



Warszawa, dnia 20 CZE. 2018

**MAZOWIECKI KOMENDANT WÓJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**
02-672 Warszawa, ul. Domaniewska 40

WZ.5595.318.1.2018

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 124 § 1, art. 126 § 1 w związku z art. 107 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) oraz art. 11 § 1 ust. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1204) i art. 6a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2018 r. poz. 620 tekst jedn.), w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.) po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej. Budynek użyteczności publicznej, ul. Władysława Orkana 14, 02-656 Warszawa (dz. nr ew. 14/1, 14/2, 14/4)”, wykonanej przez rzeczoznawców: budowlanego – inż. bud. ład. Mariana Noculę oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – inż. Mariusza Artura Ocipkę, nadesłanej przez MM Secure Design Maciej Maciąga, reprezentującego Komendanta Głównego Policji (pełnomocnictwo w aktach sprawy), przy piśmie z dnia 18 kwietnia 2018 r. (data wpływu do tut. Komendy w dniu 10 maja 2018 r.)-

wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych dla przedmiotowego, niskiego budynku użyteczności publicznej, zlokalizowanego w Warszawie przy ul. Władysława Orkana 14, polegający na:

1. Wyposażeniu budynku w system sygnalizacji pożarowej – ochrona całkowita;
2. Wyposażeniu sali konferencyjnej oraz wszystkich dróg ewakuacyjnych w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu 2 lx i czasie działania 1 godz.;
3. Wyposażeniu dróg ewakuacyjnych w podświetlane znaki ewakuacyjne;
4. Wyposażeniu budynku w zwiększoną ilość środka gaśniczego, tj. 2 kg lub 3 dm³ środka gaśniczego na każde 50 m².

Powyższe inne rozwiązania w stosunku do wymaganych przepisami techniczno-budowlanymi, odnoszą się do przypadków wskazanych w tych przepisach, określonych w pkt. 6.3 „Ekspertyzy...”, tj.:

1. Lokalizacji budynku od strony zachodniej w odległości 3 m od budynku sąsiedniego przy wymaganej odległości 8 m – niezgodność wynika z faktu występowania w budynku sąsiednim bezklasowych okien napowietrzających do klatki schodowej;

2. Występowaniu na ścianach zewnętrznych budynku, w miejscu połączenia ze ścianą oddzielenia przeciwpożarowego bądź stanowiących obudowę klatki schodowej, otworów okiennych w odległości od 0,1 m do 1 m od otworów okiennych w ścianie prostopadłej budynku sąsiedniego – okna napowietrzające do klatki schodowej;

przy jednoczesnym zrealizowaniu wszystkich pozostałych wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej, w tym m.in.: zapewnieniu wymaganej klasy odporności pożarowej budynku, wyposażeniu budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) odstąpiono od szczegółowego uzasadnienia z uwagi na fakt, iż postanowienie w całości spełnia żądanie strony, nie mniej jednak organ wskazuje, że:

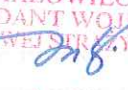
- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach techniczno-budowlanych, jedynie dla przypadków wymienionych w postanowieniu;
- wszelkie zmiany odbiegające od przyjętych w opracowaniu założeń wymagają realizacji zgodnie z wymaganiami przepisów techniczno – budowlanych oraz o ochronie przeciwpożarowej;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą...”.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, wniesione za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

Otrzymują:

1. MM SECURE DESIGN
Maciej Maciąga
ul. Rembielińska 20/403
03-352 Warszawa
2. Komendant Miejski PSP
m. st. Warszawy
3. a/a - 2 egz.

MAZOWIECKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
z up. 
st. bryg. mgr inż. Miroslaw Jaształ
Zastępca Komendanta