

KOMENDA GŁÓWNA POLICJI
02 – 642 Warszawa
ul. Puławska 148/150

REGON: 012137497
NIP: 521 – 31 – 72 - 762

FZ-34081/M
„ZATWIERDZAM”

Sprawa nr 98/Cir/11/EMi

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA FINANSÓW
KOMENDY GŁÓWNEJ POLICJI


Zbigniew Nycz

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Dotyczy: przetargu nieograniczonego ogłoszonego przez Komendanta Głównego Policji na realizację zamówienia pn.: **wydzielenie stref dostępu na korytarzach w budynku KGP przy ul. Puławskiej 148/150 w Warszawie.**

Warszawa, dnia 28 maja 2011 r.

Komendant Główny Policji, zwany dalej Zamawiającym, zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **wydziałenie stref dostępu na korytarzach w budynku KGP przy ul. Puławskiej 148/150 w Warszawie**, zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ.

I. INFORMACJE OGÓLNE:

1) Do udzielenia przedmiotowego zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. - Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp oraz akty wykonawcze wydane na jej podstawie.

2) Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.), jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej,

3) Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzi się w języku polskim (art. 9 ust. 2 ustawy Pzp).

II. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

KOMENDA GŁÓWNA POLICJI
02-624 Warszawa, ul. Puławska 148/150
Regon: 012137497

Adres do korespondencji:

WYDZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
BIURO FINANSÓW KGP,
02-672 Warszawa, ul. Domaniewska 36/38
tel.0-22-60120-44,
fax 0-22-6011857,

Informacje związane z przedmiotowym postępowaniem objęte ustawowym wymogiem publikacji na stronie internetowej Zamawiającego będą udostępniane pod adresem: www.policja.pl

III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, w którym w odpowiedzi na publiczne ogłoszenie o zamówieniu, oferty mogą składać wszyscy zainteresowani Wykonawcy.

2. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 91a ÷ 91c ustawy Pzp.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest **wydzielenie stref dostępu na korytarzach przy pokojach : B42 - B57, B-56, A127 - A142, A146 - A150, C108 - C124, C127 - C143 w budynku KGP przy ul. Puławskiej 148/150 w Warszawie.**

Przedmiot zamówienia określony został we Wspólnym Słowniku Zamówień kodem:

- CPV: 45421152-4 – instalowanie ścianek działowych;
- 45421110-8 – instalowanie ram drzwiowych i okiennych
- 51212000-1 – usługi instalowania urządzeń do rejestrowania obecności
- 45311000-0 – roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

Przedmiot zamówienia, został szczegółowo opisany załącznikach nr 1, nr 1b, nr 2, nr 2b, nr 3 do niniejszej SIWZ zawierającym kompletną dokumentację dotyczącą przedmiotowego postępowania.

2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie przewiduje możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 ustawy Pzp.
5. Zamawiający dopuszcza powierzenie zamówienia podwykonawcom Wykonawcy. W takim wypadku Wykonawca ma obowiązek (zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy Pzp) zawrzeć w ofercie informacje dot. podwykonawstwa. Brak powyższej informacji w ofercie oznaczać będzie, że Wykonawca nie będzie korzystał z podwykonawstwa przy realizacji zamówienia.

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Wymagany termin realizacji zamówienia – 70 dni kalendarzowych licząc od dnia podpisania umowy.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:

1. O zamówienie może się ubiegać Wykonawca, który spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, w szczególności:

- a) należycie wykonał w okresie pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, o wartości min. 100.000,- zł. brutto;
- b) dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. dysponuje co najmniej jedną osobą zdolną do wykonania zamówienia posiadającą następujące uprawnienia:

- do kierowania w zakresie robót elektrycznych wraz z aktualnym zaświadczeniem z regionalnej Izby Inżynierów Budownictwa, wymagane przepisami ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jedn. Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów,

oraz nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Pzp.

Zgodnie z zapisami art. 26 ust. 2b ustawy Pzp. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

2. Zamawiający oceni, czy Wykonawca spełnia warunki, o których mowa w ust. 1 na podstawie złożonego wraz z ofertą zgodnie z art. 44 ustawy Pzp oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i na podstawie złożonych wraz z ofertą dokumentów żądanych przez Zamawiającego potwierdzających spełnianie tych warunków, o których mowa w rozdziale VII SIWZ.

3. Jeżeli Wykonawca nie wykaże spełniania warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 ustawy Pzp, to Zamawiający wykluczy Wykonawcę odpowiednio na podstawie art. 24 ust. 2 pkt. 4 ustawy Pzp.

VII. INFORMACJE O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY

Zgodnie z przepisami ustawy Pzp oraz Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. *w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane* (Dz. U. Nr 226, poz. 1817.), Wykonawca wraz z ofertą musi złożyć następujące dokumenty:

1. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, których opis sposobu oceny spełnienia został dokonany w ogłoszeniu o zamówieniu, Zamawiający żąda następującego dokumentu:

1.1 wykazu wykonanych robót budowlanych w zakresie określonym w rozdz. VI.1.a (zalecana treść - załącznik nr 7 do SIWZ) z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

1.2 wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia (zalecana treść - załącznik nr 8 do SIWZ), wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Zgodnie z przepisami ustawy Pzp oraz Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. *w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane* (Dz. U. Nr 226, poz. 1817.), Wykonawca wraz z ofertą musi złożyć następujące dokumenty:

2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, w postępowaniach określonych w art. 26 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający żąda następujących dokumentów:

2.1. Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia;

2.2. Aktualnego odpisu z właściwego rejestru , jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy

Jeżeli wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w punkcie 2.

3. Ponadto Wykonawca musi złożyć:

- a) wypełniony Formularz ofertowy (zalecaną treść formularza zawiera załącznik nr 5 do SIWZ)
- b) Kosztorys ofertowy sporządzony metodą uproszczoną, w oparciu o załączone przedmiary, wraz z wykazem – zestawieniem materiałów i sprzętu bez podatku VAT.

4. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

- 1) zamiast dokumentów wymienionych w pkt 2.2, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania przy zachowaniu terminu wystawienia wymaganego dla tego rodzaju dokumentu.

5. Wymagana forma składanych dokumentów:

- a) dokumenty należy przedstawić w formie oryginałów albo kopii poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem,
- b) wszelkie czynności Wykonawcy związane ze złożeniem wymaganych dokumentów (w tym m.in.: składanie oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, poświadczanie kserokopii dokumentów za zgodność z oryginałem) muszą być dokonywane przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy,
- c) w przypadku dokonywania czynności związanych ze złożeniem wymaganych dokumentów przez osobę(y) nie wymienioną(e) w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem,
- d) poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu,
- e) dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z ich tłumaczeniem na język polski.

W przypadku nie spełnienia warunków określonych w rozdziale VI Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta zostanie odrzucona zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp. O wykluczeniu z postępowania Wykonawca zostanie powiadomiony zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy Pzp, z zastrzeżeniem art. 92 ust. 1 pkt. 3 ustawy Pzp.

VIII. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI I PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ ORAZ DOKUMENTÓW:

1. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest p. Edyta Miros – Wydział Zamówień Publicznych BF KGP, tel. (022) 60 116 15.
2. Zamawiający urzęduje w dni robocze tj. od poniedziałku do piątku w godz. 8.15 - 16.15 (z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy).
3. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazywać będą w formie pisemnej lub faksem z zachowaniem zasad określonych w ustawie Pzp. Zamawiający wymaga aby wszelkie pisma związane z postępowaniem były kierowane na adres do korespondencji określony w rozdziale II niniejszej SIWZ.
4. Korespondencja przesyłana za pomocą faksu po godzinach urzędowania (tj. która wpłynie do Zamawiającego po godzinie 16:15) zostanie zarejestrowana w następnym dniu pracy Zamawiającego.
5. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa powyżej lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o udzielenie wyjaśnień treści SIWZ.

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Wykonawcy przedstawią ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej SIWZ poprzez wypełnienie i podpisanie formularza ofertowego (zalecaną treść

formularza stanowi załącznik nr 5 do SIWZ).

2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę we własnym imieniu lub w imieniu innego Wykonawcy (ów).

3. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami - pod rygorem jej odrzucenia - musi być sporządzona w języku polskim (zgodnie z art. 9 ust. 2 ustawy Pzp). Oferta musi być podpisana przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy wobec osób trzecich.

4. Zgodnie z art. 23 ustawy Pzp Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. w formie konsorcjum) pod warunkiem, że ustanowią oni pełnomocnika określając zgodnie z art. 23 ust. 2 zakres jego uprawnień wobec Zamawiającego, a złożona przez nich oferta spełniać będzie następujące wymagania:

- a) wraz z ofertą Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie przedłożą dokument (np. pełnomocnictwo), określający co najmniej: strony występujące wspólnie oraz wskazujący pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- b) po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty (przed podpisaniem umowy), Zamawiający wymagać będzie przedłożenia umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- c) oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- d) każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, musi oddzielnie udokumentować fakt, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Pzp, poprzez złożenie dokumentów określonych w rozdziale VII pkt 2.
- e) w odniesieniu do wymogów określonych w art. 22 ust.1 ustawy Pzp Zamawiający będzie brał pod uwagę łączne uprawnienia Wykonawców do wykonywania czynności/działalności wchodzących w zakres zamówienia, ich łączny potencjał techniczny, kadrowy, kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie, a także ich łączną sytuację ekonomiczną i finansową, które zostaną potwierdzone poprzez złożenie dokumentów wymienionych w rozdz. VII pkt. 1.
- f) wszelka korespondencja dokonywana będzie wyłącznie z pełnomocnikiem,
- g) wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na Wykonawcę, w miejscu „nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące pełnomocnika.

5. Oferta i załączniki do oferty (oświadczenia Wykonawcy, zaświadczenia z organów administracji publicznej oraz inne dokumenty) muszą być odpowiednio podpisane lub poświadczane za zgodność z oryginałem przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy (w sposób zgodny z opisanym w rozdziale VII niniejszej SIWZ – Wymagana forma składanych dokumentów).

6. Zamawiający zaleca, by każda strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była kolejno ponumerowana.

7. Zamawiający zaleca, aby oferta wraz z załącznikami była zestawiona w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację oraz uniemożliwiający zmianę jej zawartości bez widocznych śladów naruszenia.

8. Wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty (w tym w załącznikach do oferty) muszą być parafowane (lub podpisane) przez osobę(y) upoważnioną (e)

9. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Pzp protokół postępowania wraz z załącznikami jest jawny, z zastrzeżeniem art. 8 ust. 3 ustawy Pzp.

10. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawcy zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.

11. Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Pzp, Wykonawca ma prawo zastrzec informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje zawarte w ofercie, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, należy oznaczyć klauzulą: Dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu Ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i wydzielić w formie załącznika. Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących „tajemnicę przedsiębiorstwa”, a Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.

XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:

Miejsce i termin składania ofert:

1. Ofertę wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami lub dokumentami, należy umieścić w zamkniętej kopercie, zabezpieczonej w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Koperta powinna być opisana według poniższego wzoru:

Komenda Główna Policji, Biuro Finansów
Ul. Domaniewska 36/38, 02-672 Warszawa
Przetarg nr 98/Cir/11/EMi
**Oferta na wydzielenie stref dostępu na korytarzach w budynku KGP
przy ul. Puławskiej 148/150 w Warszawie**
Nie otwierać przed 10.06.2011 r.

UWAGA

Przesyłka zawierająca ofertę, przekazywana za pośrednictwem poczty kurierskiej musi być oznakowana (opisana) zewnętrznie w sposób określony powyżej.

2. Koperta poza oznakowaniem jak wyżej powinna być opatrzona dokładną nazwą i adresem Wykonawcy.
3. Ofertę należy złożyć do dnia **10.06.2011 r. do godz. 10.30** w Biurze Finansów KGP, 02-672 Warszawa, ul. Domaniewska 36/38, pokój 531 A, tel. 0-22-6013204, w godz. 8.30 – 15.30 (od poniedziałku do piątku).
4. Wykonawca (na żądanie) otrzyma pisemne potwierdzenie złożenia oferty.
5. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z ww. opisem (np. potraktowanie oferty jako zwykłej korespondencji i nie dostarczenie jej na miejsce składania ofert w terminie określonym w SIWZ) ponosi Wykonawca.
6. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie odwołania.
7. Publiczna sesja otwarcia ofert odbędzie się w siedzibie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Domaniewskiej 36/38, w dniu **10.06.2011 r. o godz. 11.00.**

Zmiana i wycofanie oferty:

1. Wykonawca może wprowadzić zmianę do treści złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmiany przed terminem składania ofert. Zmiana do oferty musi być dokonana według zasad obowiązujących przy składaniu oferty, tj. musi być złożona w zamkniętej kopercie odpowiednio oznakowanej z dopiskiem „ZMIANA”.
2. Koperty oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmiany zawartość koperty zostanie dołączona do oferty.
3. Wykonawca ma prawo wycofać ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie (oświadczenie) o wycofaniu oferty przed terminem składania ofert.

UWAGA:

Do składanego oświadczenia (zmiana lub wycofanie oferty) należy dołączyć stosowny dokument potwierdzający prawo osoby podpisującej oświadczenie do występowania w imieniu Wykonawcy.

XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTOWEJ ORAZ INFORMACJA O WALUCIE W JAKIEJ BĘDĄ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ:

1. Przez cenę ofertową należy rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001r. o cenach (Dz. U. Nr 97, poz. 1050 z późn. zm.).
2. Cena oferty stanowi cenę kosztorysową. Tak obliczona cena musi obejmować wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę, w tym:
 - wycenę robót budowlanych wynikającą bezpośrednio z kosztorysu ofertowego,
 - koszty związane z realizacją zadania,
 - podatek VAT.
3. Kosztorys ofertowy należy sporządzić metodą uproszczoną na podstawie przedmiaru robót. Tak sporządzony kosztorys musi zawierać:
 - jednostkę miary,
 - ilość jednostek obmiaru,
 - cenę jednostkową danej pozycji robót,
 - wartość danej pozycji robót.Cena jednostkowa musi zawierać wszystkie nakłady rzeczowe wraz z narzutami.
4. Wykonawca zobowiązany jest do określenia wartości wszystkich pozycji występujących w przedmiarze robót. Brak określenia wartości w konkretnej pozycji Zamawiający będzie traktował jako brak wartości. Zmiana wartości w pozycji ilość będzie skutkowałą odrzuceniem oferty zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp.
5. Wszystkie wartości określone w kosztorysie ofertowym, ceny jednostkowe oraz cenę oferty należy określić w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
6. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą w złotych polskich.

XIV. OPIS KRYTERIÓW Z PODANIEM ICH ZNACZENIA I SPOSOBU OCENY OFERT:

Oceniane kryteria i ich znaczenie:

Lp.	Nazwa kryterium	Ranga w %
1.	Cena (C)	100

Ocena ofert odbędzie się zgodnie z poniższym wzorem.

1. Sposób obliczania punktów w odniesieniu do kryterium „cena”

$$C = \frac{\text{najniższa cena brutto z przedłożonych ofert}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 100$$

3. Zamawiający udzieli zamówienia temu Wykonawcy, który uzyska największą ilość punktów.

(Wyliczone wartości punktów zostaną zaokrąglone do drugiego miejsca po przecinku).

4. Zaoferowanie przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia nie spełniającego minimalnych warunków określonych w „Opisie Przedmiotu Zamówienia”, spowoduje odrzucenie oferty zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy pzp. Informacja o odrzuceniu oferty zostanie przesłana do Wykonawcy zgodnie z art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy pzp.

XV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

1. Zamawiający po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty zawiadomi pisemnie o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.

2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, o terminie i miejscu zawarcia umowy.

3. Na prośbę Zamawiającego Wykonawca przedłoży kalkulację szczegółową na wskazane ceny jednostkowe z kosztorysu uproszczonego.

4. W przypadku, gdy za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy prowadzącego działalność w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, a wartość złożonej przez niego oferty przekroczy dwukrotność kapitału zakładowego spółki, wówczas przed podpisaniem umowy Wykonawca ten przedłoży dokument wymagany treścią art. 230 ustawy z dnia 15 września 2000 r. – Kodeks spółek handlowych (Dz. U. z 2000 r., Nr 94, poz. 1037 z późn. zm.), chyba, że ww. dokument został złożony przez Wykonawcę w ofercie.

5. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, których oferta została uznana za najkorzystniejszą, w wypadku dołączenia do oferty pełnomocnictwa (o którym mowa w art. 23 ust. 2 ustawy Pzp) tylko do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przedłożą stosowne pełnomocnictwo do podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego. Ponadto, przed podpisaniem umowy, Zamawiający wymagać będzie przedłożenia umowy regulującej współpracę Wykonawców występujących wspólnie.

XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:

1. Przed podpisaniem umowy Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy, którego oferta została wybrana, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie.

2. Forma wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zabezpieczenie może być wnoszone w następujących formach:

- w pieniądzu,
- w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- w gwarancjach bankowych,
- w gwarancjach ubezpieczeniowych,
- w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).

Gwarancja musi być podpisana przez przedstawiciela Gwaranta. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację, np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska). Z treści gwarancji (bankowej, ubezpieczeniowej) winno wynikać bezwarunkowe zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego.

Szczegóły dotyczące wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostaną podane Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą po rozstrzygnięciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wraz z zastosowaniem art. 150, ust. 3-6 ustawy Pzp.

3. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:

- 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane,
- 30% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

XVII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWARTEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO LUB PROJEKT UMOWY:

1. Zamawiający podpisze z wybranym Wykonawcą umowę zgodnie z załączonymi do SIWZ projektem umowy (załącznik nr 4).

XIX. WARUNKI DOKONANIA ZMIAN POSTANOWIEŃ ZAWARTEJ UMOWY:

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający zastrzega możliwość dokonania zmian w umowie w stosunku do oferty następujących przypadkach:
 1. powstała możliwość zastosowania nowszych i korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technologicznych lub technicznych, niż istniejące w chwili podpisania umowy,
 2. realizacja przedmiotu umowy wymaga uzyskania stosownych dokumentów z urzędów administracji państwowej, a z przyczyn niezależnych od Wykonawcy niemożliwe było uzyskanie tych dokumentów w terminach przewidzianych w przepisach prawa,
 3. niezbędna jest zmiana sposobu wykonania zobowiązania, o ile zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego oraz konieczna w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

XX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

1. Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Pzp.
2. Odwołanie w przedmiotowym postępowaniu przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której był zobowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia.
4. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec postanowień SIWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub SIWZ na stronie internetowej.
5. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt. 3 i 4 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

Załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, stanowiące jej integralną część:

- Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia,
- Załącznik nr 1b - Zakres rzeczowy robót,
- Załącznik nr 2 – Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- Załącznik nr 2b – Opis przedmiotu zamówienia – szkice obiektu,
- Załącznik nr 3 – Przedmiary,
- Załącznik nr 4 – Projekt umowy z załącznikami,
- Załącznik nr 5 – Formularz ofertowy,
- Załącznik nr 6 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,
- Załącznik nr 7 – Wykaz zrealizowanych robót,
- Załącznik nr 8 – Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia,

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA BRANŻA ELEKTRYCZNA I TELETECHNICZNA

Charakterystyka przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonanie wydzielenia 6 stref dostępu w pomieszczeniach KGP w obiekcie przy ul. Puławskiej 148/150 w Warszawie.

Strefy obejmują dostęp do n/w pokoi:

1. Pokoje: B42-B57 (parter)
2. Pokój: B-56 (parter)
3. Pokoje: A127-A142 (I piętro)
4. Pokoje: A146-A150 (I piętro)
5. Pokoje: C108-C124 (I piętro)
6. Pokoje: C127-C143 (I piętro)

Zakres prac - branża elektryczna i teletechniczna:

Zamontowanie drzwi współpracujące z kontrolą dostępu muszą posiadać fabrycznie zamontowane elementy:

- Rygle rewersyjne $U_z = 12VDC$ (normalnie otwarte)
- Samozamykacze drzwiowe
- Kontaktrony na wszystkich skrzydłach drzwi
- Gałki lub pochwyt z obu stron

Na wyżej wymienionych drzwiach należy zainstalować system kontroli dostępu (kontrola obustronna) i wpiąć do istniejącej instalacji SKD w obiekcie.

Drzwi muszą być wyposażone w system videodomofonów sprzężony z systemem kontroli dostępu.

Videodomofony o parametrach nie gorszych niż videodomofon analogowy firmy URMET.

Videodomofon musi zapewniać obserwację osoby wchodzącej przez drzwi.

Aparat odbiorczy video domofonu musi być wyposażony w podstawę skośną na biurko.

W zakres zadania wchodzi przesunięcie kolidujących z nowymi drzwiami tablic elektrycznych lub telefonicznych (demontaż i ponowny montaż, wymiana drzwiczek).

Do wykonania instalacji SKD należy zastosować przewody kabelkowe typu YDY (OMY) 3x1,5/750V (zasilanie kontrolerów), kabel UTP(FTP) 4x2x0,5 (do podłączenia czytników, przycisków, kontaktów magnetycznych, elektrozaczepów). Instalację (oprzewodowanie) należy wykonać p/t oraz w listwach PCV(istniejących i częściowo w nowych).

Instalacja systemu kontroli dostępu przystosowana do pracy w systemie I-net7 (urządzenia o parametrach nie gorszych od SCHNEIDER ELECTRIC). Videodomofony o parametrach nie gorszych niż videodomofon analogowy firmy URMET.

Montowany SKD musi posiadać pełną wymiennność baz danych z istniejącym systemem I/NET 7 zainstalowanym w obiekcie KGP przy ul. Puławskiej 148/150. Należy zamontować w systemie SKD sterownik nadrzędny I/Site i wpiąć do istniejącego systemu kontroli dostępu.

Dokumentacja powykonawcza (3 egzemplarze w wersji papierowej + 1 egzemplarz w wersji elektronicznej) musi zawierać:

- rysunki i schematy wykonanej SKD, video domofonów,
- opis techniczny
- pomiary pętli zwarcia, rezystancji izolacji
- atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty na zastosowane materiały.

ZAKRES RZECZOWY ROBÓT – rysunki pomocnicze

Dotyczy : Rozbudowa kontroli dostępu w części budynku KGP przy ul. Puławskiej 148/150 w Warszawie.

- Lokalizacja ścianek – drzwi przedstawiona jest na załączonych rzutach budynku (parter i I p. – Załącznik nr 2 B wg numeracji 1 – 10).
- Demontaż istniejących ścianek konstrukcji aluminiowej 1, 4, 8, 9., transport zdemontowanych ścianek do magazynu – 10 km.
- Dostawa i montaż ścianek z drzwiami o wymiarach i schemacie jn. – system profili aluminiowych o odporności ogniowej EI-30 (1,2,4,5,6,7,8,9,10).
- Kolor profili - biały, w drzwiach zastosować samozamykacz, klamki-pochwyty ze stali nierdzewnej, zamek wyposażony w elektrozaczep (możliwość włączenia w system kontroli dostępu – z wyprowadzeniem przewodu do ściany), szyby nieprzezroczyste (matowe).
- Dostawa i wymiana drzwi (nr 3) na drzwi klasy C 90x200 EI-30, zamek z elektrozaczepem, w kolorze jasny brąz.
- Wykonanie wyprawy tynkarsko-malarskiej po zamontowaniu ścianki (szpachlowanie, malowanie – pas szerokości ok. 40 cm przy ściance , itp.),
- Z uwagi na ozdobny gzyms – fasetę na styku ścian korytarza z sufitem oraz trasy kablowe (w korytach), należy uwzględnić wykonanie nad ścianką aluminiową zabudowy z płyt gipsowo-kartonowych (GKF) o odporności ogniowej EI-30 – przestrzeń ok. 30 cm nad ścianką wg systemu np. NIDA-GIPS lub równorzędny,
- Oferowane okna, drzwi winny posiadać wymagane aktualne atesty i certyfikaty,
- wymiary ścianki, drzwi sprawdzić w naturze.

SCHEMATY FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE ŚCIANEK

Nr 1

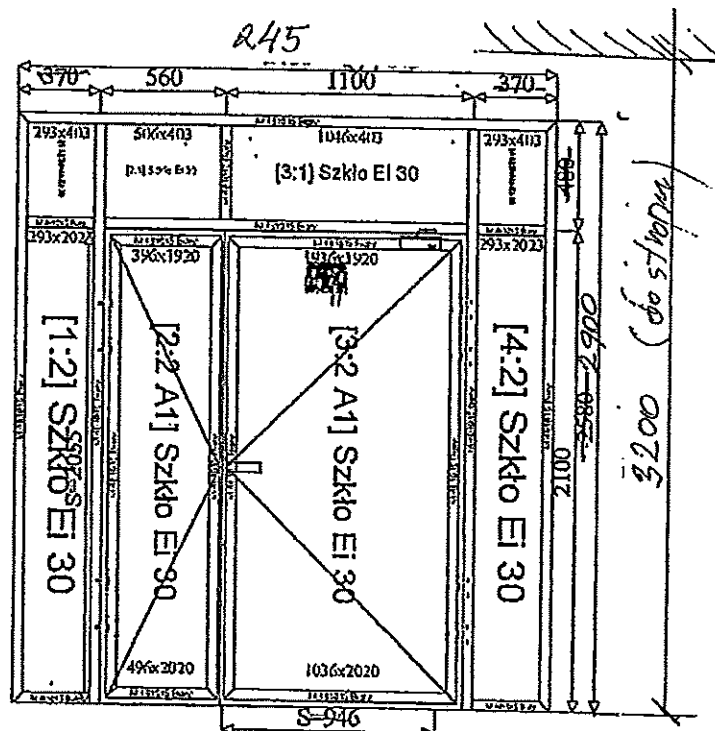
Konstrukcja :

Ścianka EI-30
Ścianka wewnętrzna

Wypełnienie :

Szkoło EI-30
Nieprzezroczyste (mat)
Kolor - biały
Okucia : wg Aprobaty
Technicznej

- widok od zewnątrz
- otwieranie na zewnątrz (do kl. schodowej)
- brak progu



Nr 2

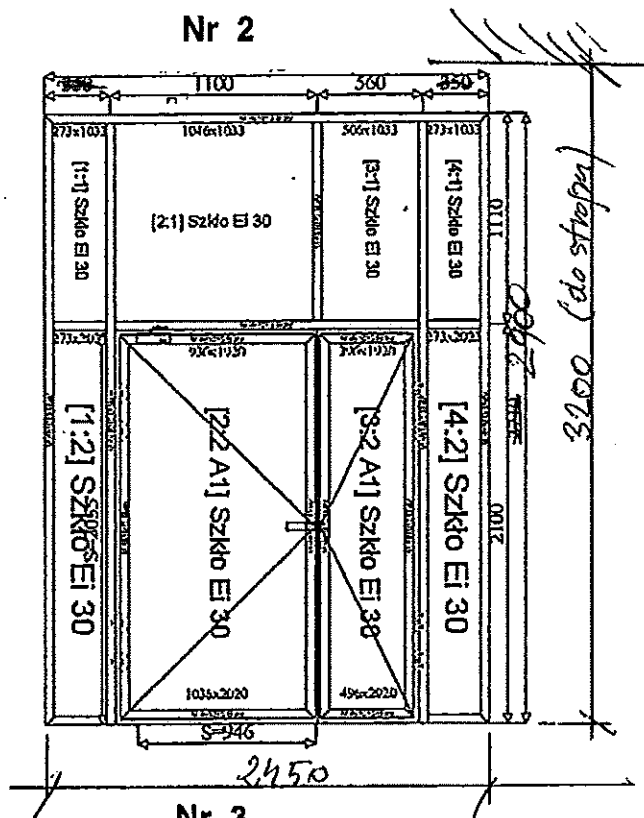
Konstrukcja :

Ścianka EI -30
Ścianka wewnętrzna

Wypełnienie :

Szkoło EI -30
Nieprzezroczyste (mat)
Kolor - biały
Okucia : wg Aprobaty
Technicznej

- widok od zewnątrz
- otwieranie na zewnątrz
(do kl. schodowej)
- brak progów



Nr 3

Konstrukcja : DRZWI O WZMOCNIONEJ KONSTRUKCJI kl. „C” o wym. 90 x 200 cm EI-30, zamek z elektrozaczepem, samozamykaczem, w kolorze jasny brąz.

Nr 4

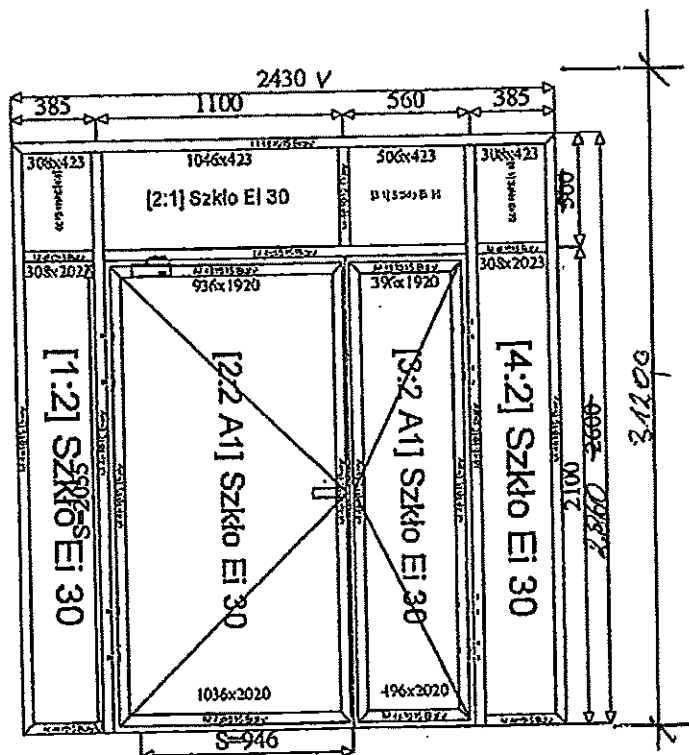
Konstrukcja :

Ścianka EI -30
Ścianka wewnętrzna

Wypełnienie :

Szkoło EI -30
Nieprzezroczyste (mat)
Kolor - biały
Okucia : wg Aprobaty
Technicznej

- widok od zewnątrz
- otwieranie na zewnątrz
(do kl. schodowej)
- brak progów



Nr 5

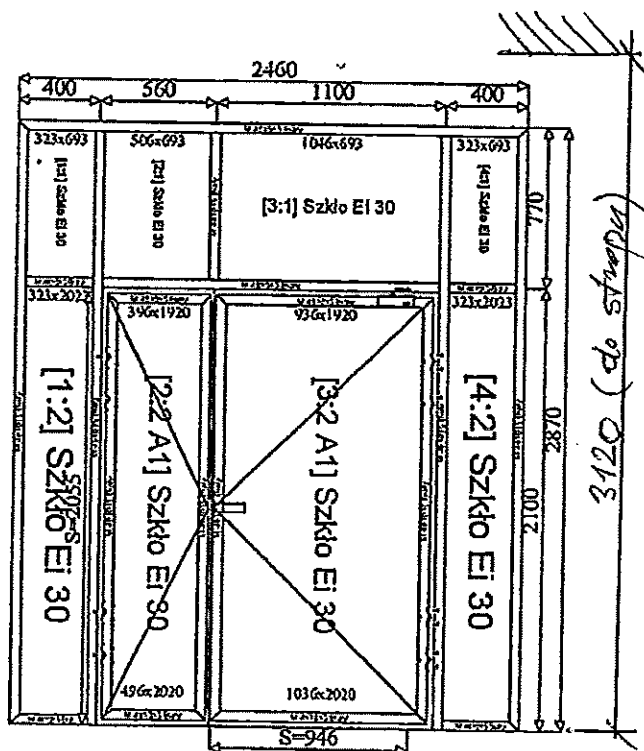
Konstrukcja :

Ścianka EI -30
Ścianka wewnętrzna

Wypełnienie :

Szkło EI -30
Nieprzezroczyste (mat)
Kolor - biały
Okucia : wg Aprobaty
Technicznej]

- widok od zewnątrz
- otwieranie na zewnątrz
(do kl. schodowej)
- brak progów



Nr 6

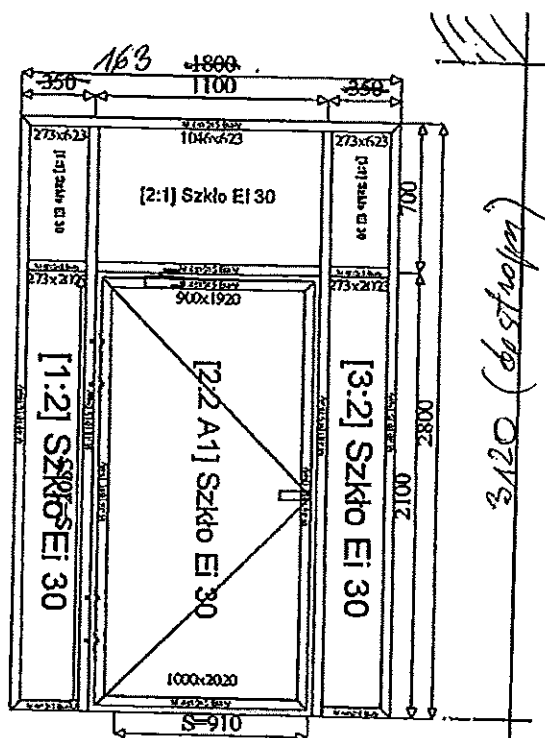
Konstrukcja :

Ścianka EI -30
Ścianka wewnętrzna

Wypełnienie :

Szkło EI -30
Nieprzezroczyste (mat)
Kolor - biały
Okucia : wg Aprobaty
Technicznej]

- widok od zewnątrz
- otwieranie na zewnątrz
(do kl. schodowej)
- brak progów



Nr 7

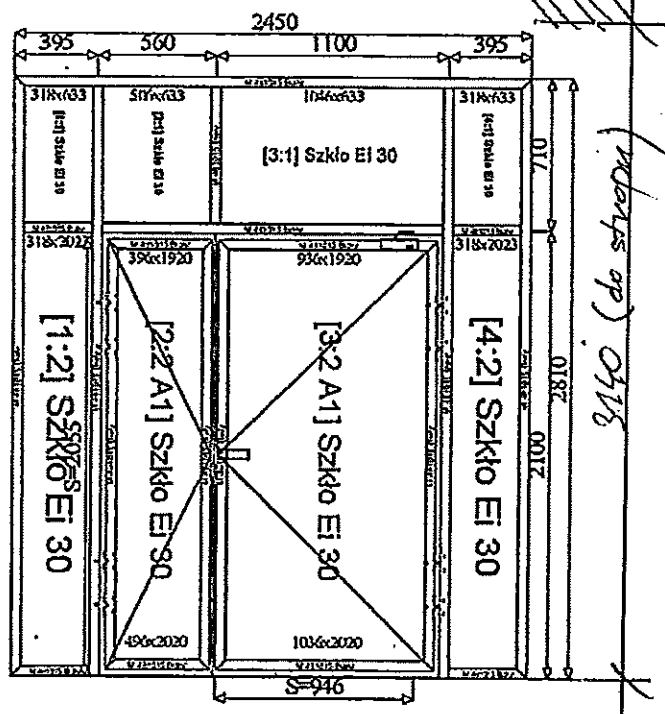
Konstrukcja :

Ścianka EI -30
Ścianka wewnętrzna

Wypełnienie :

Szkoło EI -30
Nieprzezroczyste (mat)
Kolor - biały
Okucia : wg Aprobaty
Technicznej

- widok od zewnątrz
- otwieranie na zewnątrz
(do kl. schodowej)
- brak progu



Nr 8

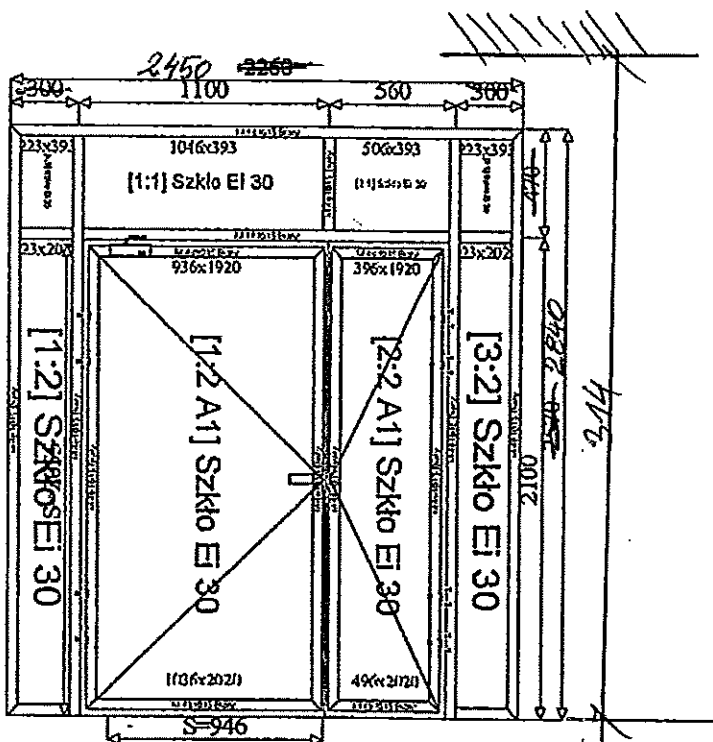
Konstrukcja :

Ścianka EI -30
Ścianka wewnętrzna

Wypełnienie :

Szkoło EI -30
Nieprzezroczyste (mat)
Kolor - biały
Okucia : wg Aprobaty
Technicznej

- widok od zewnątrz
- otwieranie na zewnątrz
(do kl. schodowej)
- brak progu



Nr 9

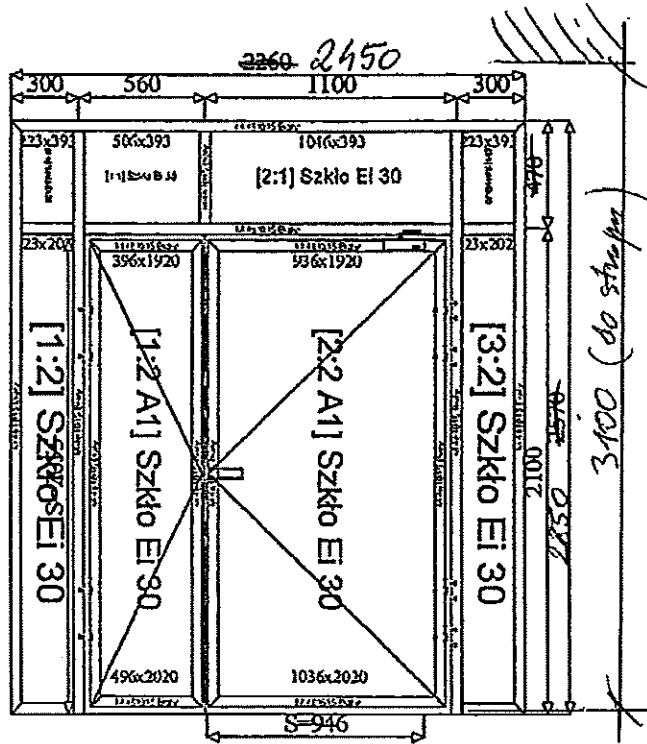
Konstrukcja :

Ścianka EI -30
 Ścianka wewnętrzna

Wypełnienie :

Szkoło EI -30
 Nieprzezroczyste (mat)
 Kolor - biały
 Okucia : wg Aprobaty Technicznej

- widok od zewnątrz
- otwieranie na zewnątrz (do kl. schodowej)
- brak progu



Nr 10

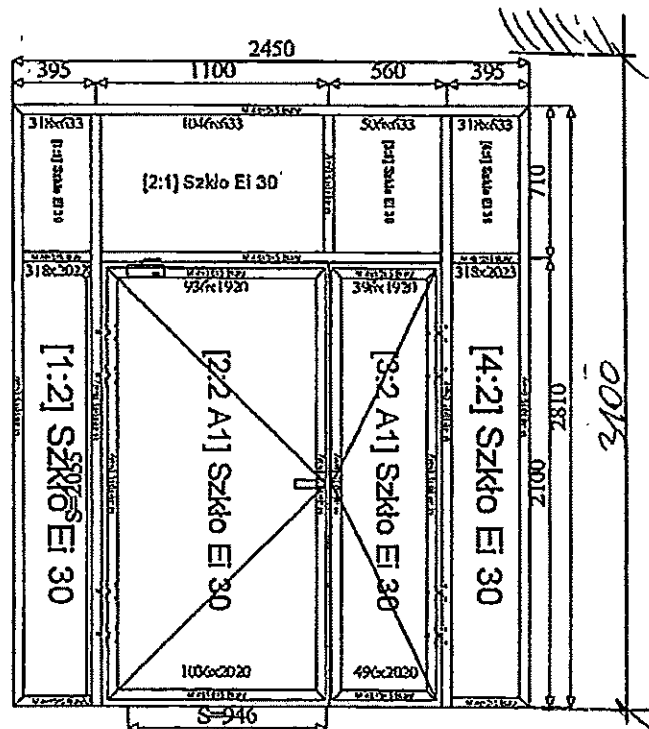
Konstrukcja :

Ścianka EI -30
 Ścianka wewnętrzna

Wypełnienie :

Szkoło EI -30
 Nieprzezroczyste (mat)
 Kolor - biały
 Okucia : wg Aprobaty Technicznej

- widok od zewnątrz
- otwieranie na zewnątrz (do kl. schodowej)
- brak progu



**Specyfikacja techniczna
wykonania i odbioru robót budowlanych
ROBOTY ELEKTRYCZNE**

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP	4
1.1. Przedmiot specyfikacji	4
1.2. Zakres stosowania ST	4
1.3. Zakres robót objętych ST	4
1.4. Określenia podstawowe, definicje	4
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót	5
2. MATERIAŁY	5
2.1. Ogólne wymagania	5
2.2. Warunki przechowywania materiałów do montażu instalacji elektrycznych	6
3. SPRZĘT	6
3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu.....	6
3.2. Sprzęt do robót montażowych	6
4. TRANSPORT	7
4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu	7
4.2. Transport materiałów do montażu instalacji elektrycznej	7
5. WYKONANIE ROBÓT	7
5.1. Ogólne zasady wykonania robót	7
5.2. Montaż przewodów instalacji elektrycznych	7
5.3. Instalacja połączeń wyrównawczych	7
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	8
6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót	8
6.2. Certyfikaty i deklaracje	8
6.3. Dokumenty budowy	8
6.4. Sprawdzenie przygotowania instalacji do badań odbiorczych	9
6.3. Badania odbiorcze	10
6.4. Pomiar rezystancji izolacji	10
7. OBMIAR ROBÓT	10
7.1. Ogólne zasady obmiaru robót	10
7.2. Zasady określania ilości robót i materiałów	10
7.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy	10
7.4. Czas przeprowadzenia obmiaru	10
7.5. Szczegółowe zasady przedmiaru i obmiaru robót montażowych instalacji elektrycznej	11
8. ODBIÓR ROBÓT	11
8.1. Rodzaje odbiorów robót	11
8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu	11
8.3. Odbiór częściowy	11
8.4. Odbiór ostateczny robót	11
8.2. Odbiór techniczny - częściowy instalacji elektrycznej.....	13
8.3. Odbiór techniczny końcowy instalacji elektrycznej	13
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI	13
9.1. Ustalenia ogólne	13
9.2. Warunki umowy i wymagania ogólne ST	13
9.3. Zasady rozliczenia i płatności	13
10. PRZEPISY ZWIĄZANE	13
Normy	13
Ustawy	16
Rozporządzenia	16
Inne dokumenty i instrukcje	16

1. WSTEP

1.1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wydzieleniem stref dostępu na korytarzach przy pokojach B42-B57, B56, A127-A142, A146-A150, C108-C124, C127-C143 w budynku KGP położonego przy ul. Puławskiej 148/150 w Warszawie.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest stosowana, jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji technicznej (ST) dotyczą zasad wykonywania i odbioru robót związanych z:

- układaniem kabli i przewodów elektrycznych montowanych poza rozdzielnicami,
- montażem osprzętu, urządzeń i odbiorników energii elektrycznej, wraz z przygotowaniem podłoża robotami towarzyszącymi, dla obiektów kubaturowych oraz obiektów budownictwa inżynierskiego.

ST dotyczy wszystkich czynności mających na celu wykonanie robót związanych z:

- kompletacją wszystkich materiałów potrzebnych do wykonania podanych wyżej prac,
- wykonaniem wszelkich robót pomocniczych w celu przygotowania podłoża,
- ułożeniem wszystkich materiałów w sposób i w miejscu zgodnym z przedmiotem· wykonaniem
- przeprowadzeniem wymaganych prób i badań oraz potwierdzenie protokołami kwalifikującymi montowany element instalacji elektrycznej.

1.4. Określenia podstawowe, definicje

1.4.1 Część czynna - przewód lub inny element przewodzący, wchodzący w skład instalacji elektrycznej lub urządzenia, który w warunkach normalnej pracy instalacji elektrycznej może być pod napięciem a nie spełnia funkcji przewodu ochronnego (przewody ochronne PE i PEN nie są częścią czynną).

1.4.2. Polaczenia wyrównawcze - elektryczne połączenie części przewodzących dostępnych lub obcych w celu wyrównania potencjału.

1.4.3. Kable i przewody - materiały służące do dostarczania energii elektrycznej, sygnałów, impulsów elektrycznych w wybrane miejsce.

1.4.4. Osprzęt instalacyjny do kabli i przewodów - zespół materiałów dodatkowych, stosowanych przy układaniu przewodów, ułatwiający ich montaż oraz dotarcie w przypadku awarii, zabezpieczający przed uszkodzeniami, wytyczający trasy ciągów równoległych przewodów itp.

1.4.5. Urządzenia elektryczne - wszelkie urządzenia i elementy instalacji elektrycznej przeznaczone do wytwarzania, przekształcania, przesyłania, rozdziału lub wykorzystania energii elektrycznej.

1.4.6. Stopień ochrony IP - określona w PN-EN 60529: 2003, umowna miara ochrony przed dotykiem elementów instalacji elektrycznej oraz przed przedostaniem się ciał stałych, wnikaniem cieczy (szczególnie wody) i gazów, a która zapewnia odpowiednią obudowę.

1.4.7. Obwód instalacji elektrycznej - zespół elementów połączonych pośrednio lub bezpośrednio ze źródłem energii elektrycznej za pomocą chronionego przed przetężeniem wspólnym zabezpieczeniem, kompletu odpowiednio połączonych przewodów elektrycznych.

W skład obwodu elektrycznego wchodzi przewody pod napięciem, przewody ochronne oraz wszelkie urządzenia zmieniające parametry elektryczne obwodu, rozdzielcze, sterownicze i sygnalizacyjne, związane z danym punktem zasilania w energię (zabezpieczeniem).

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny, za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową specyfikacjami technicznymi i poleceniami Inspektora nadzoru.

Montaż elementów instalacji elektrycznej należy wykonywać na podstawie dokumentacji projektowej i szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót montażowych, opracowanych dla konkretnego przedmiotu zamówienia.

2. MATERIAŁY

UWAGA:

Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w specyfikacji służą ustaleniu podanego standardu wykonania i określenia właściwości i wymogów technicznych założonych w dokumentacji technicznej dla projektowanych rozwiązań.

Dopuszcza się zamieszczenie rozwiązań w oparciu o produkty (wyroby) innych producentów pod warunkiem:

- spełniania tych samych właściwości technicznych,
- przedstawienia zamiennych rozwiązań na piśmie (dane techniczne, atesty, dopuszczenia do stosowania),

ta. 2.1. Ogólne wymagania

Do wykonania i montażu instalacji, urządzeń elektrycznych i odbiorników energii elektrycznej w obiektach budowlanych należy stosować przewody, kable, osprzęt oraz aparaturę i urządzenia elektryczne posiadające dopuszczenie do stosowania w budownictwie.

Za dopuszczone do obrotu i stosowania uznaje się wyroby, dla których producent lub jego upoważniony przedstawiciel:

- dokonał oceny zgodności z wymaganiami dokumentu odniesienia według określonego systemu oceny zgodności,
- wydał deklaracje zgodności z dokumentami odniesienia, takimi jak: zharmonizowane specyfikacje techniczne, normy opracowane przez Międzynarodową Komisję Elektrotechniczną (IEC) i wprowadzone do zbioru Polskich Norm, normy krajowe opracowane z uwzględnieniem przepisów bezpieczeństwa Międzynarodowej Komisji ds. Przepisów Dotyczących Zatwierdzenia Sprzętu Elektrycznego (CEE), aprobaty techniczne,
- oznakował wyroby znakiem CE lub znakiem budowlanym B zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- wydał deklaracje zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej, dla wyrobu umieszczonego w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających **niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa**,
- wydał oświadczenie, że zapewniono zgodność wyrobu budowlanego, dopuszczonego do jednostkowego zastosowania w obiekcie budowlanym, z indywidualną dokumentacją projektową sporządzoną przez projektanta obiektu lub z nim uzgodnioną.

Zastosowanie innych wyrobów, wyżej niewymienionych, jest możliwe pod warunkiem posiadania przez nie dopuszczenia do stosowania w budownictwie i uwzględnienia ich w zatwierdzonym projekcie dotyczącym montażu urządzeń elektroenergetycznych w obiekcie budowlanym.

2.2. Warunki przechowywania materiałów do montażu instalacji elektrycznych

Wszystkie materiały pakowane powinny być przechowywane i magazynowane zgodnie z instrukcją producenta oraz wymaganiami odpowiednich norm.

W szczególności kable i przewody należy przechowywać na bębnach (oznaczenie „B”) lub w kążkach (oznaczenie „K”), końce przewodów producent zabezpiecza przed przedostawaniem się wilgoci do wewnątrz i wyprowadza poza opakowanie dla ułatwienia kontroli parametrów (ciągłość żył, przekrój). Pozostały sprzęt, osprzęt i oprawy oświetleniowe wraz z osprzętem pomocniczym należy przechowywać w oryginalnych opakowaniach, kartonach, opakowaniach foliowych. Szczególnie należy chronić przed wpływami atmosferycznymi: deszczem, mrozem oraz zawilgoceniem.

Pomieszczenie magazynowe do przechowywania wyrobów opakowanych powinno być suche zabezpieczone przed zawilgoceniem.

3. SPRZĘT

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu, na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST; w przypadku braku ustaleń w wymienionym wyżej dokumencie, sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inspektora nadzoru.

Liczba i wydajność sprzętu powinny gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach Inspektora nadzoru.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Powinien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania i badań okresowych, tam gdzie jest wymagane przepisami. Wykonawca będzie konserwować sprzęt jak również naprawiać lub wymieniać sprzęt niesprawny.

Jeżeli dokumentacja projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Inspektora nadzoru, nie może być później zmieniany bez jego zgody.

Jakiegolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia niegwarantujące zachowania warunków umowy, zostaną przez Inspektora nadzoru zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

3.2. Sprzęt do robót montażowych

W zależności od potrzeb i przyjętej technologii robót, Wykonawca zapewni sprzęt montażowy.

Sprzęt montażowy i środki transportu muszą być w pełni sprawne i dostosowane do technologii i warunków wykonywanych robót oraz wymogów wynikających z **racjonalnego ich wykorzystania na budowie.**

4. TRANSPORT

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie, na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu powinna zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach Inspektora nadzoru, w terminie przewidzianym umową.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych nacisków na os i innych parametrów technicznych. Środki transportu niespełniające tych warunków mogą być dopuszczone przez Inspektora nadzoru pod warunkiem przywrócenia stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg na koszt Wykonawcy.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia, uszkodzenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

4.2. Transport materiałów do montażu instalacji elektrycznej

Podczas transportu materiałów ze składu przy obiektowego na obiekt należy zachować ostrożność, aby nie uszkodzić materiałów do montażu. Minimalne temperatury dopuszczające wykonywanie transportu wynoszą dla bębnow: - 15°C i - 5°C dla krążków, ze względu na możliwość uszkodzenia izolacji. Należy stosować dodatkowe opakowania w przypadku możliwości uszkodzeń transportowych.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne zasady wykonania robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z SIWZ i umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i jakość wykonanych robót. Roboty winny być wykonane zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, wymaganiami ST oraz poleceniami Inspektora nadzoru.

5.2. Montaż przewodów instalacji elektrycznych

Zakres prac obejmuje:

- przemieszczenie w strefie montażowej,

- złożenie na miejscu montażu wg projektu,
- wyznaczenie miejsca zainstalowania, trasowanie linii przebiegu instalacji i miejsc montażu osprzętu,
- osadzenie kołków osadczych plastikowych oraz dybli, śrub kotwiących lub wsporników, konsoli, wieszaków wraz z zabetonowaniem,
- montaż na gotowym podłożu elementów osprzętu instalacyjnego do Montażu kabli i przewodów.

5.3. Instalacja połączeń wyrównawczych

Dla uziemienia urządzeń i przewodów, na których nie występuje trwale potencjał elektryczny, należy wykonać instalacje połączeń wyrównawczych. Instalacja ta składa się z połączenia wyrównawczego: głównego (główna szyna wyrównawcza), miejscowego (dodatkowego – dla części przewodzących, jednocześnie dostępnych) i nieuziemionego. Elementem wyrównującym potencjały jest przewód wyrównawczy.

Połączenia wyrównawcze główne i miejscowe należy wybrać łącząc przewody ochronne z częściami przewodzącymi innych instalacji.

Do głównej szyny uziemiającej podłączyć rury ciepłej i zimnej wody, centralnego ogrzewania itp., sprowadzając je do wspólnego punktu - głównej szyny uziemiającej.

W przypadku niemożności dokonania połączenia bezpośredniego, pomiędzy elementami metalowymi, naleć stosować iskierniki.

Dla instalacji połączeń wyrównawczych w rozdzielnicach zasilających zewnętrzne obwody oświetleniowe naleć stosować odgromniki zaworowe pomiędzy przewodami fazowymi a uziemieniem instalacji piorunochronnej.

6. KONTROLA JAKOSCI ROBÓT

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót

Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów.

6.2. Certyfikaty i deklaracje

Kierownik budowy może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych,
- deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polska Norma lub aprobata techniczna w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy i które spełniają wymogi ST.

W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez ST, każda partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy.

Produkty przemysłowe muszą posiadać ww. dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Inwestorowi.

Jakiegolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

6.3. Dokumenty budowy

6.3.1. Dziennik robót

Dziennik robót jest wymaganym dokumentem obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu budowy do końca okresu gwarancyjnego. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami [2] spoczywa na Wykonawcy.

Zapisy w dzienniku robót będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy.

Kady zapis w dzienniku robót będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego.

Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw.

Załączone do dziennika robót protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inspektora nadzoru.

Do dziennika robót należy wpisywać w szczególności:

- datę przekazania Wykonawcy terenu budowy oraz datę przekazania przez Zamawiającego dokumentacji projektowej,
- **terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót,**
- przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu,
- okresy i przyczyny przerw w robotach,
- uwagi i polecenia Inspektora nadzoru,
- daty zarządzenia wstrzymania robót, z podaniem powodu,
- zgłoszenia i daty odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu,
- częściowych i ostatecznych odbiorów robót,
- wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy,
- dane dotyczące sposobu wykonywania zabezpieczenia robót,
- dane dotyczące jakości materiałów, ewentualnych prac związanych z pobieraniem próbek oraz wyniki przeprowadzonych badań z podaniem, kto je przeprowadzał,
- inne istotne informacje o przebiegu robót.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do dziennika robót będą przedłożone Inspektorowi nadzoru do ustosunkowania się.

Decyzje inspektora nadzoru wpisane do dziennika robót Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska.

Wpis projektanta do dziennika robót obliguje Kierownika budowy do ustosunkowania się.

6.3.2. Książka obmiarów

Książka obmiarów stanowi dokument pozwalający na rozliczenie faktycznego postępu każdego z elementów robót. Obmiary wykonanych robót przeprowadza się w sposób ciągły w jednostkach przyjętych w kosztorysie i wpisuje do książki obmiarów.

6.3.3. Dokumenty zastosowanych materiałów

Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności materiałów, orzeczenia o jakości materiałów, recepty robocze i kontrolne wyniki badań Wykonawcy będą gromadzone w formie uzgodnionej z Inwestorem. Dokumenty te stanowią załączniki do odbioru robót. Winny być udostępnione na każde życzenie Inwestora.

6.3.4. Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się, oprócz wymienionych w punktach 6.3.1. ÷ 6.3.3. następujące dokumenty: pozwolenie na realizację zadania budowlanego, protokoły przekazania terenu budowy, umowy cywilno – prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno – prawne, protokoły odbioru robót, protokoły z porad i ustaleń, korespondencje na budowie.

6.3.5. Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym.

Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem.

Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora nadzoru i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

6.4. Sprawdzenie przygotowania instalacji do badań odbiorczych

Należy wykonać sprawdzenie przygotowania instalacji do badań odbiorczych, składające się z oględzin częściowych i końcowych polegających na kontroli:

- zgodności dokumentacji powykonawczej ze stanem faktycznym,
- zgodności połączeń z podanymi w dokumentacji powykonawczej,

- stanu kanałów i listew kablowych, kabli i przewodów, osprzętu instalacyjnego do kabli i przewodów, stanu i kompletności dokumentacji dotyczącej zastosowanych materiałów,
 - sprawdzenie ciągłości wszelkich przewodów występujących w danej instalacji,
- poprawności wykonania i zabezpieczenia połączeń śrubowych instalacji elektrycznej potwierdzonych protokołem przez wykonawcę Montażu,**
- poprawności wykonania Montażu sprzętu instalacyjnego, urządzeń i odbiorników energii elektrycznej.

6.3. Badania odbiorcze

Szczegółowy wykaz oraz zakres po Montażowych badan kabli i przewodów zawarty jest w PN-IEC 60364-6-61:2000 i PN-E-04700:1998/Az1:2000

6.4. Pomiar rezystancji izolacji

Rezystancja izolacji obwodów nie powinna być mniejsza ni 50 MW. Rezystancja izolacji poszczególnych obwodów wraz z urządzeniami nie powinna być mniejsza ni 20 MW.

Pomiaru należy dokonać miernikiem rezystancji instalacji o napięciu 1 kV.

Po wykonaniu oględzin należy sporządzić protokoły z przeprowadzonych badan zgodnie z wymogami zawartymi w normie PN-IEC 60364-6-61:2000.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z dokumentacja projektowa i ST, w jednostkach ustalonych w kosztorysie.

Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inwestora projektu o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym terminem.

Wyniki obmiaru będą wpisane do książki obmiarów.

Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w ślepym kosztorysie lub gdzie indziej w ST nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót.

Błędne dane zostaną poprawione wg instrukcji Inspektora nadzoru na piśmie.

Obmiar gotowych robót będzie przeprowadzony z częstością wymagana do celu miesięcznej płatności na rzecz Wykonawcy lub w innym czasie określonym w umowie lub oczekiwanym przez Wykonawcę i Inspektora nadzoru.

7.2. Zasady określania ilości robót i materiałów

Długości i odległości pomiędzy wyszczególnionymi punktami skrajnymi będą obmierzone poziomo wzdłuż linii osiowej.

Jeśli ST właściwe dla danych robót nie wymagają tego inaczej, objętości będą wyliczone w m³ jako długość pomnożona przez średni przekrój.

Ilości, które mają być obmierzone wagowo, będą ważone w tonach lub kilogramach zgodnie z wymaganiami ST.

7.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie obmiaru robót będą zaakceptowane przez Inspektora nadzoru.

Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badan atestujących to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji. Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie, w całym okresie trwania robót.

7.4. Czas przeprowadzenia obmiaru

Obmiary będą przeprowadzone przed częściowym lub ostatecznym odbiorem odcinków robót, a także w przypadku występowania dłuższej przerwy w robotach.

Obmiar robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania.

Obmiar robót podlegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem.

Roboty pomiarowe do obmiaru oraz nieodzwonne obliczenia będą wykonane w sposób zrozumiały i jednoznaczny.

Wymiary skomplikowanych powierzchni lub objętości będą uzupełnione odpowiednimi szkicami umieszczonymi na karcie książki obmiarów.

7.5. Szczegółowe zasady przedmiaru i obmiaru robót Montażowych instalacji elektrycznej

Obmiaru robót dokonuje się przyjmując jednostki miary odpowiadające zawartym w dokumentacji i tak:

- dla osprzętu montażowego dla kabli i przewodów: szt., kpl., m,
- dla kabli i przewodów: m,
- dla sprzętu łącznikowego: szt., kpl.
- dla opraw oświetleniowych, szt., kpl.
- dla urządzeń i odbiorników energii elektrycznej: szt., kpl.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Rodzaje odbiorów robót

W zależności od ustaleń odpowiednich ST, roboty podlegają następującym etapom odbioru: odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu, odbiorowi częściowemu, odbiorowi ostatecznemu.

8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót.

Odbioru robót dokonuje Inspektor nadzoru.

Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika robót i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika robót i powiadomienia o tym fakcie Inspektora nadzoru.

Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor nadzoru w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

8.3. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor nadzoru.

8.4. Odbiór ostateczny robót

8.4.1. Zasady odbioru ostatecznego robót

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora nadzoru.

Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa w punkcie 8.4.2.

Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i ST.

W toku odbioru ostatecznego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.

W przypadkach niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających w warstwie ścieralnej lub robotach wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego.

W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacją projektową i ST

z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu i bezpieczeństwo ruchu, komisja dokona potrażeń, oceniając pomniejszona wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach umowy.

8.4.2. Dokumenty do odbioru ostatecznego

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego robót jest protokół odbioru ostatecznego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- dokumentację projektową powykonawczą z naniesionymi zmianami, jeśli zostały ustalone w trakcie realizacji umowy,
- dziennik robót, i książki obmiarów (oryginały),
- wyniki pomiarów kontrolnych i protokoły z przeprowadzonych prób i badań, zgodne z ST,
- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z ST,
- protokoły wykonanych badań odbiorczych,
- dokumenty wymagane dla urządzeń podlegających odbiorom technicznym UDT,
- instrukcje obsługi i gwarancje wbudowanych wyrobów,
- oświadczenie wydelegowanego przez zamawiającego personelu o przeprowadzonym szkoleniu w obsłudze zamontowanych urządzeń.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

8.2. Odbiór techniczny-częściowy instalacji elektrycznej

Należy przeprowadzić badanie pomontażowe częściowe robót zanikających oraz elementów urządzeń, które ulegają zakryciu (np. wszelkie roboty zanikające), uniemożliwiając ocenę prawidłowości ich wykonania po całkowitym ukończeniu prac.

8.3. Odbiór techniczny końcowy instalacji elektrycznej

Badania pomontażowe jako techniczne sprawdzenie jakości wykonanych robót należy przeprowadzić po zakończeniu robót elektrycznych przed przekazaniem użytkownikowi urządzeń zasilających. Zakres badań obejmuje sprawdzenie:

- dla napięć do 1 kV pomiar rezystancji izolacji instalacji,
- dla napięć powyżej 1 kV pomiar rezystancji izolacji instalacji oraz sprawdzenie oznaczenia kabla, ciągłości żył i zgodności faz, próba napięciowa kabla. Badania napięciem probierczym wykonuje się tylko jeden raz. Parametry badań oraz sposób przeprowadzenia badań są określone w normach PN-IEC 60364-6-61:2000 i PN-E-04700:1998/Az1:2000. Wyniki badań trzeba zamieścić w protokole odbioru końcowego.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ustalenia ogólne

Podstawa płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową, ustalona dla danej pozycji kosztorysu.

Dla pozycji kosztorysowych wycenionych ryczałtowo podstawa płatności jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę w danej pozycji kosztorysu.

Cena jednostkowa lub kwota ryczałtowa pozycji kosztorysowej będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w ST i w dokumentacji projektowej.

9.2. Warunki umowy i wymagania ogólne ST

Koszt dostosowania się do wymagań warunków umowy i wymagań ogólnych zawartych w ST obejmuje wszystkie warunki określone w ww. dokumentach, a niewyszczególnione w kosztorysie.

9.3. Zasady rozliczenia i płatności

Rozliczenie robót Montażowych instalacji elektrycznych może być dokonane jednorazowo po wykonaniu pełnego zakresu robót i ich końcowym odbiorze lub etapami określonymi w umowie, po

dokonaniu odbiorów częściowych robót.

Podstawę rozliczenia oraz płatności wykonanego i odebranego zakresu robót stanowi wartość tych robót obliczona na podstawie:

- określonych w dokumentach umownych (ofercie) cen jednostkowych i ilości robót zaakceptowanych przez zamawiającego lub
- ustalonej w umowie kwoty ryczałtowej za określony zakres robót.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Normy

- [1] PN-IEC 60364-1:2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Zakres, przedmiot i wymagania podstawowe.
- [2] PN-IEC 60364-4-41:2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przeciwporażeniowa.
- [3] PN-IEC 60364-4-42:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed skutkami oddziaływania ciepłego.
- [4] **PN-IEC 60364-4-43:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed prądem przetężeńiowym.**
- [5] PN-IEC 60364-4-46:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Odłączanie izolacyjne i łączenie.
- [6] PN-IEC 60364-4-47:2001 Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Stosowanie Postanowienia ogólne. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Srodki ochrony dla zapewnienia bezpieczeństwa. Srodki ochrony przed poraeniem prądem elektrycznym.
- [7] PN-IEC 60364-5-51:2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i Montaż wyposażenia elektrycznego. Postanowienia ogólne.
- [8] PN-IEC 60364-5-52 2002 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i Montaż wyposażenia elektrycznego. Oprzewodowanie.
- [9] PN-IEC 60364-5-523:2001 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i Montaż wyposażenia elektrycznego. Obciążalność prądowa długotrwała przewodów.
- [10] PN-IEC 60364-5-53.2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i Montaż wyposażenia elektrycznego. Aparatura rozdzielcza i sterownicza.
- [11] PN-IEC 60364-5-54:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i Montaż wyposażenia elektrycznego. Uziemienia i przewody ochronne.
- [12] PN-IEC 60364-5-559:2003 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i Montaż wyposażenia elektrycznego. Inne wyposażenie. Oprawy oświetleniowe i instalacje oświetleniowe.
- [13] PN-IEC 60364-5-56:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i Montaż wyposażenia elektrycznego. Instalacje bezpieczeństwa.
- [14] PN-IEC 60364-6-61:2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Sprawdzanie. Sprawdzanie odbiorcze.
- [15] PN-IEC 60364-7-701:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji. Pomieszczenia wyposażone w wannę lub/i basen natryskowy.
- [16] "WEC 60364-7-702:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji. Baseny pływackie i inne.
- [17] PN-IEC 60364-7-702:1999/Ap1:2002 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji. Baseny pływackie i inne.
- [18] PN-IEC 60364-7-704:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji. Instalacje na terenie budowy i rozbiórki.
- [19] PN-IEC 60364-7-705:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji. Instalacje elektryczne w gospodarstwach rolniczych i ogrodniczych.
- [20] PN-IEC 60898:2000 Sprzęt elektroinstalacyjny. Wyłączniki do zabezpieczeń przetężeńiowych instalacji domowych i podobnych.
- [21] PN-EN 50146:2002 (U) Wyposażenie do mocowania kabli w instalacji elektrycznych.

[22] PN-EN 60445:2002 Zasady podstawowe i bezpieczeństwa przy współdziałaniu człowieka z maszyną, oznaczanie i identyfikacja. Oznaczenia identyfikacyjne zacisków urządzeń i zakończeń żył przewodów oraz ogólne zasady systemu alfanumerycznego.

[23] PN-EN 60446:2004 Zasady podstawowe i bezpieczeństwa przy współdziałaniu człowieka z maszyną, oznaczanie i identyfikacja. Oznaczenia identyfikacyjne przewodów barwami albo cyframi.

[24] PN-EN 60529:2003 Stopnie ochrony zapewnianej przez obudowy (Kod IP). PN-EN 60664-1:2003 (U) Koordynacja izolacji urządzeń elektrycznych w układach niskiego napięcia. **Czesc 1: Zasady, wymagania i badania.**

[25] PN-EN 60670-1:2005 (U) Puszki i obudowy do sprzętu elektroinstalacyjnego do użytku domowego i podobnego. Czesc 1: Wymagania ogólne

[26] PN-EN 60799:2004 Sprzet elektroinstalacyjny. Przewody przyłączeniowe i przewody pośredniczące.

[27] PN-EN 60898-1:2003 (U) Sprzet elektroinstalacyjny. Wyłączniki do zabezpieczeń przeteeniowych instalacji domowych i podobnych. Czesc 1: Wyłączniki do obwodów prądu przemiennego.

[28] PN-EN 60898-1:2003/A1:2005 (U) Sprzet elektroinstalacyjny. Wyłączniki do zabezpieczeń przeteeniowych instalacji domowych i podobnych. Czesc 1: Wyłączniki do obwodów prądu przemiennego (Zmiana A1).

[29] PN-EN 60898-1:2003/AC:2005 (U) Sprzet elektroinstalacyjny. Wyłączniki do zabezpieczeń przeteeniowych instalacji domowych i podobnych. Czesc 1: Wyłączniki do obwodów prądu przemiennego.

[30] PN-EN 61008-1:2005 (U) Sprzet elektroinstalacyjny. Wyłączniki różnicowoprądowe bez wbudowanego zabezpieczenia nadprądowego do użytku domowego i podobnego (RCCB). Czesc 1: Postanowienia ogólne.

[31] PN-EN 61009-1:2005 (U) Sprzet elektroinstalacyjny. Wyłączniki różnicowoprądowe z wbudowanym zabezpieczeniem nadprądowym do użytku domowego i podobnego (RCBO). Czesc 1: Postanowienia ogólne.

[32] PN-E-04700:1998 Urządzenia i układy elektryczne w obiektach elektroenergetycznych. Wytyczne przeprowadzania pomontażowych badań odbiorczych.

[33] PN-E-04700:1998/Az1:2000 Urządzenia i układy elektryczne w obiektach elektroenergetycznych. Wytyczne przeprowadzania pomontażowych badań odbiorczych (Zmiana Az1).

[34] PN-E-93207:1998 Sprzet elektroinstalacyjny. Odgałęźniki instalacyjne i płytki odgałęźne na napięciu do 750 V do przewodów o 2 przekrojach do 50 mm. Wymagania i badania.

[35] PN-E-93207:1998//te1:1999 Sprzet elektroinstalacyjny. Odgałęźniki instalacyjne i płytki odgałęźne na napięciu do 750 V do przewodów o 2 przekrojach do 50 mm. Wymagania i badania (Zmiana Az1).

[36] PN-E-93210:1998 Sprzet elektroinstalacyjny. Automaty schodowe na znamionowe napięcie robocze 220 V i 230 V i prądy znamionowe do 25 A. Wymagania i badania.

[37] PN-90/E-05029 Kod do oznaczania barw.

Ustawy

[38] Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 881).

[39] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zmianami).

Rozporządzenia

[40] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072, zmiana Dz. U. z 2005 r. Nr 75, poz. 664).

[41] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002 r. w sprawie dziennika budowy, Montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. Nr 108, poz. 953 z późniejszymi zmianami).

[42] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. z 2004 r. Nr198, poz. 2041).

[43] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 11 sierpnia 2004 r. w sprawie systemów oceny zgodności, wymagań, jakie powinny spełniać notyfikowane jednostki uczestniczące w ocenie zgodności oraz sposobu oznaczenia wyrobów budowlanych oznakowania CE (Dz. U. Nr 195, poz. 2011).

Inne dokumenty i instrukcje

[44] Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-Montażowych (tom I, część 4) Arkady, Warszawa 1990 r.

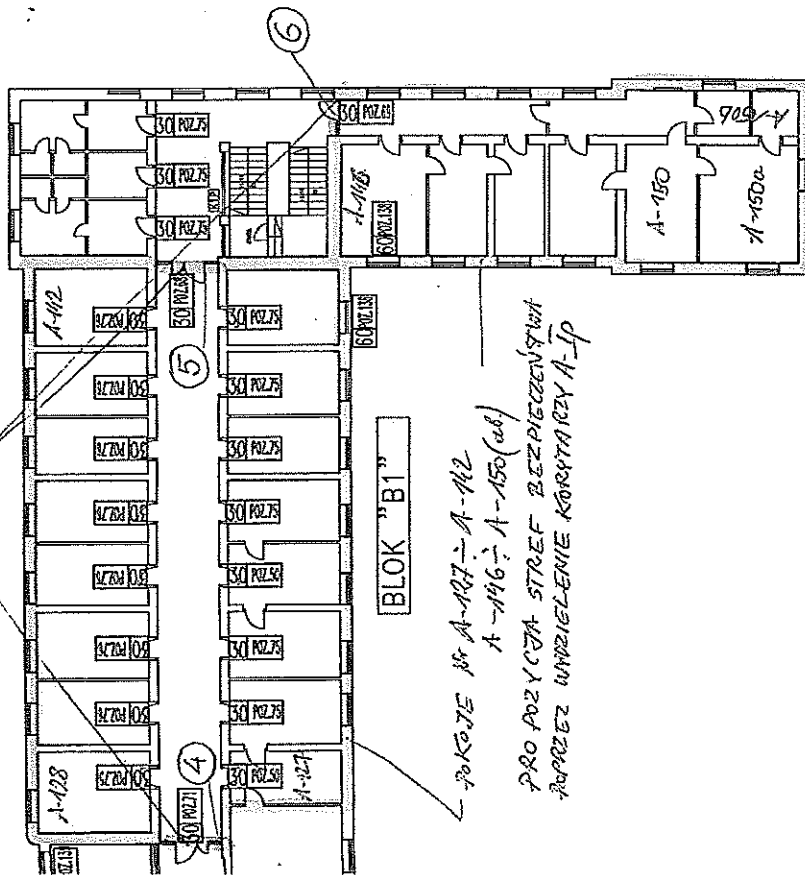
45] Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych ITB część D: Roboty instalacyjne. Zeszyt 1: Instalacje elektryczne i piorunochronne w budynkach mieszkalnych. Warszawa 2003 r.

[46] Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych ITB część D: Roboty instalacyjne. Zeszyt 2: Instalacje elektryczne i piorunochronne w budynkach użyteczności publicznej. Warszawa 2004 r.

[47] Poradnik monterów elektryka WNT Warszawa 1997 r.

Załącznik nr-2B

ŚCIANKA O KONSTR. AL
Z 0224/10/1 - 51-30

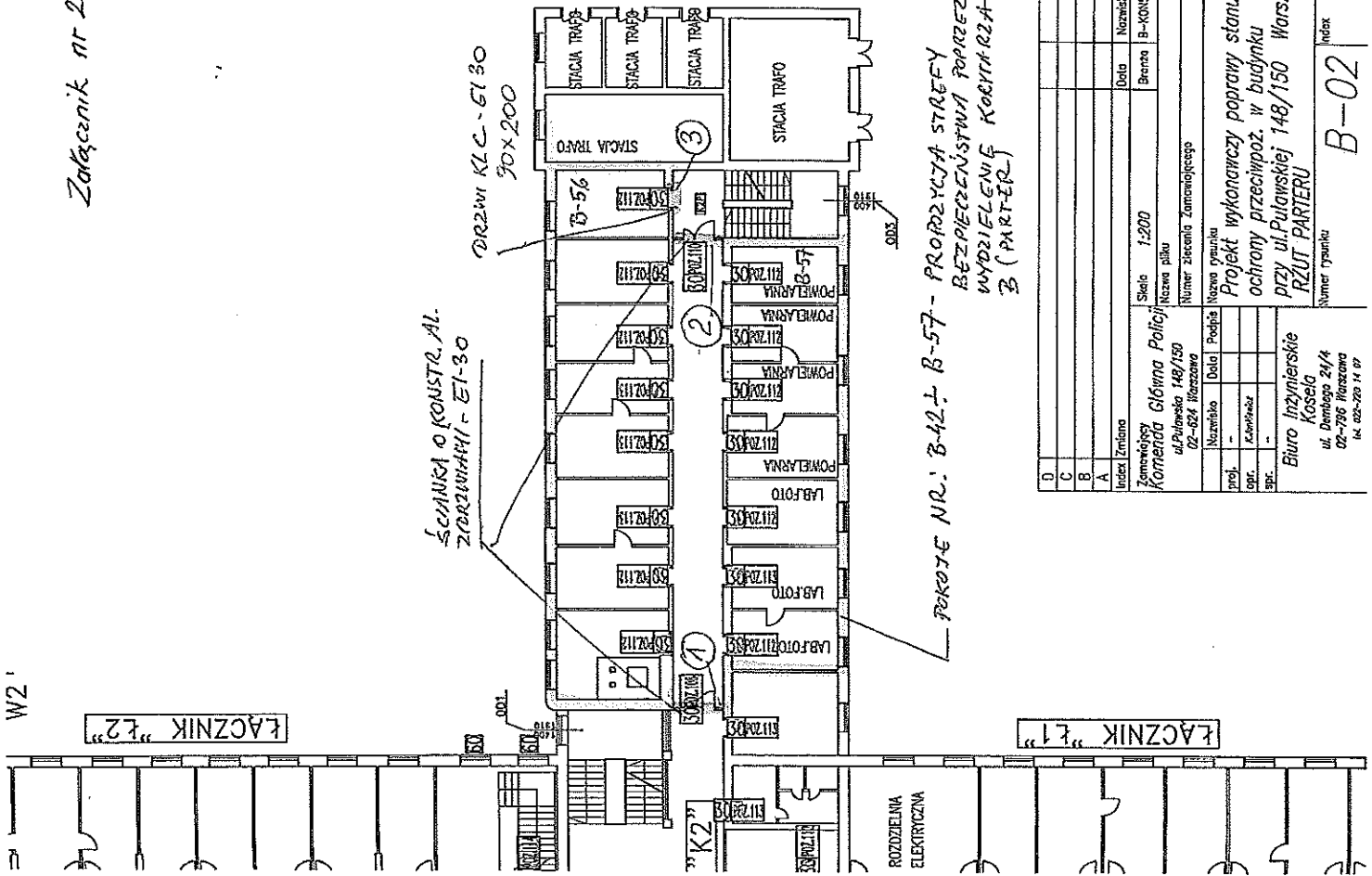


ROKOTE NA A-147 ÷ A-142
A-146 ÷ A-150 (ok)
PRO POZYCJA STREF BEZPIECZEŃSTWA
POPRZEZ WYRZELENIE KORYTARZY A-1P

D					
C					
B					
A					
Indeks	Zmiana	Skala	1:200	Data	
Zamawiający Komenda Główna Policji		Nazwa biura		Branża	
ul. Puławska 148/150		02-624 Warszawa			
Nazwa rysownika		Numer zlecenia Zamawiającego			
Nazwisko		Data		Podpis	
Imię		Nazwa		Projekt wykonawczy poprawy §	
SPR.		OPI.		ochrony przeciwpoż. w budynek	
				przy ul. Puławskiej 148/150	
				RZUT 1-60 PIĘTRA	
				Numer rysunku	
				B-03	
				Biurowisko	
				Biurowisko	
				ul. Dembego 24/4	
				02-795 Warszawa	
				Tel. 022-720 14 07	

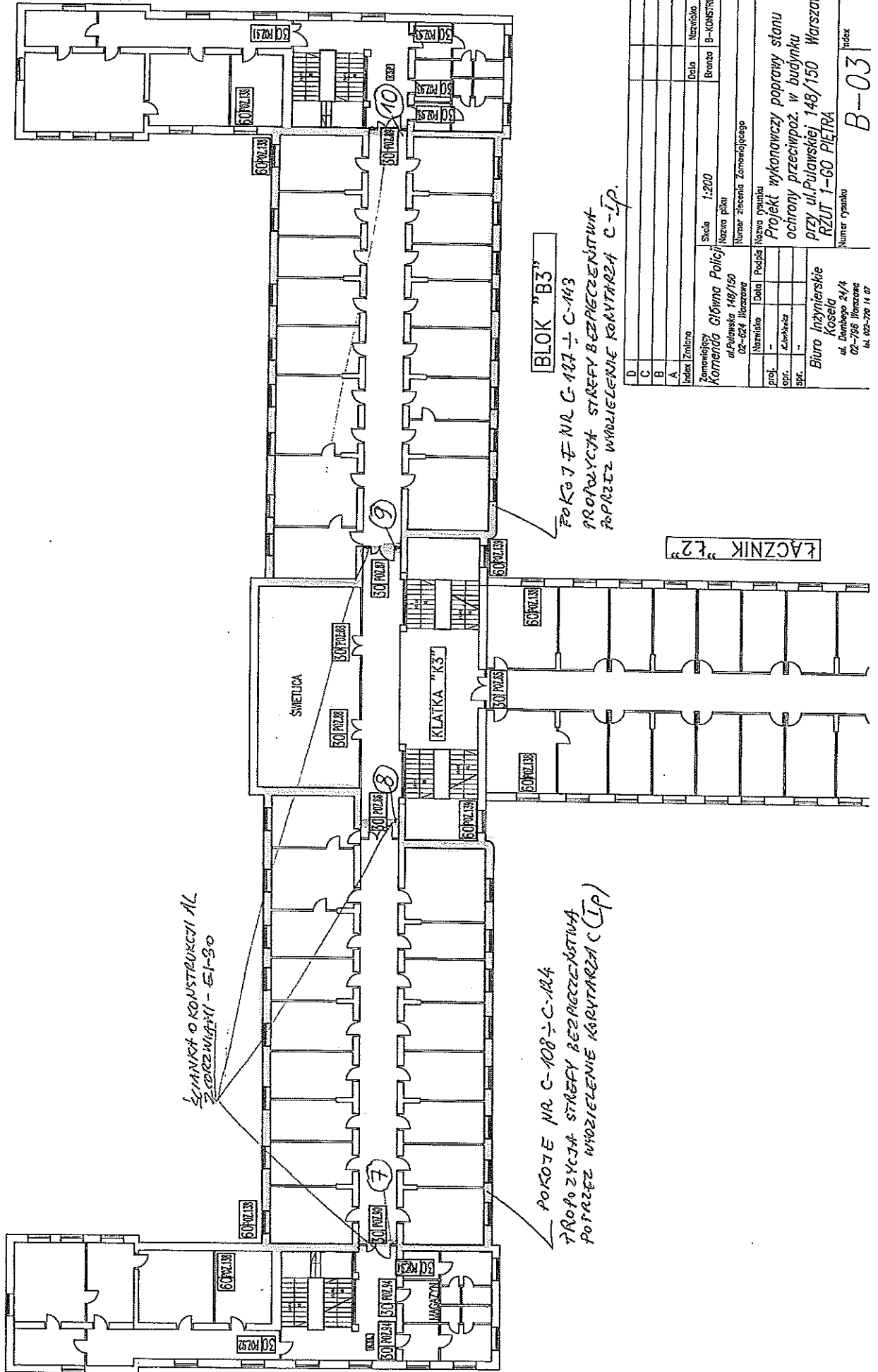
W2

Załącznik nr 2B



PROJEKT NR: B-42 + B-57 - PROJEKTY STRZEŻY
 BEZPIECZEŃSTWA POPRZECZ
 WYDZIELENIEM KORYTORZA
 B (PARTER)

D					
C					
B					
A					
Zamawiający Komenda Główna Policji		Skala	1:200	Data	
ul. Puławska 148/150		Nazwa pliku		Brenna B-KONSTRUKCJA	
02-624 Warszawa		Numer zlecenia zamawiającego			
Nazwa rysunku		Data		Podpis	
Projekt wykonawczy poprawy stanu		Projekt wykonawczy poprawy stanu		Projekt wykonawczy poprawy stanu	
ochrony przeciwpoż. w budynku		ochrony przeciwpoż. w budynku		ochrony przeciwpoż. w budynku	
przy ul. Puławskiej 148/150 Warszawa		przy ul. Puławskiej 148/150 Warszawa		przy ul. Puławskiej 148/150 Warszawa	
RZUT PARTERU		RZUT PARTERU		RZUT PARTERU	
Biuro Inżynierskie		Biuro Inżynierskie		Biuro Inżynierskie	
Kosela		Kosela		Kosela	
ul. Dembego 24/4		ul. Dembego 24/4		ul. Dembego 24/4	
02-796 Warszawa		02-796 Warszawa		02-796 Warszawa	
tel. 022-720 14 07		tel. 022-720 14 07		tel. 022-720 14 07	
Numer rysunku		Numer rysunku		Numer rysunku	
B-02		B-02		B-02	
Index		Index		Index	



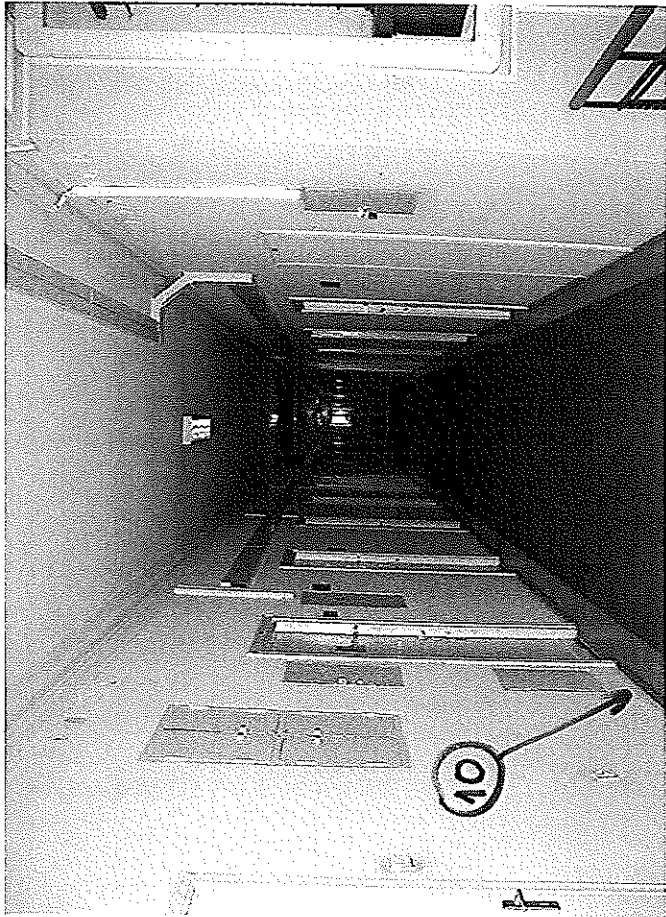
ŁAMANKA O KONSTRUKCJI AL
ZŁACZNIKAMI - 51-30

POKÓJE NR C-108 ÷ C-124
TRÓJNOŻYCHA STREFY BEZPIECZESTWA
POPRAZEC WYDZIELENIE KORYTARZA (IP)

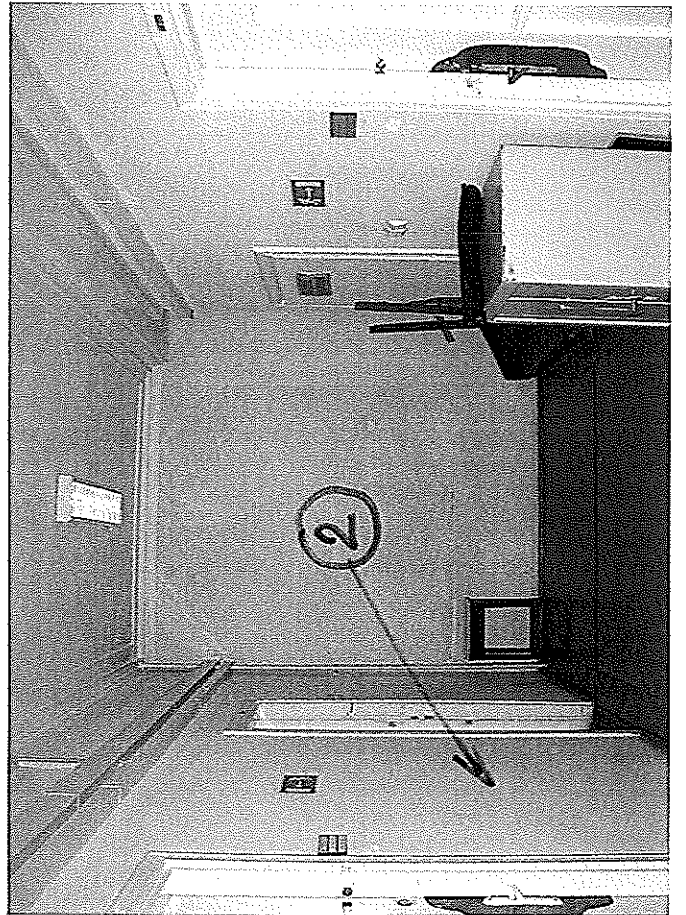
BLOK "B3"
POKÓJE NR C-107 ÷ C-143
PROJEKT WYDZIELENIA STREFY BEZPIECZESTWA
POPRAZEC WYDZIELENIE KORYTARZA C-IP.

ŁACZNIK "K2"

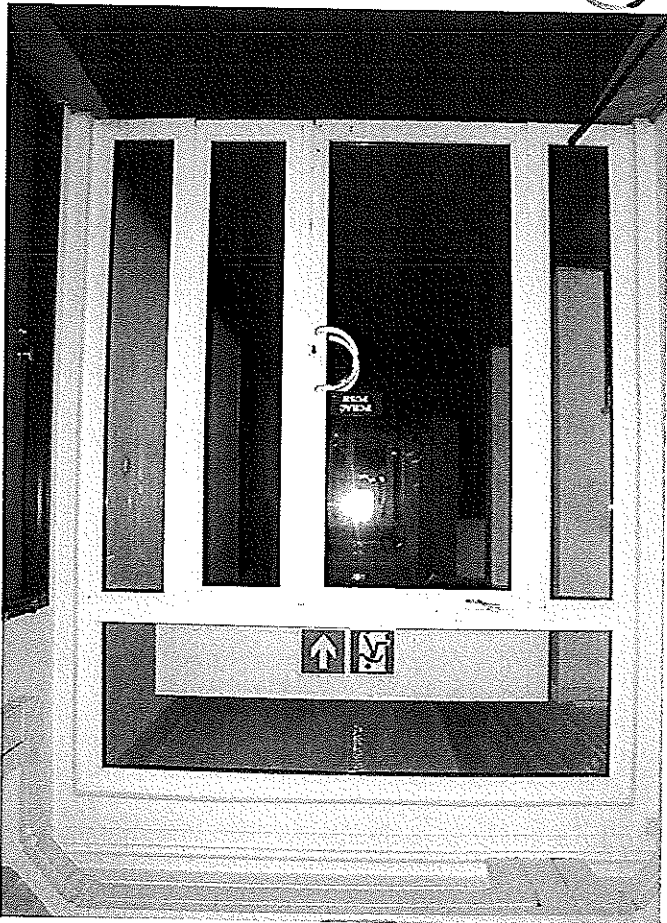
D									
C									
B									
A									
Dział Zmiana									
Zamawiający Komenda Główna Policji									
Nazwa placu ul. Puławska 148/150									
Numer zlecenia Zamawiającego 02-024 Warszawa									
Nazwa obiektu -									
Data Projektu -									
Nazwa rysunku -									
Projektant -									
Opis -									
Sposób -									
Biuro Inżynierskie Kosela									
ul. Dąbrego 24/4									
02-795 Warszawa									
tel. 022-220 11 07									
Numer rysunku B-03									
Dział Nazwa									
Skala 1:200									
Nazwa placu									
Numer zlecenia Zamawiającego									
Nazwa obiektu									
Data Projektu									
Nazwa rysunku									
Projektant									
Opis									
Sposób									
Biuro Inżynierskie Kosela									
ul. Dąbrego 24/4									
02-795 Warszawa									
tel. 022-220 11 07									
Numer rysunku B-03									



PLANOVANA LOKALIZACIJA ŠČIPINEK

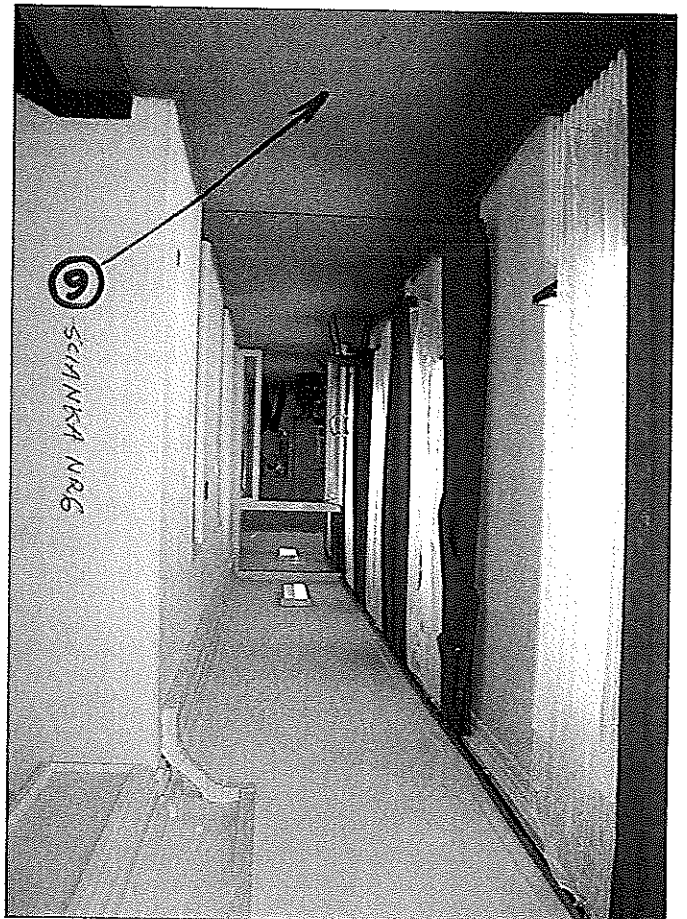


5



6

SCIANKA NR 6



PRZEDMIAR ROBÓT

*Zatwierdzenie
nr. 3.*

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45421152-4 Instalowanie ścianek działowych
45421110-8 Instalowanie ram drzwiowych i okiennych

Nazwa inwestycji : Rozbudowa kontroli dostępu - MONTAŻ ŚCIANEK AI. w budynku KGP
Adres inwestycji : Warszawa, ul. Puławska 148/150
Inwestor : KOMEND GŁÓWNA POLICJI BIURO LOGISTYKI POLICJI
Adres Inwestora : WARSZAWA UL. DOMANIEWSKA 36/38
Branża : budowlana

Sporządził : Jacek Czerko
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : J. Czerko,
październik 2010 : kwiecień 2011

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
kwiecień 2011

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
montaż ścianek o konstrukcji aluminiowej					
1		Roboty budowlane			
1	KNNR-W 3 d.1 0702-05 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi o wzmocnionej konstrukcji - Kl C EI 30 0.9*2.10	m ² m ²	 1.890	
				RAZEM	1.890
2	d.1 analiza indywidualna	dostawa drzwi o wzmocnionej konstrukcji Kl C 90x210 cm Nr 3 13.20*1.15	m m	 15.180	
				RAZEM	15.180
3	KNR 0-19 d.1 0928-12 z.sz. 2.2. analogia	Demontaż ścianek aluminiowych z drzwiami - odzysk okien (1,4,8,9) wsp. do R =0,45 2.45*2.90+2.43*2.86+2.45*2.84+2.45*2.85	m ² m ²	 27.995	
				RAZEM	27.995
4	KNR-W 2-02 d.1 1040-05 analogia	Ścianki aluminiowe O ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EI-30- dostawa i montaż ścianek aluminiowych z drzwiami wg rys. nr 1,2,4,5,6,7,8,9,10 2.45*2.90+2.45*2.90+2.43*2.86+2.46*2.87+1.63*2.87+2.45*2.81+2.45*2.84+2.45*2.85+2.45*2.81	m ² m ²	 60.608	
				RAZEM	60.608
5	KNR 4-01 d.1 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (3.15*2+2.45)*0.5*10	m ² m ²	 43.750	
				RAZEM	43.750
6	KNR 4-01 d.1 1204-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.5+2.45*0.3*2*1.25	m ² m ²	 45.588	
				RAZEM	45.588
7	d.1 analiza indywidualna	demontaż przegrody - kierownicy strumienia schłodzonego w poziomie podłogi technicznej (podniesionej) pomiędzy maszynownią chłodu a serwerownią 13.20*1.15	m m	 15.180	
				RAZEM	15.180
8	KNR-W 2-02 d.1 2004-11 analogia	Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo - WYKONANIE PRZEGRODY - ŚCIANKI ppoż GKF EI30 nad ścianką aluminiową (do stropu) - wys.ścianki-przegrody - sr ok. 30 cm 0.33*(2.45*8+1.63)	m ² m ²	 7.006	
				RAZEM	7.006
9	KNR 4-01 d.1 0108-11 0108-12 analogia	Wywiezienie zdemontowanych elementów itp samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km 2.5	m ³ m ³	 2.500	
				RAZEM	2.500

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : WYDZIELENIE STREF DOSTĘPU NA KORYTARZACH PRZY POKOJACH B42-B57,B56,A127-A142,A146-A150,C108-C124,C127-C143
ADRES INWESTYCJI : W-WA UL.Puławska 148/150
INWESTOR : KOMENDA GŁÓWNA POLICJI , BIURO LOGISTYKI POLICJI
ADRES INWESTORA : 02-642 Warszawa; ul. Domaniewska 36/38
BRANŻA : ELEKTRYCZNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : ANDRZEJ STAŚKIEWICZ
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : A.Staśkiewicz
DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2011 r.

Poziom cen : lkw2011

NARZUTY

WYKONAWCA :

INWESTOR :

WYDZIAŁ INWESTYCYJNO-REMONTOWY
KOMENDY GŁÓWNEJ POLICJI
BIURO LOGISTYKI POLICJI KGF

Data opracowania
kwiecień 2011 r.Data zatwierdzenia
Inż inż. Adam SAWICKI

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1					
1	KNR AL-01 d.1 0112-01	Montaż obudowy kontrolera z transformatorem	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
2	KNR AL-01 d.1 0203-01	Montaż czujki otwarcia - kontaktronowa powierzchniowa	szt.		
		20	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
3	KNR AL-01 d.1 0302-01	Montaż elementów systemu kontroli dostępu - kontroler (sterownik) dla 1 wejścia kontrolowanego	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
4	KNR AL-01 d.1 0302-04	Montaż elementów systemu kontroli dostępu - kontroler (sterownik) dla 8 wejść kontrolowanych-sterownik-Site	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR AL-01 d.1 0112-01	Montaż zasilacza z akumulatorem	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
6	KNR-W 5- d.1 08 0308-04	Montaż na gotowym podłożu przycisku ewakuac.przez przykręcenie	szt.		
		20	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
7	KNR AL-01 d.1 0208-03	Montaż elementów obsługowych - kombinowany system obsługowy - czytnik kart i	szt.		
		20	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
8	KNR AL-01 d.1 0304-06	Montaż elektromechanicznych elementów blokujących - samozamykacz do drzwi	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
9	KNR-W 5- d.1 08 0115-01	Montaż kanałów instalacyjnych z PCW o szer. podstawy do 60 mm na podłożu betonowym	m		
		60	m	60.000	
				RAZEM	60.000
10	KNR-W 5- d.1 08 0226-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych listwach i kanałach elektroinstalacyjnych-FTP4x2x0,5 kat5	m		
		300	m	300.000	
				RAZEM	300.000
11	KNR-W 5- d.1 08 0226-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych listwach i kanałach elektroinstalacyjnych-YDY3x1,5	m		
		270	m	270.000	
				RAZEM	270.000
12	KNR-W 5- d.1 08 0226-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych listwach i kanałach elektroinstalacyjnych-YDY2x1,5	m		
		30	m	30.000	
				RAZEM	30.000
13	KNR-W 5- d.1 08 0226-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych listwach i kanałach elektroinstalacyjnych-RG59	m		
		140	m	140.000	
				RAZEM	140.000
14	KNR-W 4- d.1 03 1001-09	Mechaniczne wykucie bruzd dla rur: RKL18, RS-P16,RS22 o śr.do 47 mm w cegle	m		
		50	m	50.000	
				RAZEM	50.000
15	KNR-W 5- d.1 08 0109-01	Rury winidurowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach(śr.do 19mm podłoże betonowe)	m		
		50	m	50.000	
				RAZEM	50.000
16	KNR-W 5- d.1 08 0207-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur-OMY3x1,5	m		
		50	m	50.000	
				RAZEM	50.000
17	KNR-W 5- d.1 08 0207-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur-FTP4x2x0,5 kat5	m		
		50	m	50.000	
				RAZEM	50.000
18	KNR AL-01 d.1 0304-01	Montaż elektromechanicznych elementów blokujących - elektrozaczep	szt.		
		10	szt.	10.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	10.000
19	KNR 4-03 d.1 1003-11	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 1/2 ceg. - śr.rury do 25 mm 12	otw. otw.	12.000	
				RAZEM	12.000
20	KNR-W 5- d.1 08 0406-01	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu) - tablica przyzywowa 9	szt szt	9.000	
				RAZEM	9.000
21	KNR-W 5- d.1 08 0406-02	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (videodofonu) - aparat odbiorczy 7	szt szt	7.000	
				RAZEM	7.000
22	KNR 4-03 d.1 1129-01 z.o.3.1. 9901-5	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0.5 m2 - budowle o wys.do 12 m 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
23	KNR-W 5- d.1 08 0405-05	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni 0.40-0.50 m2 2	szt szt	2.000	
				RAZEM	2.000
24	KNR-W 4- d.1 03 0313-01	Wymiana drzwiczek wnękowych z kotwami o powierzchni do 0.5 m2 na cegle 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
25	KNR 4-03 d.1 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy) 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
26	KNR 4-03 d.1 1121-05	Demontaż gniazd bezpiecznikowych zwykłych 1 biegunowych ze ściany dla prądu do 25 A 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
27	KNR 5-08 d.1 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
28	KNR 5-08 d.1 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
29	KNR 5-08 d.1 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
30	KNR 5-08 d.1 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
31	d.1	Dokumentacja powykonawcza 1	kpl kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
32	KNR AL-01 d.1 0307-02	Praca próbna systemu kontroli dostępu - próby pomontażowe sterownika (kontrolera) magistrali-sterownik I/Site 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR AL-01 d.1 0306-03	Uruchomienie systemu kontroli dostępu do 8 sterowników (kontrolerów) magistrali 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNR AL-01 d.1 0307-02	Praca próbna systemu kontroli dostępu - próby pomontażowe sterownika (kontrolera) magistrali 6	szt szt	6.000	
				RAZEM	6.000
35	KNR AL-01 d.1 0307-03	Praca próbna systemu kontroli dostępu - próby pomontażowe czytnika identyfikującego 20	szt szt	20.000	
				RAZEM	20.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
36	KNR AL-01 d.1 0307-04	Praca próbna systemu kontroli dostępu - próby pomontażowe elektromechanicznych elementów blokujących 10	szt		
			szt	10.000	
				RAZEM	10.000
37	KNR AL-01 d.1 0506-01	Uruchomienie systemu - linia transmisji wizji 9	linia		
			linia	9.000	
				RAZEM	9.000

PROJEKT

UMOWA nr

zawarta w dniu 2011 r. w Warszawie, pomiędzy:

KOMENDANTEM GŁÓWNYM POLICJI

z siedzibą w Warszawie przy ul. Puławskiej 148/150 ,
zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1..... – Dyrektora Biura Logistyki Policji Komendy Głównej Policji,
przy kontrasygnacie:

1..... - Zastępcy Dyrektora Biura Finansów KGP

2. - Głównego Księgowego KGP

a

..... z siedzibą w,
wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS, prowadzonego
przez; NIP, REGON,

zwanym dalej „Wykonawcą”,

reprezentowanym przez:

1.

2.

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia, realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 roku Nr 113, poz. 759, ze zm.) – nr referencyjny sprawy

Zgodnie z wynikiem postępowania prowadzonego w trybie, o którym mowa wyżej, Zamawiający i Wykonawca zawarli umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie „Wydzielenia stref na korytarzach przy pokojach : B42 - B57, B-56, A127 - A142, A146 - A150, C108 - C124, C127 - C143 w budynku KGP przy ul. Puławskiej 148/150 w Warszawie” - zwanego dalej obiektem .

Przedmiot umowy, o którym mowa wyżej, obejmuje wykonanie robót budowlanych wyspecyfikowanych w SIWZ i Przedmiarze robót stanowiącym załącznik nr..... do SIWZ,

§ 2

1. Rozpoczęcie robót nastąpi w terminie 5 dni roboczych licząc od dnia podpisania umowy. Dni robocze należy rozumieć jako kolejne dni od poniedziałku do piątku włącznie, w godzinach od 8⁰⁰ do 16⁰⁰.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w §1, w terminie do przy czym w terminie tym mieści się również odbiór końcowy.

1. Zamawiający umożliwi Wykonawcy wejście na obiekt w terminie 5 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy. Zobowiązania Wykonawcy zawarte w ofercie wprowadza się do niniejszej umowy.

§ 3

1. Zamawiający wyznacza w charakterze inspektora nadzoru robót:
 - budowlanych
 - elektrycznychodpowiedzialnych za nadzór nad realizacją robót objętych umową.
2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobieposiadającego uprawnienia budowlane nr.....
3. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian personalnych odnośnie osób wymienionych w ust. 1 i 2 strony poinformują się pisemnie o mających nastąpić zmianach przed terminem ich wprowadzenia. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Udostępnienie Wykonawcy obiektu wraz z przyległym terenem niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, w terminie 5 dni roboczych licząc od dnia zawarcia niniejszej umowy. Z przekazania terenu budowy zostanie sporządzony protokół wprowadzenia.
2. Wskazanie Wykonawcy punktu poboru wody, energii elektrycznej, miejsca na zaplecza budowy, oraz miejsca na czasowe składowanie materiałów.

§ 5

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z:
 - 1) zakresem określonym w kosztorysie ofertowym,
 - 2) specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
 - 3) specyfikacją istotnych warunków zamówienia,
 - 4) technologią określoną przez producenta materiałów i urządzeń,
 - 5) zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i europejskimi normami zharmonizowanymi i polskimi normami na ustalonych niniejszą umową warunkach,
 - 6) wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego.
2. Przedłożenie do akceptacji Zamawiającemu w terminie 10 dni kalendarzowych, licząc od daty wprowadzenia na budowę, harmonogramu rzeczowo-finansowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonanie, w ramach wynagrodzenia należnego Wykonawcy, zagospodarowania terenu objętego robotami pod względem ppoż., sanitarnym, bhp.
4. W czasie realizacji robót:
 - zapewnienie ciągłego kierownictwa nad prowadzonymi robotami,
 - zabezpieczenie i oznakowanie terenu robót oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania zadania,
 - umożliwienie przeprowadzenia odbioru robót,
 - pisemne zawiadomienie Zamawiającego lub inspektora nadzoru o wykonaniu robót podlegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach inspektora nadzoru, zobowiązany jest odkryć roboty oraz wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu pierwotnego, bez dodatkowego wynagrodzenia.
5. Umożliwienie wstępu na teren robót organom nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych w ustawie Prawo budowlane oraz udostępnianie im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
6. Naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego, w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia już wykonanych robót, ich części bądź urządzeń (po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego) – na swój koszt.
7. Zatrudnienie przy pracach będących przedmiotem zamówienia pracowników posiadających niezbędne doświadczenie i uprawnienia zgodnie ze sztuką budowlaną,

- wiedzą techniczną, przepisami prawa i normami,
8. Zagospodarowanie, w tym wywożenie na wysypisko, we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich zdemontowanych materiałów i urządzeń, które Zamawiający uzna za nie nadające się do odzysku lub sprzedaży.
 9. Uporządkowanie terenu budowy i przekazanie go Zamawiającemu przed terminem odbioru robót.
 10. Usunięcie wad, usterek i awarii w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 11. Zawiadomienie na piśmie Zamawiającego o konieczności wykonania robót budowlanych dodatkowych, nie ujętych w ofercie.

§ 6

Wykonawca, ponosi pełną odpowiedzialność za teren objęty robotami oraz właściwe wykonanie robót, łącznie z zapewnieniem bezpieczeństwa osób przebywających na terenie budowy od chwili jego przejęcia.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia i ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi poniżej zdarzeniami losowymi na rzecz Zamawiającego.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - a) roboty, obiekt, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót – od ognia, i innych zdarzeń losowych,
 - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do zawartej umowy z zakładem ubezpieczeniowym i kontroli spełnienia warunków ubezpieczenia. W przypadku nie spełnienia warunków Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany zawartej umowy.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów i urządzeń własnych.
2. Materiały i urządzenia dostarczone przez Wykonawcę, o których mowa w ust. 1, powinny być fabrycznie nowe, w gatunku I (*słownie: pierwszym*) i odpowiadać co do jakości wymogom dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w ustawie Prawo budowlane oraz wymaganiom warunków szczegółowych zamówienia określonych w SIWZ.
3. Na każde żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

§ 9

1. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może zlecić w całości lub w części wykonywanie robót objętych przedmiotem umowy podwykonawcom (po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego), pod warunkiem, że termin umowy nie ulegnie przekroczeniu.
2. Wykonywanie robót w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
3. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest udzielić wszelkich informacji dotyczących podwykonawców, a w szczególności dostarczyć dokumenty wskazane w art. 647¹ § 2 kc.
4. Zamawiający będzie dokonywał Wykonawcy zapłaty wynagrodzenia za roboty wykonane przez podwykonawcę (podwykonawców) po przedłożeniu przez Wykonawcę dowodu zapłaty wynagrodzenia za ich wykonanie podwykonawcy.

5. Wykonawca gwarantuje, że podwykonawca (podwykonawcy) posiada (posiadają) potencjał techniczno-ekonomiczny i kadre techniczną w takim zakresie, aby wykonać prawidłowo roboty objęte umową.

§ 10

1. Po zakończeniu wszystkich robót, Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru oraz dostarczy dokumenty wymagane umową i przepisami Prawa Budowlanego.
2. Przedmiot umowy, określony w § 1, będzie odebrany protokołem odbioru końcowego.
3. Komisyjny odbiór przedmiotu umowy określony w § 1 ust. zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 14 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia i potwierdzenia gotowości wykonanych robót do odbioru przez inspektorów nadzoru, o których mowa w § 3 ust. 1, i kierownika budowy, o którym mowa w § 3 ust. 2.
4. Potwierdzeniem odbioru i wykonania przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 ust. będzie spisany protokół odbioru robót podpisany przez przedstawicieli obu stron bez zastrzeżeń.
5. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie wad.
6. Zamawiającemu przysługują w przypadku określonym w ust.5 następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to może odstąpić od umowy w całości lub części albo żądać ponownego wykonania przedmiotu umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio wadliwie wykonanych robót.
8. Niezwłocznie po podpisaniu bez zastrzeżeń protokołu odbioru o których mowa w ust. 5 zostanie podpisany protokół odbioru końcowego.

§ 11

1. Strony ustalają za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1, **wynagrodzenie kosztorysowe** w kwociezł **brutto** (słownie:/100), w tym: zł **netto** (słownie:/100) **plus 23%, VAT** w kwocie zł (słownie:100), zgodnie ze złożoną ofertą (załącznik nr niniejszej umowy).
2. Wykonawca będzie prowadził dla wykonywanych robót księgę obmiarów, podlegającą sprawdzeniu przez inspektorów nadzoru robót, o których mowa w § 3 ust.1.
3. Wartość wykonanych robót budowlanych, stanowiących przedmiot umowy, określać będzie suma iloczynów ilości jednostek obmiaru robót rzeczywiście wykonanych i odpowiednich cen jednostkowych zastosowanych w ofercie Wykonawcy.
4. Wykonawca nie może żądać wynagrodzenia, jeżeli wykonał prace dodatkowe bez uzyskania pisemnej zgody na ich wykonanie od Zamawiającego.

§ 12

1. Rozliczenie finansowe przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową wystawioną na podstawie: księgi obmiarów robót i cen jednostkowych zastosowanych w ofercie, w formie uproszczonego kosztorysu powykonawczego i protokołu odbioru końcowego podpisanego przez przedstawicieli obu stron bez zastrzeżeń.
2. Faktura będzie opłacona w terminie do 30 dni od daty jej złożenia w siedzibie Zamawiającego: Biuro Logistyki Policji KGP w Warszawie, ul. Domaniewska 36/38; NIP: 521-31-72-762, z zastrzeżeniem § 9 ust. 4. Za termin zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 13

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty i użyte materiały na okres 36 miesięcy.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od daty podpisania przez przedstawicieli obu stron bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego.
3. Reklamacje z tytułu gwarancji lub rękojmi będą przedkładane Wykonawcy w formie pisemnej.
4. Ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi wady, awarie, usterki zostaną usunięte na koszt Wykonawcy.
5. Zamawiający wyznaczy ostateczny pogwarancyjny odbiór przedmiotu umowy przed upływem terminu gwarancji oraz termin na protokolarnie stwierdzenie usunięcia wad, awarii, usterek.

§ 14

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto tj. zł w formie
2. Z zastrzeżeniem § 14 ust. 3, zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione (zwrócone) w następujących terminach:
 - a) część zabezpieczenia (70%) gwarantującą wykonanie robót zgodnie z umową - w terminie 30 dni licząc od daty dokonania bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy potwierdzonego protokołem, o którym mowa w § 10 ust. 7,
 - b) pozostała część (30%) w terminie 15 dni po upływie rękojmi za wady,
3. Zamawiający jest uprawniony do pokrycia przysługujących mu roszczeń z zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy oraz w razie nieusunięcia lub nienależytego usunięcia wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi.

§ 15

1. Strony uzgodniły, iż w przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, będą naliczane kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 10 % (dziesięć procent) wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 1 z tytułu odstąpienia od umowy w całości lub w części przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 - b) za opóźnienie w wykonaniu określonego w § 1 przedmiotu umowy, zgodnie z terminem określonym w § 2 ust. 2 w wysokości 0,2% (dwie dziesiąte procent) wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,1% (jedna dziesiąta procenta) wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wady, awarii lub usterki, nie więcej niż 30% (trzydzieści procent) wynagrodzenia umownego brutto.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do rzeczywistej wysokości poniesionej szkody.

§ 16

Strony przewidują możliwość dokonywania zmian w treści umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w sytuacji gdy:

- a) powstała możliwość zastosowania nowszych i korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technologicznych lub technicznych, niż istniejące w chwili podpisania umowy,

- b) realizacja przedmiotu umowy wymaga uzyskania stosownych dokumentów z urzędów administracji państwowej, a z przyczyn niezależnych od Wykonawcy niemożliwe było uzyskanie tych dokumentów w terminach przewidzianych w przepisach prawa,
- c) niezbędna jest zmiana sposobu wykonania zobowiązania, o ile zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego oraz konieczna w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 17

1. Jeżeli roboty określone ust. 1 zostały przekazane Zamawiającemu z wadami umożliwiającymi jego użytkowanie, których Wykonawca nie mógł usunąć lub nie usunął w wyznaczonym terminie, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia o równowartość wadliwie wykonanej części robót, niezależnie od kar umownych określonych w § 15.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności, za które żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności (zdarzenia sił wyższej) powodujących opóźnienie lub uniemożliwienie stronom wykonanie zobowiązań wynikających z umowy w przewidzianym terminie, wówczas wykonanie zobowiązania podlega przesunięciu o okres nie dłuższy niż okres przerwy w wykonaniu robót związany z wystąpieniem ww. okoliczności.

§ 18

Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części w następujących przypadkach:

- 1) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie, o którym mowa w § 2 ust.1 bez uzasadnionej przyczyny lub jeżeli Wykonawca nie kontynuował ich w ciągu 7 dni kalendarzowych od chwili wezwania przez Zamawiającego doręczonego na piśmie,
- 2) jeżeli w sposób rażący przebieg prac jest opóźniony w stosunku do uzgodnionego zakresu, tzn. opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w ocenie Zamawiającego nie gwarantuje dotrzymania umownego terminu wykonania robót. Fakt ten zostanie potwierdzony pisemnie przez inspektora nadzoru,
- 3) jeżeli pomimo uprzedniego pisemnego zastrzeżenia ze strony zamawiającego – Wykonawca uporczywie nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne, co potwierdza pisemnie inspektor nadzoru,
- 4) jeżeli minął termin wykonania robót określony w niniejszej umowie,
- 5) jeżeli Zamawiający stwierdzi na terenie budowy obecność osób postronnych lub zatrudnionych niezgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 19

Odstąpienie od umowy w całości lub części, o którym mowa w § 18, następuje w formie pisemnej, wraz z podaniem podstawy i przyczyny odstąpienia od umowy oraz wskazaniem terminu rozpoczęcia komisijnego odbioru dotychczas wykonanych i zakończonych robót.

§ 20

1. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 21

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego oraz właściwych przepisów szczególnych.

§ 22

Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 23

Umowę sporządzono w 4 egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

Wykaz załączników stanowiących integralną część umowy:

Załącznik nr – Oferta Wykonawcy.

Załącznik nr – Karta gwarancyjna.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Karta gwarancji jakości wykonanych robót

sporządzona w dniu

1. Zamawiający

2. Wykonawca

3. Umowa (nr, z dnia):

4. Przedmiot umowy: roboty budowlane objęte kartą gwarancyjną:

.....
.....
.....

5. Charakterystyka techniczna przedmiotu umowy, zwanego dalej przedmiotem gwarancji:

ilość kondygnacji.....

powierzchnia użytkowa.....

kubatura budynku.....

inne

.....
.....
.....

6. Data odbioru końcowego: dzień miesiąc rok

7. Ogólne warunki gwarancji jakości

7.1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę, umową, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno – budowlanymi.

7.2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.

7.3. Okres gwarancji wynosimiesiący licząc od dnia spisania protokołu odbioru końcowego (jeśli na wybrane elementy przedmiotu gwarancji są różne okresy gwarancji, należy je wymienić w załączniku do niniejszej karty).

7.4. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym.

7.5. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:

a) jeśli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie obiektu – natychmiast,

- b) w pozostałych przypadkach, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w protokóle spisany przy udziale obu stron,
 - c) usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
- 7.6. W przypadku usunięcia przez wykonawcę istotnej wady, lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad.
- 7.7. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z gwarancji nie mógł korzystać.
- 7.8. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek:
 - a) siły wyższej pod pojęciem których strony utrzymują: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
 - b) normalnego zużycia obiektu lub jego części,
 - c) szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie konserwacji i użytkowania budowli w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania.
- 7.9. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający / Użytkownik zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji podwykonawczej i protokołu przekazania obiektu do użytkowania.
- 7.10. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
8. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego / robót budowlanych.

Warunki gwarancji podpisali:

Udzielający gwarancji jakości upoważniony przedstawiciel Wykonawcy:

.....

Przyjmujący gwarancję jakości przedstawiciele Zamawiającego:

.....

przy udziale Użytkownika:

.....

.....
pieczęć wykonawcy

FORMULARZ OFERTOWY

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wydzielenie stref dostępu na korytarzach w budynku KGP przy ul. Puławskiej 148/150 w Warszawie - sprawa nr 98/Cir/11/EMi

1. Pełna nazwa wykonawcy,

.....

2. Adres, nr telefonu, nr faksu

3. Imiona, nazwiska osoby / osób upoważnionych do kontaktu ze strony Wykonawcy

.....

w odpowiedzi na ogłoszenie przetargu nieograniczonego na **wydzielenie stref dostępu na korytarzach w budynku KGP przy ul. Puławskiej 148/150 w Warszawie**, składam(y) niniejszą ofertę i oferujemy realizację przedmiotu zamówienia za kwotę:

.....brutto PLN,

Cena brutto słownie :

(Ceny należy podać z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku.)

4. Przedmiot zamówienia zrealizujemy zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ rozdział V.

5. Akceptujemy termin płatności wynoszący do 30 dni od daty dostarczenia faktury.

6. Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, na potwierdzenie spełniania tych warunków do oferty załączamy dokumenty wymagane w SIWZ.

7. Oświadczamy, że:

a) zapoznaliśmy się z treścią SIWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń,

b) otrzymaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty,

c) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w SIWZ,

e) akceptujemy zawarty w Załączniku nr 4 projekt umowy w sprawie zamówienia publicznego i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

e) ofertę składamy na kolejno ponumerowanych i podpisanych stronach.

8. Oświadczamy, że następujące części zamówienia zamierzam powierzyć podwykonawcy (om)*:.....

.....

9. Oświadczamy, że polegamy na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych, następujących podmiotów które **będą brały** udział w realizacji części zamówienia *

.....
.....

10. Oświadczamy, że polegamy na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych, następujących podmiotów które **nie będą brały** udziału w realizacji części zamówienia*

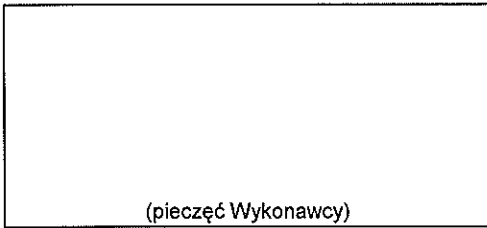
.....
.....

....., dniar.

Miejscowość

Podpis osoby (osób) upoważnionej do występowania w imieniu Wykonawcy
(Požadany czytelny podpis albo podpis i pieczęć z imieniem i nazwiskiem)

*niepotrzebne skreślić



OŚWIADCZENIE

98/Cir/11/EMi

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na:

**wydzielenie stref dostępu na korytarzach w budynku KGP
przy ul. Puławskiej 148/150 w Warszawie**

oświadczamy, że nie ma podstaw do wykluczenia nas z postępowania o udzielenie
zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

....., dn.

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela)

(pieczęć Wykonawcy)

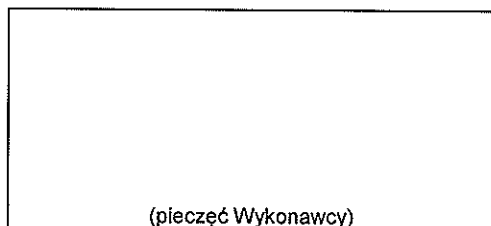
WYKAZ ZREALIZOWANYCH ROBÓT
DO PRZETARGU SPR. NR 98/CIR/11/EMi

pn. wydzielenie stref dostępu na korytarzach w budynku KGP
przy ul. Puławskiej 148/150 w Warszawie

Lp.	Rodzaj wykonanych robót	Wartość robót	Data i miejsce wykonania	Odbiorca zamówienia
1				
2				
3				

....., dn.

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela)



WYKAZ OSÓB

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na „**wydzielenie stref dostępu na korytarzach w budynku KGP przy ul. Puławskiej 148/150 w Warszawie**” oświadczamy, że osoby występujące po stronie Wykonawcy, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia posiadają następujące kwalifikacje:

Imię i Nazwisko	Posiadane kwalifikacje z aktualną przynależnością do Izby(zgodnie z rozdz. VI ust. 1 pkt. b SIWZ)/ uprawnienia	Zakres powierzonych czynności

UWAGA: Osoba posiadająca ubezpieczenie, którego ważność kończy się w okresie realizacji zamówienia jest zobowiązana do przedstawienia Zamawiającemu ważnego ubezpieczenia.

....., dn.

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)