



## KOMENDA GŁÓWNA POLICJI BIURO FINANSÓW

ul. Domaniewska 36/38; 02-672 Warszawa; tel. 22 60 116 08, 130 21; fax 22 60 126 94  
sekbfb@policja.gov.pl

Warszawa, 12 września 2019 r.

L.dz. FZF- 10845 /19

### Do uczestników postępowania

*Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Remont sieci zewnętrznej niskoparametrowej centralnego ogrzewania na terenie obiektu Komendy Głównej Policji położonym przy ul. Taborowej 33c w Warszawie”, nr sprawy 231/Cir/19/TJ*

Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986), przekazuje wyjaśnienia i zmiany treści SIWZ w poniższym zakresie:

#### Pytania 1-4:

- *W przedmiarach brak jest informacji dot. wywozu i utylizacji izolacji. Prosimy o jej dołączenie.*
- *Prosimy o uzupełnienie w kosztorysie:*
  - *kolana preizolowane (ilość, średnica)*
  - *trójniki preizolowane (ilość, średnica)*
  - *zespół złączy (ilość, średnica)*
  - *zakończenie END-CAP (ilość, średnica)*
  - *amortyzatory gumowa (ilość, średnica)*

*Prosimy o dołączenie zestawienia materiałów sieci ciepłowniczej oraz szczegółowego schematu instalacji sieci preizolowanej z podanymi średnicami rur oraz wraz z budynkami, które mają zostać przyłączone.*

#### Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że specyfikacja techniczna, przedmiary robót oraz plan sieci dołączone do postępowania przedstawiają wszystkie informacje jakie są potrzebne do sporządzenia oferty cenowej. W przedmiarze podane są długości poszczególnych tras i widoczne są odgałęzienia, co pozwala na policzenie i wycenę materiałów niezbędnych do realizacji. Konieczność utylizacji odpadów oraz sprzedaży złomu i sposób jego rozliczenia z zamawiającym określony jest w zapisie § 3 ust. 21 i 22 wzoru umowy. Realizacja całego zadania rozliczana będzie kwotą ryczałtową, stąd Zamawiający zakłada, że potencjalny Oferent, posiadający duże doświadczenie w branży stanowiącej przedmiot postępowania, w cenie oferty uwzględni wszystkie aspekty i ryzyka, z jakimi może się spotkać w czasie realizacji.

#### Pytania 2-3:

*Czy zawory w przedmiarze w poz. 14 i 15 mają być preizolowane?*

*Czy rurociągi preizolowane mają być z instalacją alarmową?*

#### Odpowiedź:

Zamawiający zakłada, że jeżeli modernizowana sieć będzie wykonana w technologii preizolowanej to wszystkie jej elementy będą wykonane w tej samej technologii (łącznie z zaworami). Modernizowana sieć nie przewiduje instalacji alarmowej.

**Pytanie:**

Prosimy również o udzielenie informacji dot. rozdz. VI pkt. 1.2 tj. zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający żąda, aby wykonawca wykazał dysponowaniem osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

1. 1 osobą, która będzie nadzorowała roboty budowlane, posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane stanowiące przedmiot zamówienia. Czy Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca przedstawi uprawnienia kierownika budowy w branży sanitarnej pełniącego samodzielne funkcje w budownictwie?
2. 6 osobami, które będą wykonywać zamówienie, posiadających właściwe świadectwa kwalifikacyjne dot. eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci lub/i dozoru grupa 2 p. 2 i 10.

Proszę o wyjaśnienie na jakiej podstawie Zamawiający żąda takowych uprawnień skoro zakres prac, jakie mają wykonać pracownicy obejmuje demontaż sieci ciepłowniczej oraz montaż nowej sieci. Wykonawca przy tego typu zadań powinien wykazać się posiadaniem robotników (monterów) instalacji sanitarnych, którzy mają doświadczenie przy wykonywaniu takich zadań. Wykonawca posiadający wieloletnie doświadczenie i który zrealizował zadania o podobnym zakresie powinien wykazać się posiadaniem zdolności technicznej do wykonania zamówienia w postaci monterów instalacji sanitarnych a nie jak wskazaliście Państwo w SIWZ osobami, które posiadają uprawnienia z grupy 2 pkt. 2 i 10 (E lub/i D). Uprawnienia (SEP) te służą do: eksploatacji bądź dozoru urządzeń wytwarzających, przetwarzających, przesyłających i zużywających ciepło oraz inne urządzenia energetyczne. Chcielibyśmy wskazać, że „zasada równego traktowania wykonawców, jak podniósł Sąd Okręgowy w Bydgoszczy (postanowienie z 17 marca 2008 r., VIII Ga 22/08), oznacza jednakowe traktowanie wykonawców na każdym etapie postępowania, bez preferowania jednych i dyskryminowania innych wykonawców ze względu na właściwości. Przestrzeganie tej zasady polega na stosowaniu jednej miary do wszystkich wykonawców znajdujących się w tej samej lub podobnej sytuacji, nie zaś na jednakowej ocenie wykonawców (zob. też wyrok KIO 2272/12, KIO 2333/12, KIO 2349/12, KIO 2350/12). Wszelkie rygory stosowane wobec wykonawców mogą mieć swe źródło wyłącznie w przepisach określonych w pzp. Nierówne traktowanie wykonawców przejawia się przede wszystkim w odmiennej ocenie tych samych faktów lub w wyciąganiu różnych następstw z takich samych okoliczności (zob. wyrok KIO 589/13)”

(<http://www.przetargipubliczne.pl/prowadzenie-postepowania/artukul,4783,rowne-tractowanie-wykonawcow.html>, 2019-09-09, godz. 12:15)

W związku z powyższym prosimy również o zmianę w SIWZ dot. spełnienia tego warunku.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wymagania i uprawnienia kierownika budowy lub kierownika robót budowlanych branżowych określają zapisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 *Prawo budowlane* i zapis w specyfikacji wynika z tego przepisu. Zamawiający zakłada, że potencjalny Oferent zna zapisy tej ustawy i przedstawi osobę posiadającą właściwe uprawnienia wynikające z tej ustawy.

Wymieniana sieć ciepłownicza jest siecią czynną, stąd w świetle przepisów o bezpieczeństwie i higienie pracy przy urządzeniach energetycznych należy ją traktować jako „czynne urządzenie energetyczne” i z tego powodu Zamawiający żąda, aby pewna grupa pracowników Wykonawcy miała poświadczone kwalifikacje do pracy przy urządzeniach energetycznych. Zamawiający zakłada, że wyspecjalizowana firma działająca na rynku budowlano – remontowym, a wykonująca sieci ciepłownicze posiada pracowników z potwierdzonymi kwalifikacjami.

Powyższe wyjaśnienia treści SIWZ są wiążące dla stron postępowania.