



KOMENDA GŁÓWNA POLICJI
BIURO FINANSÓW
WYDZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH I FUNDUSZY POMOCOWYCH

ul. Domaniewska 36/38; 02-672 Warszawa; tel. 22 60 120 44; fax 22 60 118 57
zamowieniakgp@policja.gov.pl

Warszawa, 14 czerwca 2019 r.

L.dz. FZF...⁶⁸⁵⁵.../19

Do uczestników postępowania

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Dostosowanie budynków przy ul. Orkana 14 w Warszawie do potrzeb użytkownika”, nr postępowania 127/Cir/19/AP/PMP.

- I. Zamawiający informuje, że zgodnie z treścią art. 38 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) przekazuje treść zadanych pytań oraz udzielonych odpowiedzi:

Pytanie nr 1

Czy Projektant koncepcji przebudowy i zmiany sposobu użytkowania obecnego budynku sali gimnastycznej z pomieszczeniami zaplecza uzyskał w wydziale architektury warunki zabudowy? Jeżeli tak to proszę o ich udostępnienie. Jeżeli nie to z uwagi na fakt, że działka nr 14/4 z obrębu 1-02-25 jako jedyna na dostępnych mapach nie posiada linii rozgraniczających ani linii zabudowy konieczne będzie spotkanie z Panią Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Mokotów celem uzyskania wstępnych założeń do decyzji WZ. Z naszych ustaleń wynika, że pierwszy dostępny termin to 10 lipca br..

Odpowiedź na pytanie nr 1

W odpowiedzi na powyższe pytanie Zamawiający informuje, że Projektant na etapie wykonywania PFU nie uzyskał warunków zabudowy. Charakter obiektu i inwestycji wymaga uzyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego – stosowny zapis o tej konieczności zawarty jest w PFU.

Pytanie nr 2

Prosimy o udostępnienie Pozwolenia na budowę i projektów budynku, który podlegać będzie modernizacji.

Odpowiedź na pytanie nr 2

W odpowiedzi na powyższe pytanie Zamawiający informuje, że *nie posiada archiwalnego Pozwolenia na budowę i projektów budynku.*

Pytanie nr 3

Czy dopuszczają Państwo możliwość zmiany koncepcji a przede wszystkim wykonanie odrębnej klatki schodowej w modernizowanej części , tak aby:

- była komunikacja bezpośrednia pomiędzy parterem i piętrem,
- ewakuacja własna ppoż. a nie przez sąsiedni budynek,
- wyjście na dach dla celów konserwacji m.in. urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych.

Odpowiedź na pytanie nr 3

W odpowiedzi na powyższe pytanie Zamawiający informuje, że podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 4

Proszę o podanie jakie zapotrzebowanie na ciepło ma wyremontowany już budynek, co będzie miało wpływ na ewentualną konieczność zmiany średnicy istniejącego przyłącza ciepłego.

Z uwagi na powyższe niejasności konieczne do wyjaśnienia już na etapie składania oferty mające wpływ na jej wartość prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 20 lipca br..

Odpowiedź na pytanie nr 4

W odpowiedzi na powyższe pytanie Zamawiający informuje, że *Zamówiona moc cieplna wg SPEC wynosi 0,1215 MW.*

II. Ponadto Zamawiający informuje, że zgodnie z treścią art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) przedłuża termin składania ofert do dnia *27.06.2019 r. do godz. 11:00*. Publiczna sesja otwarcia ofert odbędzie się w siedzibie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Domaniewskiej 36/38, w dniu *27.06.2019 r. o godz. 11:00*.

Powyższe odpowiedzi oraz zmiany treści SIWZ są wiążące dla stron postępowania.

wykonano w 1 egz.:
opr./wyk. K. Krzepina-Kropidłowska
wysłano: pocztą elektroniczną
tel. 22 60-119-82

MACIEJ ANIM
KROWICZ

