



KOMENDA GŁÓWNA POLICJI

BIURO FINANSÓW

WYDZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH I FUNDUSZY POMOCOWYCH

ul. Domaniewska 36/38; 02-672 Warszawa; tel. 22 60 120 44; fax 22 60 118 57
zamowieniakgp@policja.gov.pl

L.dz. FZF.14320/18

Warszawa, dnia 12.01.2018 r.

Do uczestników postępowania

Dot. postępowania prowadzonego pn. „Przeglądy konserwacyjne, usługi serwisowe oraz modernizacja lub rozbudowa systemów kontroli dostępu SKD i systemów sygnalizacji włamania i napadu SSWiN w obiektach Komendy Głównej Policji w Warszawie”, nr sprawy 327/Cir/18/JSz

Działając na podstawie art. 38 ust. 1, 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) uprzejmie udzielam następujących wyjaśnień:

PYTANIE NR 2

§ 10

Kary umowne

1. W przypadku rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym przez jedną ze stron z winy drugiej strony, strona z winy której nastąpiło odstąpienie zobowiązana jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy brutto określonej w § 5 ust. 2 litera a) umowy.

Treść tego zapisu informuje, że każda ze stron może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym lecz w paragrafie:

§ 7

Rozwiązanie Umowy

Brak jest punktu który w sposób skuteczny dawał takie prawo Wykonawcy oraz określał kiedy może to nastąpić. Taki zapis dyskryminuje Wykonawcę i pozbawiają Wykonawcę stosownych praw gdy Zamawiający taką możliwość sobie pozostawił. W związku z powyższym w § 7 proponujemy wprowadzenie punktu określającego w jakich przypadkach Wykonawcy :

8. Wykonawca może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym gdy:
 - a) Zamawiający nie udostępnia niezbędnej dokumentacji systemów lub przekazana dokumentacja jest nieaktualna lub błędna, co uniemożliwia wykonanie usługi zgodnie z §2,
 - b) Zamawiający nie udostępnia lub też przekazał nieaktualne kody systemowe do prawidłowego wykonania usługi zgodnie z §2,
 - c) Zamawiający nie udostępnia Wykonawcy ponad 24 godzin dostępu do pomieszczeń niezbędnych do wykonania prawidłowego usługi, licząc od momentu przybycia Wykonawcy na dany obiekt. Nie dotyczy to warunku opisanego w §2 ust.19 oraz uzgodnień wynikających z §4 ust.b,
 - d) Zamawiający nie dotrzymuje terminów odbiorowych określonych w §4 ust.g pkt.b),
 - e) Zamawiający nie dotrzymuje terminów płatności określonych w §5 ust.9.

ODPOWIEDZ NA PYTANIE NR 2

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) Zamawiający dokonał zmiany treści SIWZ w następującym zakresie:

- w §10 załącznika nr 5 do SIWZ (projekt umowy) ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. W przypadku rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym przez Zamawiającego, z przyczyn za które odpowiada Wykonawca, będzie on zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy brutto określonej w § 5 ust. 2 litera a) umowy.”

- §7 załącznika nr 5 do SIWZ (projekt umowy) otrzymuje brzmienie:

„§ 7

Odstąpienie od Umowy

- 1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym jeżeli pomimo uprzedniego pisemnego zastrzeżenia ze strony Zamawiającego Wykonawca uporczywie nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne, co potwierdza pisemnie przedstawiciel Zamawiającego.*
- 2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym jeżeli Zamawiający stwierdzi na terenie wykonywania prac obecność osób postronnych lub zatrudnionych niezgodnie z obowiązującymi przepisami.*
- 3. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy wysokość kar umownych, osiągnie lub przekroczy wysokość 20% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 litera a).*
- 4. Odstąpienie od umowy nie zwalnia jej stron z już istniejących zobowiązań wynikających z wykonanych na podstawie niniejszej umowy usług serwisowych, przeglądów konserwacyjnych i poświadczonych przez strony protokołów stanowiących załączniki nr 3 i załącznik nr 5, oraz ze zobowiązań odnoszących się do klauzuli regulujących poufność realizacji umowy.*
- 5. W przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 10 dni przed rozpoczęciem świadczenia usługi. Wykonawcy nie będą przysługiwały z tego powodu żadne roszczenia finansowe wobec Zamawiającego i może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części Umowy.*
- 6. Odstąpienie od Umowy nie pozbawia Zamawiającego możliwości dochodzenia kar umownych.”*

PYTANIE NR 3

§ 10

Kary umowne

10. Niezależnie od kar umownych określonych w § 10 Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość naliczonych kar umownych.

Jest zapisem jednostronnym, dyskryminującym Wykonawcę i pozbawia Wykonawcę stosownych praw, gdy Zamawiający taką możliwość sobie pozostawił. W związku z powyższym proponujemy zmianę tego punktu w sposób następujący:

10. Niezależnie od kar umownych określonych w § 10 Zamawiającemu/Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość naliczonych kar umownych.

ODPOWIEDZ NA PYTANIE NR 3

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) Zamawiający dokonał zmiany treści SIWZ w następującym zakresie:

w §10 załącznika nr 5 do SIWZ (projekt umowy) ust. 10 otrzymuje brzmienie:

„10. Niezależnie od kar umownych określonych w § 10 Zamawiającemu/ Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość naliczonych kar umownych”.

PYTANIE NR 4

§ 7

Rozwiązanie Umowy

Brak jest informacji o możliwości rozwiązania umowy polubownie z zachowaniem stosownego okresu wypowiedzenia. W związku z powyższym proponujemy wprowadzenie następującego punktu do w § 7 w brzmieniu:

9. Każdej ze stron przysługuje prawo do rozwiązania Umowy z trzy miesięcznym okresem wypowiedzenia.

ODPOWIEDZ NA PYTANIE NR 4

Zamawiający podtrzymuje odpowiedź na pytanie 2.

PYTANIE NR 5

§ 7

Rozwiązanie Umowy

7. Rozwiązanie Umowy nie pozbawia Zamawiającego możliwości dochodzenia kar umownych.

Jest zapisem jednostronnym, dyskryminującym Wykonawcę i pozbawia Wykonawcę stosownych praw, gdy Zamawiający taką możliwość sobie pozostawił. W związku z powyższym proponujemy dokonanie zmiany w w/w punkcie:

7. Rozwiązanie Umowy nie pozbawia Zamawiającego/Wykonawcy możliwości dochodzenia kar umownych.

ODPOWIEDZ NA PYTANIE NR 5

Zamawiający podtrzymuje odpowiedź na pytanie 2.

PYTANIE NR 6

§ 2

Realizacja przedmiotu umowy

Brak jest uwzględnienia wpływu Siły Wyższej na realizację zadań przez Wykonawcę. Wykonawca pomimo dolożenia wszelkich starań może ze względu na działania Siły Wyższej na którą to składają się w szczególności;

- akty władzy publicznej,
- gwałtownych działań sił natury,
- działań wojennych czy też niepokojów społecznych,

może nie być w stanie, z przyczyn od siebie niezależnych, jak i również niemożliwych do określenia i przewidzenia na etapie podpisywania umowy, na wykonanie wszystkich zadań zgodnie z oczekiwaniami Zamawiającego. W związku z powyższym proponujemy wprowadzenie do § 2 następującego punktu:

3. W przypadku zaistnienia Siły Wyższej czas reakcji jak i również czas usunięcia usterki może się zwiększyć ponad czas określony w §2 ust.2.

ODPOWIEDZ NA PYTANIE NR 6

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

PYTANIE NR 7

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

9. Na wymienione części Wykonawca udziela minimum 24 miesięcznej gwarancji, licząc od dnia potwierdzenia przez Zamawiającego dokonania wymiany.

Zapis ten jest niezrozumiały w przypadku gdy Producent urządzeń nie udziela gwarancji w wysokości 24 miesięcy, a dostępna gwarancja jest niższa od wymaganej. A co gdy urządzenie posiada fabryczną gwarancję wyższą niż 24 miesiące? Zamawiający rezygnuje z swoich praw gwarancyjnych?

W związku z powyższym proponujemy zmianę tego punktu w § 3 w sposób następujący:

9. Na wymienione części Wykonawca udziela minimum 24 miesięcznej gwarancji, o ile gwarancja Producenta nie stanowi inaczej, licząc od dnia potwierdzenia przez Zamawiającego dokonania wymiany.

ODPOWIEDZ NA PYTANIE NR 7

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

PYTANIE NR 8

§ 8

Personel

7. Pracownicy i współpracownicy Wykonawcy zobowiązani są do posiadania podczas każdej wizyty w obiekcie ważnego zaświadczenia o niekaralności z Krajowego Rejestru Karnego (dokument ważny 30 dni od daty wydania) oraz dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość.

oraz

§ 9

Podwykonawcy

5. Pracownicy podwykonawcy zobowiązani są do posiadania podczas każdej wizyty w obiekcie ważnego zaświadczenia o niekaralności z Krajowego Rejestru Karnego (dokument ważny 30 dni od daty wydania) oraz dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość.

Ponieważ główne czynności konserwacyjne będą odbywały się co 3 miesiące (raz na kwartał) jak i również powszechnie przyjmuje się, że ważność dokumentu o niekaralności ma ważność 3-6 miesięcy od daty wystawienia (np. w przepisach dotyczących udzielania zamówień publicznych informacja z KRK powinna być wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy zaś w Bankach zwyczajowo przyjmuje się że dokument ten ma ważność do 3 miesięcy od daty wystawienia), w związku z tym proponujemy zmianę zapisu tego punktu odpowiednio w § 8 i § 9:

„§ 8

Personel

7. Pracownicy i współpracownicy Wykonawcy zobowiązani są do posiadania podczas każdej wizyty w obiekcie ważnego zaświadczenia o niekaralności z Krajowego Rejestru Karnego (dokument ważny 3 miesiące od daty wydania) oraz dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość.

oraz

§ 9

Podwykonawcy

5. Pracownicy podwykonawcy zobowiązani są do posiadania podczas każdej wizyty w obiekcie ważnego zaświadczenia o niekaralności z Krajowego Rejestru Karnego (dokument ważny 3 miesiące od daty wydania) oraz dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość.”

ODPOWIEDZ NA PYTANIE NR 8

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) Zamawiający dokonał zmiany treści SIWZ w następującym zakresie:

- w §8 załącznika nr 5 do SIWZ (projekt umowy) ust. 7 otrzymuje brzmienie:

„7. Pracownicy i współpracownicy Wykonawcy zobowiązani są do posiadania podczas każdej wizyty w obiekcie ważnego zaświadczenia o niekaralności z Krajowego Rejestru Karnego (dokument ważny 90 dni od daty wydania) oraz dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość.”

- w §9 załącznika nr 5 do SIWZ (projekt umowy) ust. 5 otrzymuje brzmienie:

„5. Pracownicy podwykonawcy zobowiązani są do posiadania podczas każdej wizyty w obiekcie ważnego zaświadczenia o niekaralności z Krajowego Rejestru Karnego (dokument ważny 90 dni od daty wydania) oraz dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość.”

PYTANIE NR 9

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

5. Zamawiający, o ile jest to możliwe, jest zobowiązany udostępnić Wykonawcy wgląd do dokumentacji technicznych, niezbędnych do wykonania Umowy.

Wgląd do dokumentacji technicznej jest niezbędny w celu prawidłowego i skutecznego wykonania obowiązków z umowy przez Wykonawcę. Jednakże bez udostępniania odpowiednich kodów do systemów objętych Umową działania Wykonawcy z definicji będą nieskuteczne. Odpowiednie kody mogą się nie znajdować w dokumentacji technicznej lub też być w tej dokumentacji nieaktualne, albo znajdować się w zalakowanych kopertach będących w posiadaniu Zamawiającego.

W związku z powyższy proponujemy zmianę brzmienia tego punktu w § 4:

5. Zamawiający, o ile jest to możliwe, jest zobowiązany udostępnić Wykonawcy wgląd do dokumentacji technicznych oraz do przekazania aktualnych kodów administracyjnych, serwisowych, technicznych niezbędnych do wykonania Umowy.

Biorąc powyższe uwagi zgłoszone do „Projektu Umowy” informujemy, że „Projekt Umowy” musi być zgodny z ogólnymi warunkami Umów w których to wszystkie strony Umowy będą traktowane jednakowo jak i również strony Umowy będą posiadały takie same prawa co i obowiązki. Zasady te wynikają wprost z Ustawy Zasadniczej - Konstytucji RP, a w szczególności:

Art. 31 ust. 2: Każdy jest obowiązany szanować wolności i prawa innych.

Art. 32 ust. 1. Wszyscy są wobec prawa równi. Wszyscy mają prawo do równego traktowania przez władze publiczne.

2. Nikt nie może być dyskryminowany w życiu politycznym, społecznym lub gospodarczym z jakiegokolwiek przyczyny.

Art. 22: Ograniczenie wolności działalności gospodarczej jest dopuszczalne tylko w drodze ustawy i tylko ze względu na ważny interes publiczny.

Stąd wynika, że w obiegu prawnym nie mogą istnieć dokumenty (Umowy) które nie są zgodne z aktami najwyższej rangi.

ODPOWIEDZ NA PYTANIE NR 9

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Ponadto działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) Zamawiający dokonał zmiany treści SIWZ w następującym zakresie:

- §14 załącznika nr 5 do SIWZ (projekt umowy) otrzymuje brzmienie:

„§ 14

Postanowienia ogólne

1. *Prawem właściwym dla oceny Umowy oraz wszelkich związanych z nią zdarzeń prawnych jest prawo polskie.*
2. *W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.*
3. *Ewentualne spory wynikające na tle niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy według siedziby Zamawiającego.*
4. *Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z umowy na rzecz osób trzecich z wyjątkiem banku kredytującego Wykonawcę w zakresie niniejszej umowy.*
5. *W przypadku, gdy jakiegokolwiek postanowienia Umowy staną się nieważne lub bezskuteczne, fakt ten nie wpłynie na inne postanowienia Umowy, które pozostają w mocy i są wiążące we wzajemnych stosunkach Stron wynikających z Umowy. W przypadku nieważności lub bezskuteczności jednego lub więcej postanowień Umowy, Strony zobowiązują się zgodnie dążyć do ustalenia takiej treści Umowy, które będzie optymalnie odpowiadała zgodnym intencjom Stron, celowi i przeznaczeniu Umowy oraz zaistniałym okoliczności.*
6. *Niniejszą umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy. „*

Powyższe odpowiedzi na pytania oraz zmiany treści SIWZ są wiążące dla stron postępowania.

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału do Spraw Organizacyjnych
Korondy Główniej Policji
Anna LUCHCINIŃSKA

wykonano w 1 egz.:
przesłano drogą elektroniczną
opr./wyk. J. Szymczuk
tel. 022 60 159-75