 3 ust. 2.
3. Z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół odbioru końcowego zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone przez Zamawiającego na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
4. Zamawiający wyznaczy ostateczny pogwarancyjny odbiór przedmiotu umowy przed upływem terminu gwarancji oraz termin na protokolarnie stwierdzenie usunięcia wad.
5. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie wad.
Zamawiającemu przysługują wówczas następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to może odstąpić od umowy w całości lub części albo żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio wadliwie wykonanych robót.
7. Po ustaleniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym rozpoczynają swój bieg terminy do zwrotu (zwolnienia) zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 14.
8. Potwierdzenie odbioru i wykonania przedmiotu umowy następuje na podstawie protokołu odbioru końcowego podpisanego przez obie strony bez zastrzeżeń.

§ 11

1. Strony ustalają za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1, **wynagrodzenie kosztorysowe** w kwocie **zł brutto** (*słownie:* złotych, .../100), w tym: **zł netto** (*słownie:* złotych, .../100) **plus 22%, VAT** w kwocie **zł** (*słownie:* złotych, .../100), zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Wykonawca będzie prowadził dla wykonywanych robót księgę obmiarów, podlegającą sprawdzeniu przez właściwych branżowo inspektorów nadzoru robót, o których mowa w § 3 ust. 1.
3. Wartość wykonanych robót budowlanych i instalacyjnych zakresu podstawowego, stanowiącego przedmiot umowy, określać będzie suma iloczynów ilości jednostek obmiaru robót rzeczywiście wykonanych i odpowiednich cen jednostkowych zastosowanych w ofercie Wykonawcy.
4. Wykonawca nie może żądać wynagrodzenia, jeżeli wykonał prace dodatkowe bez uzyskania zgody na ich wykonanie od Zamawiającego.

§ 12

1. Rozliczenie należności za wykonane roboty, określone w § 1, następować będzie fakturami przejściowymi

w cyklu miesięcznym na podstawie: harmonogramu rzeczowo-finansowego, księgi obmiarów i cen jednostkowych zastosowanych w ofercie, w formie uproszczonych kosztorysów powykonawczych i protokołów odbioru wykonanych robót podpisanych przez właściwych branżowo inspektorów nadzoru, o których mowa w § 3 ust. 1, i kierownika budowy reprezentującego Wykonawcę, o którym mowa w § 3 ust. 2, adekwatnie do rzeczowego ich zaawansowania.

2. Faktury będą opłacane w terminie do 30 dni od daty złożenia jej w siedzibie Zamawiającego: Biuro Logistyki Policji KGP w Warszawie, ul. Domaniewska 36/38; NIP: 521-31-72-762, z zastrzeżeniem § 9 ust. 4. Za termin zapłaty uznaje się datę złożenia przelewu w banku Zamawiającego. Ostateczne rozliczenie finansowe przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową wystawioną w oparciu o protokół odbioru końcowego.

§ 13

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty i użyte materiały na okres 36 miesięcy
2. Wykonawca na wykonane roboty i użyte materiały oraz urządzenia wystawi kartę gwarancyjną, według wzoru stanowiącego załącznik nr do SIWZ.
3. Karta gwarancyjna, której wzór stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy, stanowić będzie integralną część protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
4. W czasie trwania okresu gwarancyjnego, o którym mowa ust. 1, Wykonawca świadczyć będzie nieodpłatnie zakres usług wiążący się z zapewnieniem prawidłowego działania wykonanych w ramach przedmiotu umowy instalacji, zgodnie z zasadami określonymi w karcie gwarancyjnej.
5. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od daty dokonania bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy lub potwierdzenia przez Zamawiającego usunięcia wad stwierdzonych przy tym odbiorze.
6. Reklamacje z tytułu gwarancji lub rękojmi będą przedkładane w formie pisemnej.
7. Ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi wady zostaną usunięte na koszt Wykonawcy, w terminach określonych w karcie gwarancyjnej.

§ 14

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w okresie gwarancji w wysokości 5% ceny ofertowej brutto tj. zł w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione (zwrócone) w następujących terminach:
 - a) część zabezpieczenia (70%) gwarantującą wykonanie robót zgodnie z umową - w terminie 30 dni licząc od daty dokonania bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy potwierdzonego protokołem, o którym mowa w § 10 ust. 8,
 - b) pozostała część (30%) w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji, o którym mowa w § 13 ust. 1, i protokolem potwierdzeniem usunięcia ewentualnie stwierdzonych w tym okresie wad.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami stają się własnością Zamawiającego i będą wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji za wynikiłe wady.

§ 15

1. Strony uzgodniły, iż w przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, będą naliczane kary umowne. Podstawą naliczenia będzie umowna wartość brutto wynagrodzenia określona w § 11 ust. 1.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 1 z tytułu odstąpienia od umowy w całości lub w części przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę,
 - b) za opóźnienie w wykonaniu określonego w § 1 przedmiotu umowy, zgodnie z terminem określonym w § 2 ust. 2 w wysokości 1,0% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 1,0% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wady, awarii lub usterki, nie więcej niż 30% wynagrodzenia umownego.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
4. Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia zapłaty faktury.
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do rzeczywistej wysokości poniesionej szkody.

§ 16

1. W odniesieniu do robót budowlanych i instalacyjnych stanowiących przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy w całości lub w części albo żądania wykonania robót po raz drugi w przypadku: wadliwego ich wykonania, braku dotrzymania parametrów technicznych instalacji wskazanych w dokumentacji projektowej lub wykonania robót w sposób uniemożliwiający użytkowanie wykonanych instalacji lub pomieszczenia.
2. Jeżeli roboty określone ust. 1 zostały przekazane Zamawiającemu z wadami umożliwiającymi jego użytkowanie, których Wykonawca nie mógł usunąć lub nie usunął w wyznaczonym terminie, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia o równowartość wadliwie wykonanej części robót niezależnie od kar umownych określonych w § 15.

§ 17

Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części w następujących przypadkach:

- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy,
- 2) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
- 3) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- 4) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionej przyczyny lub jeżeli Wykonawca nie kontynuował ich w ciągu 7 dni od chwili wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- 5) jeżeli Wykonawca zaniechał realizacji umowy tj. bez uzasadnionej przyczyny nie realizuje jej przez okres 7 dni lub w sposób rażąco przebieg prac jest opóźniony w stosunku do uzgodnionego zakresu, tzn. opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w ocenie Zamawiającego nie gwarantuje dotrzymania umownego terminu wykonania robót. Fakt ten zostanie potwierdzony pisemnie przez inspektora nadzoru,
- 6) jeżeli pomimo uprzedniego pisemnego zastrzeżenia ze strony zamawiającego – Wykonawca uporczywie nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umowy lub w rażąco sposób zaniedbuje zobowiązania umowne, co potwierdza pisemnie inspektor nadzoru,
- 7) jeżeli minął termin wykonania robót określony w niniejszej umowie,
- 8) jeżeli Zamawiający stwierdzi, że roboty stanowiące przedmiot umowy wykonywane są w sposób wadliwy tj. niezgodnie z warunkami technicznymi wykonywania robót lub sprzeczny z umową, to odstąpi od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu na usunięcie wad lub zmiany sposobu wykonywania robót,
- 9) jeżeli Zamawiający stwierdzi na terenie budowy obecność osób postronnych, a w szczególności zatrudnionych niezgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 18

1. Odstąpienie od umowy w całości lub części, o którym mowa w § 16 i 17, następuje z chwilą wręczenia drugiej stronie pisma, w którym oprócz podstawy i przyczyny odstąpienia od umowy podany jest termin rozpoczęcia komisijnego odbioru dotychczas wykonanych i zakończonych robót.
2. Przeniesienie praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego.

§ 19

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalne są zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 20

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego oraz właściwych przepisów szczególnych.

§ 21

Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 22

Umowę sporządzono w 4 egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

Wykaz załączników stanowiących integralną część umowy:

Załącznik nr 1 - Projekty budowlano – wykonawcze, stanowiący załącznik nrdo SIWZ.

Załącznik nr 2 - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, stanowiące załącznik nr do SIWZ.

Załącznik nr 3 - Kosztorys ofertowy sporządzony zgodnie z przedmiarami robót, stanowiącymi załączniki nr do SIWZ - kart

Załącznik nr 4 - Karta gwarancyjna, stanowiąca załącznik nr do SIWZ - 2 karty.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załącznik nr 4 do umowy nr

z dnia

W z ó r

Karta gwarancji jakości wykonanych robót

sporządzona w dniu

1. Zamawiający

2. Wykonawca

3. Umowa (nr, z dnia):

4. Przedmiot umowy: roboty budowlane objęte kartą gwarancyjną:

5. Charakterystyka techniczna przedmiotu umowy, zwanego dalej przedmiotem gwarancji:

ilość kondygnacji.....

powierzchnia użytkowa.....

kubatura budynku.....

inne

6. **Data odbioru końcowego: dzień miesiąc rok**

7. **Ogólne warunki gwarancji jakości**

7.1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę, umową, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno – budowlanymi.

7.2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robot.

7.3. Okres gwarancji wynosimiesiący licząc od dnia spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego (jeśli na wybrane elementy przedmiotu gwarancji są różne okresy gwarancji, należy je wymienić w załączniku do niniejszej karty).

7.4. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych

po odbiorze końcowym.

7.5. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:

- a) jeśli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie obiektu – natychmiast,
- b) w pozostałych przypadkach, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w protokóle spisany przy udziale obu stron,
- c) usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

7.6. W przypadku usunięcia przez wykonawcę istotnej wady, lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad.

7.7. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z gwarancji nie mógł korzystać.

7.8. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek:

- a) siły wyższej pod pojęciem których strony utrzymują: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
- b) normalnego zużycia obiektu lub jego części,
- c) szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie konserwacji i użytkowania budowli w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania.

7.9. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający / Użytkownik zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji podwykonawczej i protokołu przekazania obiektu do użytkowania.

7.10. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.

8. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego / robót budowlanych.

Warunki gwarancji podpisali:

Udzielający gwarancji jakości upoważniony przedstawiciel Wykonawcy:

.....

Przyjmujący gwarancję jakości przedstawiciele Zamawiającego:

.....

przy udziale Użytkownika:

.....