



KOMENDA GŁÓWNA POLICJI
02 – 642 Warszawa
ul. Puławska 148/150

REGON: 012137497
NIP: 521 – 31 – 72 - 762

Sprawa nr 143/Cir/12/BB

FZ 4868/12
„ZATWIERDZAM”
ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA FINANSÓW
KOMENDY GŁÓWNEJ POLICJI
.....
Zbigniew Nycz
Zbigniew Nycz

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Dotyczy: przetargu nieograniczonego o wartości poniżej równowartości 5 000 000 euro, ogłoszonego przez Komendanta Głównego Policji na realizację zamówienia pn.: remont pokrycia dachowego w budynku przy ul. Taborowej 33B i 33C w Warszawie

Warszawa, dnia *6 czerwca* 2012 r.

Komendant Główny Policji, zwany dalej Zamawiającym, zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: remont pokrycia dachowego w budynku przy ul. Taborowej 33B i 33C w Warszawie zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ.

I. INFORMACJE OGÓLNE:

1. Do udzielenia przedmiotowego zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759), zwanej dalej ustawą Pzp oraz akty wykonawcze wydane na jej podstawie.

2. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.), jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.

3. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzi się w języku polskim (art. 9 ust. 2 ustawy Pzp).

II. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

KOMENDA GŁÓWNA POLICJI
02-624 Warszawa, ul. Puławska 148/150
Regon: 012137497

Adres do korespondencji:

WYDZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
BIURO FINANSÓW KGP,
02-672 Warszawa, ul. Domaniewska 36/38
tel.0-22-60-120-44,
fax 0-22-60-118-57,
strona internetowa: www.policja.pl

Informacje związane z przedmiotowym postępowaniem objęte ustawowym wymogiem publikacji na stronie internetowej Zamawiającego będą udostępniane pod adresem: www.policja.pl

III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, w którym w odpowiedzi na publiczne ogłoszenie o zamówieniu, oferty mogą składać wszyscy zainteresowani Wykonawcy.

2. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 91a ÷ 91c ustawy Pzp.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest: remont pokrycia dachowego w budynku przy ul. Taborowej 33B i 33C w Warszawie zgodnie z dokumentacją stanowiącą Załącznik nr 6 do niniejszej SIWZ
2. Przedmiot zamówienia określony został we Wspólnym Słowniku Zamówień kodem CPV: 45216000-4 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych dla służb porządku publicznego
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45223220-4 Roboty zadaszeniowe
45261910-6 Naprawa dachów
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający dopuszcza powierzenie części zamówienia podwykonawcom Wykonawcy. W takim wypadku Wykonawca ma obowiązek (zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy Pzp) zawrzeć w ofercie informacje dot. podwykonawstwa (pkt. 8 Formularza ofertowego). Brak powyższej informacji w ofercie oznaczać będzie, że Wykonawca nie będzie korzystał z podwykonawstwa przy realizacji zamówienia.

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Termin realizacji umowy: do dnia 30 października 2012.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:

1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który spełnia warunki, określone w art. 22 ust. 1, w tym:
 - 1) należycie wykonał min. 3 roboty ogólnobudowlane polegające na remoncie dachu z instalacją odgromową w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, każda o wartości nie mniejszej niż 350 000,00 zł brutto,
 - 2) dysponuje co najmniej 2 osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadającymi następujące uprawnienia, w tym:
 - co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w zakresie robót budowlanych wraz z aktualnym zaświadczeniem z regionalnej Izby Inżynierów Budownictwa, wymagane przepisami ustawy prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.),
 - co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w zakresie robót elektrycznych wraz z aktualnym zaświadczeniem z regionalnej Izby Inżynierów Budownictwa, wymagane przepisami ustawy prawo budowlane

oraz ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów,

oraz nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Pzp.

Zgodnie z zapisami art. 26 ust. 2b ustawy Pzp. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Zamawiający oceni, czy Wykonawca spełnia warunki, o których mowa w ust. 1 na podstawie złożonego wraz z ofertą zgodnie z art. 44 ustawy Pzp oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i na podstawie złożonych wraz z ofertą dokumentów żądanych przez Zamawiającego potwierdzających spełnianie tych warunków, o których mowa w rozdziale VII SIWZ.

Jeżeli Wykonawca nie wykaże spełniania warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 ustawy Pzp, to Zamawiający wykluczy Wykonawcę odpowiednio na podstawie art. 24 ust. 2 pkt. 4 ustawy Pzp.

VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY

Zgodnie z przepisami ustawy Pzp oraz Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. *w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane* (Dz. U. Nr 226, poz. 1817), w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1, Wykonawca składa wraz z ofertą:

1. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, których opis sposobu oceny spełnienia został dokonany w ogłoszeniu o zamówieniu, Zamawiający żąda następujących dokumentów:

1) wykaz wykonanych robót budowlanych w zakresie określonym w rozdz. VI.1.1 SIWZ (zalecana treść - załącznik nr 3 do SIWZ) wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

2) wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, zawierającego informacje potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w rozdziale VI ust. 1 podpunkt 2 (wzór wykazu zawarto w załączniku nr 5 do SIWZ), wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych/uprawnień niezbędnych do wykonywania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy, w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający żąda następujących dokumentów:

- 1) Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia;
- 2) Aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy;

Jeżeli wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w punkcie 2.

3. Ponadto Wykonawca musi złożyć:

- 1) wypełniony i podpisany formularz ofertowy (zalecaną treść formularza zawiera załącznik nr 1 do SIWZ)
- 2) kosztorys ofertowy sporządzony metodą uproszczoną, w oparciu o załączone przedmiary, wraz z załączeniem kalkulacji szczegółowych cen jednostkowych

4. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

Zamiast dokumentów wymienionych w pkt 2 ppk 2) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania przy zachowaniu terminu wystawienia wymaganego dla tego rodzaju dokumentu.

5. Wymagana forma składanych dokumentów:

- dokumenty należy przedstawić w formie oryginałów albo kopii poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem,
- wszelkie czynności Wykonawcy związane ze złożeniem wymaganych dokumentów (w tym m.in.: składanie oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, poświadczanie kserokopii dokumentów za zgodność z oryginałem) muszą być dokonywane przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy,
- w przypadku dokonywania czynności związanych ze złożeniem wymaganych

dokumentów przez osobę(y) nie wymienioną(e) w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii poświadczony notarialnie za zgodność z oryginałem,

- poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu,
- dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z ich tłumaczeniem na język polski.

W przypadku nie spełnienia warunków określonych w rozdziale VI Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta zostanie odrzucona zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp. O wykluczeniu z postępowania Wykonawca zostanie powiadomiony zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy Pzp, z zastrzeżeniem art. 92 ust. 1 pkt. 3 ustawy Pzp.

VIII. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI I PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ ORAZ DOKUMENTÓW:

1. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest: Barbara Bowtruczuk - Wydział Zamówień Publicznych BF KGP, tel. (022) 60-116-93.

2. Zamawiający urzęduje w dniach od poniedziałku do piątku w godz. od 8.15 do 16.15 (z wyłączeniem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy).

3. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazywać będą w formie pisemnej lub faksem z zachowaniem zasad określonych w ustawie Pzp. Zamawiający wymaga aby wszelkie pisma związane z postępowaniem były kierowane na adres do korespondencji określony w rozdziale II niniejszej SIWZ.

4. Korespondencja przesyłana za pomocą faksu po godzinach urzędowania (tj. która wpłynie do Zamawiającego po godzinie 16:15) zostanie zarejestrowana w następnym dniu pracy Zamawiającego.

5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa powyżej lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o udzielenie wyjaśnień treści SIWZ.

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Wykonawcy przedstawiają ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej SIWZ poprzez wypełnienie i podpisanie formularza ofertowego (zalecaną treść formularza stanowi załącznik nr 1 do SIWZ).

2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę we własnym imieniu lub w imieniu innego Wykonawcy(ów).

3. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami - pod rygorem jej odrzucenia - musi być sporządzona w języku polskim (zgodnie z art. 9 ust. 2 ustawy Pzp). Oferta musi być podpisana przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy wobec osób trzecich.

4. Zgodnie z art. 23 ustawy Pzp Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. w formie konsorcjum) pod warunkiem, że ustanowią oni pełnomocnika określając zgodnie z art. 23 ust. 2 zakres jego uprawnień wobec Zamawiającego, a złożona przez nich oferta spełniać będzie następujące wymagania:

a) wraz z ofertą Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie przedłożą dokument (np. pełnomocnictwo), określający co najmniej: strony występujące wspólnie oraz wskazujący pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,

b) po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty (przed podpisaniem umowy), Zamawiający wymagać będzie przedłożenia umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,

c) oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,

d) każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, musi oddzielnie udokumentować fakt, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Pzp poprzez złożenie dokumentów określonych w rozdziale VII pkt 2,

e) w odniesieniu do wymogów określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający będzie brał pod uwagę łączne uprawnienia Wykonawców do wykonywania czynności/działalności wchodzących w zakres zamówienia, ich łączny potencjał techniczny, kadrowy, kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie, a także ich łączną sytuację ekonomiczną i finansową, które zostaną potwierdzone poprzez złożenie dokumentów wymienionych w rozdziale VII pkt 1 oraz oświadczenia, o którym mowa w załączniku nr 1 „Formularz ofertowy”, pkt 6

f) wszelka korespondencja dokonywana będzie wyłącznie z pełnomocnikiem,

g) wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na

Wykonawcę, w miejscu „nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące pełnomocnika.

5. Oferta i załączniki do oferty (oświadczenia Wykonawcy, zaświadczenia z organów administracji publicznej oraz inne dokumenty) muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy (w sposób zgodny z opisanym w rozdziale VII niniejszej SIWZ - Forma składanych dokumentów).

6. Zamawiający zaleca, by każda strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była ponumerowana kolejnymi numerami, a oferta wraz z załącznikami była zestawiona w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację oraz uniemożliwiający zmianę jej zawartości bez widocznych śladów naruszenia.

7. Wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty (w tym w załącznikach do oferty) muszą być parafowane (lub podpisane) własnoręcznie przez osobę(y) upoważnioną(e). Parafka (podpis) winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby sporządzającej parafkę).

8. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Pzp protokół postępowania jest jawny, z zastrzeżeniem art. 8 ust. 3 ustawy Pzp.

9. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

10. Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Pzp, Wykonawca ma prawo zastrzec informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zastrzeżenie musi zostać dokonane nie później niż w terminie składania ofert. Informacje zawarte w ofercie, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, należy oznaczyć klauzulą: „Dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu Ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji” i wydzielić w formie załącznika. Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących „tajemnicę przedsiębiorstwa”, a Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.

XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:

1. Miejsce i termin składania ofert:

1. Ofertę wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, należy umieścić w zamkniętej kopercie, zabezpieczonej w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.

2. Koperta powinna być zaadresowana w następujący sposób:

**Wydział Zamówień Publicznych Biura Finansów
02-672 Warszawa ul. Domaniewska 36/38**

**Oferta na postępowanie nr 143/Cir/12/BB remont pokrycia dachowego w budynku przy
ul. Taborowej 33B i 33C w Warszawie
Nie otwierać przed dniem 25.09.2012 r., godz. 11:00**

3. Koperta poza oznakowaniem jak wyżej powinna być opatrzona dokładną nazwą i adresem Wykonawcy.
4. Ofertę należy złożyć do dnia 25.09.2012 r. do godz. 10:30 w Biurze Finansów KGP, 02-672 Warszawa, ul. Domaniewska 36/38, pokój 531A, tel. 0-22-601 32 04, w godz. 8.30 – 15.30 (od poniedziałku do piątku).
5. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z ww. opisem (np. potraktowanie oferty jako zwykłej korespondencji i nie dostarczenie jej na miejsce składania ofert w terminie określonym w SIWZ) ponosi Wykonawca.

2. Miejsce i tryb otwarcia ofert

Publiczna sesja otwarcia ofert odbędzie się w siedzibie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Domaniewskiej 36/38, w dniu 25.09.2012 r. o godz. 11:00.

3. Modyfikacja i wycofanie oferty:

1. Wykonawca może wprowadzić zmianę do treści złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmiany przed terminem składania ofert. Zmiana do oferty musi być dokonana według zasad obowiązujących przy składaniu oferty, tj. musi być złożona w zamkniętej kopercie odpowiednio oznakowanej z dopiskiem „ZMIANA”.
2. Koperty oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmiany zawartość koperty zostanie dołączona do oferty.
3. Wykonawca ma prawo wycofać ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie (oświadczenie) o wycofaniu oferty przed terminem składania ofert. Wycofanie oferty z postępowania nastąpi poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (oświadczenia) w kopercie opatrzonej napisem „WYCOFANIE” - według takich samych zasad, jakie obowiązują przy wprowadzaniu zmian do oferty.

UWAGA:

Do składanego oświadczenia (zmiana lub wycofanie oferty) należy dołączyć stosowny dokument potwierdzający prawo osoby podpisującej oświadczenie do występowania w imieniu Wykonawcy.

XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTOWEJ ORAZ INFORMACJA O WALUCIE W JAKIEJ BĘDĄ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ:

1. Przez cenę oferty brutto należy rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (Dz. U. Nr 97, poz. 1050 z późn. zm.).
2. Cena oferty stanowi cenę kosztorysową. Tak obliczona cena musi obejmować wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę, w tym:
 - wycenę robót budowlanych wynikającej bezpośrednio z kosztorysu ofertowego,
 - koszty związane z realizacją zadania,
 - podatek vat.
3. Jeżeli w postępowaniu zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego na podstawie przepisów o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek odprowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą dokonywane będą w złotych polskich dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

XIV. OPIS KRYTERIÓW Z PODANIEM ICH ZNACZENIA I SPOSOBU OCENY OFERT:

W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnią warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający dokona oceny ofert nie odrzuconych na podstawie kryterium – cena oferty brutto 100%.

Oceniane kryterium i jego znaczenie

Lp.	Nazwa kryterium	Waga w %	Sposób oceny
1.	Cena oferty brutto (C)	100	Minimalizacja

1. Sposób obliczenia punktów w odniesieniu do kryterium „cena oferty brutto”:

C – waga 100 % (maksymalnie Wykonawca może otrzymać 100 punktów)

Cena wyższa od ceny najniższej oceniona zostanie w następujący sposób:

$C = (\text{cena ofertowa minimalna} / \text{cena ofertowa badana}) \times \text{waga kryterium}$

2. Zasady wyboru oferty i udzielenia zamówienia:

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie Pzp. i niniejszej SIWZ oraz uzyska najwyższą liczbę punktów obliczoną według powyższego wzoru, z zastrzeżeniem zapisów rozdziału XV SIWZ.

XV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

1. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, o terminie i miejscu zawarcia umowy.
2. W przypadku, gdy za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy prowadzącego działalność w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, a wartość złożonej przez niego oferty przekroczy dwukrotność kapitału zakładowego spółki, wówczas przed zawarciem umowy Wykonawca ten przedłoży dokument wymagany treścią art. 230 ustawy z dnia 15 września 2000 r. – Kodeks spółek handlowych (Dz. U. Nr 94, poz. 1037 z późn. zm.), chyba, że ww. dokument został złożony przez Wykonawcę w ofercie.
3. Przed zawarciem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, których oferta została uznana za najkorzystniejszą, w wypadku dołączenia do oferty pełnomocnictwa (o którym mowa w art. 23 ust. 2 ustawy Pzp) tylko do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przedłożą stosowne pełnomocnictwo do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Ponadto, przed zawarciem umowy, Zamawiający wymagać będzie przedłożenia umowy regulującej współpracę Wykonawców występujących wspólnie.
4. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie się uchylał od zawarcia umowy (poprzez niedopełnienie formalności, jakie muszą być dokonane w celu zawarcia umowy), Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, chyba, że zaistnieją przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Przed podpisaniem umowy Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy, którego oferta została wybrana, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Forma wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie może być wnoszone w następujących formach:
 - w pieniądzu,
 - w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - w gwarancjach bankowych,
 - w gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).
3. Gwarancja musi być podpisana przez przedstawiciela Gwaranta. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację, np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska). Z treści gwarancji (bankowej, ubezpieczeniowej) winno wynikać bezwarunkowe zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego.

4. Szczegóły dotyczące wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostaną podane Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą po rozstrzygnięciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

5. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sposób określony w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej SIWZ.

XVII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWARTEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

Umowa na wykonanie zamówienia zostanie zawarta na warunkach określonych w projekcie umowy – Załącznik nr 4 do SIWZ.

XVIII. WARUNKI DOKONANIA ZMIAN POSTANOWIEŃ ZAWARTEJ UMOWY:

Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w sytuacji gdy:

- 1) powstała możliwość zastosowania nowszych i korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technologicznych lub technicznych, niż istniejące w chwili podpisania umowy,
- 2) realizacja przedmiotu umowy wymaga uzyskania stosownych dokumentów administracji państwowej, a z przyczyn niezależnych od Wykonawcy niemożliwe było uzyskanie tych dokumentów w terminach przewidzianych w przepisach prawa,
- 3) niezbędna jest zmiana sposobu wykonania zobowiązania, o ile zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego oraz konieczna w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

Zmiany, o których mowa w ust. 1, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu.

XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

1. Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Pzp.
2. Odwołanie w przedmiotowym postępowaniu przysługuje wyłącznie wobec następujących czynności:
 - 1) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
 - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
 - 3) odrzucenia oferty odwołującego.
3. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy Pzp albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
4. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec postanowień SIWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub SIWZ na stronie internetowej.
5. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt. 3 i 4 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

Załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, stanowiące jej integralną część:

Załącznik nr 1 do SIWZ – Formularz ofertowy,
Załącznik nr 2 do SIWZ – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
Załącznik nr 3 do SIWZ – Wykaz zrealizowanych robót
Załącznik nr 4 do SIWZ – Istotne postanowienia umowy
Załącznik nr 5 do SIWZ – Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia,
Załącznik nr 6 do SIWZ – Dokumentacja dotycząca przedmiotowego postępowania

**FORMULARZ OFERTOWY
do przetargu 143/Cir/12/BB**

My, niżej podpisani.....

.....

.....

działając w imieniu i na rzecz.....

(pełna nazwa wykonawcy, adres, nr telefonu, nr faksu, e-mail)

.....

(pełna nazwa wykonawcy, adres, nr telefonu, nr faksu, e-mail)

w odpowiedzi na ogłoszenie przetargu nieograniczonego na remont pokrycia dachowego w budynku przy ul. Taborowej 33B i 33C w Warszawie, sprawa nr 143/Cir/12/BB, składam(y) niniejszą ofertę.

2. Oferujemy realizację przedmiotu zamówienia za całkowitą wartość oferty brutto:.....

słownie:.....

(ceny należy podać z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku).

3. Przedmiot zamówienia wykonamy w terminie (do dnia 30 października 2012 r.)

4. Udzielamy gwarancji na wykonane roboty oraz użyte materiały – zgodnie z warunkami określonymi w Projekcie umowy (zał. nr 4 do SIWZ).

5. Akceptujemy termin płatności określony w projekcie umowy.

6. Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.

7. Oświadczamy, że :

- a) zapoznaliśmy się z treścią SIWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń,
- b) otrzymaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty,
- c) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- d) akceptujemy zawarty w Załączniku nr 4 projekt umowy w sprawie zamówienia publicznego (wraz z jego wszystkimi załącznikami) i zobowiązujemy się,

w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

e) ofertę składamy na kolejno ponumerowanych i podpisanych stronach.

8. Oświadczamy, że następujące części zamówienia zamierzam powierzyć podwykonawcy (om)*:.....
.....
9. Oświadczamy, że polegamy na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych, następujących podmiotów które będą brały udział w realizacji części zamówienia *
.....
.....
10. Oświadczamy, że polegamy na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych, następujących podmiotów które **nie będą brały** udziału w realizacji części zamówienia*
.....
.....

....., dn.

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela)

* niepotrzebne skreślić.

(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

143/Cir/12/BB

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne:

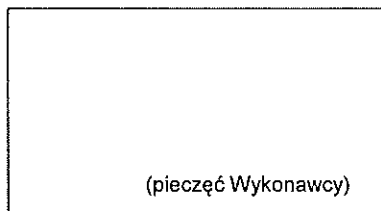
**pn. Remont pokrycia dachowego w budynku przy ul. Taborowej
33B i 33C w Warszawie**

oświadczamy, że nie ma podstaw do wykluczenia nas z postępowania
o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy
Prawo zamówień publicznych

....., dn.

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela)

Załącznik nr 3 do SIWZ



**Wykaz zrealizowanych robót
do przetargu sprawa nr 143/Cir/12/BB**

pn. Remont pokrycia dachowego w budynku przy ul. Taborowej 33B i 33C w Warszawie

Lp.	Rodzaj wykonanych robót	Wartość robót	Data i miejsce wykonania	Odbiorca zamówienia
1				
2				
3				

....., dn.

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela)

PROJEKT UMOWY

zawarta w dniu 2012 r. w Warszawie, po przeprowadzeniu postępowania w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 Nr 113 poz. 759 ze zm.) pomiędzy:

Komendantem Głównym Policji, z siedzibą w Warszawie przy ul. Puławskiej 148/150, 02-624 Warszawa, REGON: 012137497; NIP 521-31-72-762

reprezentowanym przez:

1. - Dyrektora Biura Logistyki Policji Komendy Głównej Policji,
2. - Zastępcę Dyrektora Biura Logistyki Policji Komendy Głównej Policji,

przy kontrasygnacie:

1. - Zastępcy Dyrektora Biura Finansów Komendy Głównej Policji,
2. - Głównego Księgowego Komendy Głównej Policji,

zwanym dalej „Zamawiającym”

a:

Firmą z siedzibą w ul.

..... wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej nr

prowadzonego przez, REGON:

zwanym dalej „Wykonawcą”

reprezentowaną przez:

.....

o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest „Remont pokrycia dachowego w budynkach przy ul. Taborowej 33B i 33 C w Warszawie”, zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Załącznik nr 4 do niniejszej umowy stanowi komplet dokumentów (Opis przedmiotu zamówienia, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych) określających zakres świadczeń Wykonawcy objętych przedmiotem umowy, zwanych w umowie **Dokumentacją**.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją, o której mowa w ust. 1 i 2 oraz z terenem budowy i warunkami, w jakich wykonywane będą roboty związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy i nie zgłasza co do nich żadnych uwag.

§ 2.

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w terminie do dnia 30 października 2012 roku (włącznie).
2. Zamawiający wprowadzi i przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie do 3 dni roboczych od pon. – pt. od godz. 8⁰⁰ do 16⁰⁰ od dnia zawarcia niniejszej umowy. Strony na tę okoliczność sporządzą protokół przekazania i objęcia terenu budowy.

§ 3.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 zgodnie z:
 - 1) Ofertą
 - 2) Dokumentacją,
 - 3) Warunkami wynikającymi z przepisów technicznych i przepisów Prawa Budowlanego,
 - 4) Wymaganiami wynikającymi z Norm Polskich oraz europejskich norm zharmonizowanych.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 z materiałów własnych – zgodnie z wykazem zastosowanych materiałów w kosztorysie ofertowym. Materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą być dopuszczone do obrotu powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. nr 243, poz. 1623 z późn. zm.). Materiały przewidziane do wbudowania winny być przedstawione do zaakceptowania przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i osób przez nich zatrudnionych w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania Wykonawcy i osób przez niego zatrudnionych.
4. Do zawarcia umowy o roboty budowlane przez Wykonawcę z podwykonawcami wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego.
5. Zamawiający w terminie 2 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą w formie pisemnej parafowanej przez Wykonawcę, ma prawo do zgłoszenia na piśmie umotywowanego sprzeciwu lub zastrzeżenia, lub wyrażenia pisemnie zgody na zawarcie umowy.
6. W przypadku zastrzeżeń lub sprzeciwu zgłoszonych na piśmie przez Zamawiającego, Wykonawca w terminie 2 dni roboczych zobowiązany jest dostosować warunki umowy z podwykonawcą do wymogów Zamawiającego, który w terminie 3 dni roboczych od przedstawienia poprawionej umowy winien zaakceptować pisemnie wprowadzone zmiany.
7. Umowy, o których mowa w ust. 4-6 powinny być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią niniejszej umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu z fakturą VAT oświadczenia o braku podwykonawcy lub oświadczeń podwykonawców, że Wykonawca nie zalega z płatnościami wynikającymi z podpisanych umów i wystawionych faktur lub, że Wykonawca dokonał zapłaty za wszelkie prace wykonane przez podwykonawcę w ramach niniejszej umowy na dzień wystawienia faktury dla KGP. Wzór oświadczenia dla podwykonawców stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Oświadczenie nie może być wystawione z datą wcześniejszą niż protokół odbioru.

10. W przypadku braku udokumentowania zapłaty, o której mowa w ust. 9 Zamawiający wstrzyma płatności faktury do momentu dostarczenia przez podwykonawców wymaganych potwierdzeń bez prawa żądania odsetek ustawowych za opóźnienie terminu płatności, na co Wykonawca wyraża zgodę.
11. Zakres obowiązków Wykonawcy w ramach prac związanych z realizacją Umowy obejmuje wszelkie czynności faktyczne i prawne niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
12. Wszyscy pracownicy i przedstawiciele Wykonawcy będą w sposób trwały oznakowani czytelnymi identyfikatorami firmy.
13. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia jak najmniejszej uciążliwości prowadzonych robót.
14. Wykonawca zobowiązuje się do ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy i ich naprawienie.
15. Wykonawca odpowiada za zajęty plac budowy i zobowiązany jest do doprowadzenia terenu do porządku po zakończeniu robót w ciągu 2 dni.

§4.

Obowiązki Zamawiającego

Niezależnie od obowiązków określonych w innych postanowieniach niniejszej Umowy do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy w terminie określonymi w § 2 ust. 2 wraz ze wskazaniem punktu poboru wody i energii;
- b) zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
- c) sprawdzenie ilości oraz jakości robót podlegających zakryciu oraz przeprowadzenie odbiorów częściowych i końcowego odbioru przedmiotu umowy;

§5.

Przedstawiciele stron

1. Nadzór nad pracami stanowiącymi przedmiot umowy pełnią:
 - 1) ze strony Zamawiającego:

inspektor robót budowlanych	- Jerzy Wojtowicz
inspektor robót elektrycznych	- Andrzej Staśkiewicz
inspektor robót sanitarnych	- Stanisław Paduch
 - 2) ze strony Wykonawcy:

kierownik budowy	-
kierownik robót elektrycznych	-
kierownik robót sanitarnych	-
2. Inspektor nadzoru wymieniony w ust. 1 pkt 1 jest uprawniony do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową i kosztorysem ofertowym wykonania przedmiotu umowy.
3. Strony ustalają, że zmiana osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru lub kierownika robót nie powoduje zmiany niniejszej umowy. O zmianie inspektora nadzoru lub kierownika robót Strony zobowiązane są poinformować niezwłocznie na piśmie.

§ 6.

Odbiory

1. Gotowość do odbioru robót podlegających zakryciu będących częścią przedmiotu umowy Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu – zgodnie z wyborem Wykonawcy, drogą elektroniczną, telefoniczną, faksem lub bezpośrednio. Właściwy Inspektor nadzoru ma obowiązek przystąpić do odbioru tych robót w terminie do 1 dnia roboczego od daty zgłoszenia.

2. Gotowość do odbioru końcowego robót Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie odrębnego pisma, składając równocześnie wszystkie dokumenty niezbędne do rozpoczęcia czynności odbioru na adres 02-672 Warszawa ul. Domaniewska 36/38 Wydział Inwestycyjno – Remontowy BLP KGP .
3. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o terminie odbioru końcowego.
4. Zamawiający rozpocznie odbiór końcowy - w ciągu 3 dni roboczych, licząc od daty doręczenia mu zawiadomienia przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru oraz złożenia wymaganych dokumentów odbiorowych.
5. Przedmiotem odbioru końcowego jest sprawdzenie wykonania całości przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą umową, dokumentacją oraz obowiązującymi przepisami.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia - wyznaczy technicznie uzasadniony i uzgodniony z Wykonawcą termin na usunięcie stwierdzonych wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, wówczas Zamawiający może:
 - a) żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi,
 - b) odstąpić od umowy i żądać zapłaty kar umownych,
 - 3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lecz umożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający ma prawo do odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia.
7. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace, materiały, urządzenia i sprzęt użyte do usunięcia wad.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru robót uprzednio zakwestionowanych jako wadliwych. Postanowienia ust. 4, 5, 6 stosuje się odpowiednio.
9. Za datę zakończenia czynności odbioru końcowego Strony przyjmują datę podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy stwierdzającego brak usterek (wad) z zastrzeżeniem ust. 8, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy. Przewidywany okres trwania czynności odbioru końcowego wynosi 1 dzień, przy założeniu nie wystąpienia okoliczności wymienionych w ust. 6 Odbiory, usunięcie wad, usterek lub wykonanie innych czynności, o których mowa powyżej nie przedłuża terminu wykonania umowy, o którym mowa w § 2 ust.1.
10. Przed zakończeniem okresu gwarancji na wykonane roboty i zamontowane urządzenia, wynoszącego 120 miesięcy oraz po usunięciu wszystkich ujawnionych w tym okresie wad i usterek, Strony spiszą protokół odbioru pogwarancyjnego.

§7.

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że Zamawiający za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości: zł (słownie:), w tym podatek VAT - 23 %, w kwocie..... (słownie:.....) Wynagrodzenie brutto nie może ulec zwiększeniu w trakcie realizacji umowy.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, określone jest na podstawie oferty Wykonawcy z dnia, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Kwota umówionego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty wszystkich robót i czynności zapewniających prawidłową realizację przedmiotu umowy jak również uzyskanie dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający nie dopuszcza płatności częściowych.

5. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest podpisany w sposób określony w § 8 ust. 2 przez Zamawiającego protokół końcowego odbioru przedmiotu umowy stwierdzający brak usterek.

§ 8.

Rozliczenia

1. Strony ustalają, że Zamawiający opłaci należność za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 na zasadach wskazanych w § 9 umowy. Faktura będzie wystawiona przez Wykonawcę w oparciu o protokół końcowego odbioru przedmiotu umowy.
2. W imieniu Zamawiającego protokół końcowego odbioru przedmiotu umowy stwierdzający brak usterek może podpisać wyłącznie komisja odbioru powołana zgodnie z wewnętrznymi procedurami Zamawiającego. W imieniu Wykonawcy wszystkie protokoły odbiorów podpisują osoby na ogólnych zasadach umocowane do składania oświadczeń woli, jednakże wymaga się, aby podpisującym lub jedną z osób podpisujących był kierownik budowy.

§ 9.

Płatności.

1. Zamawiający dokona zapłaty należności wynikającej z faktury Wykonawcy w terminie do 30 dni, licząc od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu wraz z protokołem końcowego odbioru przedmiotu umowy i dokumentami, o których mowa w § 3 ust. 9 oraz § 6 - 8 na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania faktury w terminie 7 dni od daty zatwierdzenia protokołu odbioru przez osoby wskazane w § 8 i złożenia jej w sekretariacie Wydziału Inwestycyjno-Remontowego Biura Logistyki Policji KGP, 02-642 Warszawa, ul. Domaniewska 36/38, pok. 135 z zastrzeżeniem, że podstawą do wystawienia faktury jest protokół bezusterkowego odbioru końcowego robót.
3. Za datę dokonania płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 10.

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 120 miesięcznej gwarancji jakości na przedmiot umowy. Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania przez przedstawicieli stron końcowego protokołu odbioru (bez zastrzeżeń).
2. W razie wystąpienia wad lub usterek Zamawiający zgłosi je na piśmie Wykonawcy niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca będzie przyjmował zgłoszenia w swojej siedzibie, pod adresem:
.....
3. W okresie gwarancji wykonawca jest obowiązany przystąpić do usuwania wad lub usterek w ciągu 24 godzin w dni robocze i 48 godzin w dni wolne i święta, oraz usunąć wady lub usterki najpóźniej w ciągu 7 dni od daty otrzymania zgłoszenia, w ramach wynagrodzenia ustalonego w § 7 ust. 1. Termin ten w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.
4. W razie nie usunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć je na koszt Wykonawcy, z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji lub rękojmi. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia. W takim przypadku pełną należność za wykonane roboty Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. Karta gwarancji jakości wykonanych robót stanowi załącznik nr 5 do niniejszej umowy.

§ 11.

Odpowiedzialność za szkody w mieniu Zamawiającego

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad regulaminu porządku obowiązującego u Zamawiającego, a w szczególności instrukcji bezpieczeństwa pożarowego oraz bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren i pomieszczenia użytkowane w czasie wykonywania prac.
3. Wykonawca od chwili wprowadzenia na budowę do chwili zwrotu terenu budowy Zamawiającemu ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe w mieniu Zamawiającego objętym przedmiotem umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia i utrzymania ubezpieczenia OC przez okres realizacji przedmiotu umowy (do jego odbioru) na następujących zasadach:
 - 1) złożenia przed podpisaniem umowy w Wydziale Inwestycji i Remontów BLP kserokopii ważnej polisy od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej objętej przedmiotem niniejszej umowy, z aktualnym dowodem wpłaty. Dokumenty muszą być potwierdzone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem;
 - 2) złożenia w Wydziale Inwestycji i Remontów BLP na co najmniej 2 dni robocze przed wygaśnięciem terminu ważności dotychczasowej polisy, kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem, dokumentów przedłużających ważność polisy lub nowej polisy na kolejny okres obowiązywania ubezpieczenia.

§ 12.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony ustalają zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokościzł, słownie....., (5% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy w zaokrągleniu do dziesiątek zł). Zabezpieczenie należytego wykonania umowy o zamówienie publiczne zostanie wniesione w formie najpóźniej do dnia zawarcia umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione w wysokości 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia przekazania przez wykonawcę robót budowlanych i przyjęcia ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych (podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy). Pozostała część tj. 30 % zabezpieczenia zostanie zwolnione najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 13.

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w szczególności gdy:
 - 1) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac w ciągu 7 dni roboczych liczonych od dnia zawarcia umowy, pomimo wezwania do rozpoczęcia prac złożonego przez Zamawiającego na piśmie, na adres:
 - 2) Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni robocze pomimo wezwania do kontynuacji prac złożonego przez Zamawiającego na piśmie na adres wskazany w pkt. 1.
 - 3) W przypadku opóźnienia realizacji umowy powyżej 7 dni.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2 , musi nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 3 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia;

- 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie i terminie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy;
- 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających niezwłocznie a najpóźniej w terminie 3 dni robocze, od daty odstąpienia od umowy oraz usunie w tym terminie z pomieszczeń Zamawiającego urządzenia zaplecza dostarczone lub wniesione przez Wykonawcę.
4. Jeśli Wykonawca nie dostosuje się do wymagań określonych w ust. 4 to Zamawiający ma prawo dokonać tych czynności samodzielnie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Zamawiający odstępując od umowy z przyczyn określonych w ust 1 ma prawo powierzyć wykonanie pozostałych robót innemu Wykonawcy. W takim wypadku koszty dodatkowe wynikające ze zmiany Wykonawcy obciążają dotychczasowego Wykonawcę.

§ 14.

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 1 w wysokości 3 % wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 7 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od terminu wskazanego w § 2 ust. 1;
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 3 % wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 7 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony zgodnie z § 10 umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 7 ust. 1.
3. Zamawiający może potrącić kary umowne bezpośrednio przy zapłacie faktury VAT wystawionej za realizację przedmiotu umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.

§ 15.

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich z wyjątkiem banku kredytującego Wykonawcę w zakresie niniejszej umowy.
2. Do spraw nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.
3. Mając na uwadze postanowienia art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm), Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w przypadku:
 - 1) powstała możliwość zastosowania nowszych i korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technologicznych lub technicznych, niż istniejące w chwili podpisania umowy,
 - 2) realizacja przedmiotu umowy wymaga uzyskania stosownych dokumentów administracji państwowej, a z przyczyn niezależnych od Wykonawcy niemożliwe było uzyskanie tych dokumentów w terminach przewidzianych w przepisach prawa,
 - 3) niezbędna jest zmiana sposobu wykonania zobowiązania, o ile zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego oraz konieczna w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
4. Zmiana umowy lub jej uzupełnienie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wszelkie spory wynikające z umowy lub powstające w związku z nią, strony zobowiązują się rozstrzygać na drodze ugodowej, a w przypadku braku porozumienia przekazać sprawę do rozstrzygnięcia przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Adres do korespondencji:
 - 1) Zamawiającego:
Wydział Inwestycyjno-Remontowy KGP BLP KGP, 02-672 Warszawa,

ul. Domaniewska 36/38;

2) Wykonawcy:

.....
.....
.....

7. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym – dla Wykonawcy i trzech – dla Zamawiającego.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

Załącznik nr 1 - Oferta z dniar.;

Załącznik nr 2 - Wzór oświadczenia Podwykonawcy o braku zobowiązań Wykonawcy z tytułu rozliczenia końcowego przedmiotu umowy;

Załącznik nr 3 - Protokół końcowego odbioru robót.

Załącznik nr 4 - Dokumentacja (Opisy przedmiotu zamówienia, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych)

Załącznik nr 5 - Karta gwarancji jakości wykonanych robót.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załącznik nr 2 do umowy.....

Data....., Miejscowość.....

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że Wykonawca (Nazwa Wykonawcy)
dokonał płatności należności wynikających z podpisanych umów i wystawionych faktur za
wszelkie roboty budowlane wykonane w ramach zadania
Wszystkie roboty przedmiotowego zadania wykonaliśmy siłami własnymi.

.....
(Podpis i pieczęć osoby/ osób uprawnionych do występowania
w imieniu Podwykonawcy)

**Protokół
końcowego odbioru robót**

Spisany
dnia.....

na budowie /
obiekcie.....

przy
ulicy.....

Komisja w składzie:

1. Przedstawiciel
Użytkownika.....

2. Przedstawiciel
Użytkownika.....

3. Przedstawiciel
Zamawiającego.....

4. Przedstawiciel
Zamawiającego.....

5. Przedstawiciel
Wykonawcy.....

6. Przedstawiciel
Wykonawcy.....

Roboty były wykonywane przez następujących Podwykonawców:

lp.	Nazwa Podwykonawcy	Realizowana robota budowlana	Uwagi	Jakość wykonanych robót
1.				
2.				
3.				

Po zapoznaniu się ze stanem wykonanych robót

.....
.....
.....

wg umowy nr z dnia, na kwotę
..... w czasie

od dnia.....do dnia.....stwierdziła , że roboty objęte umową zostały wykonane zgodnie z dostarczoną dokumentacją techniczną i późniejszymi ustaleniami w terminie przewidzianym w umowie.

Termin gwarancji i rękojmi ustala się do dnia
Stwierdzone usterki i niedoróbki zostały spisane oddzielnie i stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

Termin usunięcia usterek - do dnia

W związku z powyższym Komisja postanowiła uznać roboty za odebrane i przekazać obiekt / pomieszczenia do użytkowania.
Na tym protokół zakończono i podpisano.

- | | |
|----------|---------|
| 1) | 4..... |
| 2) | 5. |
| 3) | 6. |

Karta gwarancji jakości wykonanych robót

sporządzona w dniu

1. Zamawiający

2. Wykonawca

3. Umowa (nr, z dnia):

4. Przedmiot umowy: roboty budowlane objęte kartą gwarancyjną:

.....
.....
.....

5. Charakterystyka techniczna przedmiotu umowy, zwanego dalej przedmiotem gwarancji:

powierzchnia użytkowa (itp.).....m2.....

inne

.....
.....

6. Data odbioru końcowego: dzień miesiąc rok

7. Ogólne warunki gwarancji jakości

7.1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z warunkami zgłoszenia, dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno – budowlanymi.

7.2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.

7.3. Okres gwarancji wynosi 120 miesięcy licząc od dnia spisania protokołu odbioru końcowego (jeśli na wybrane elementy przedmiotu gwarancji są różne okresy gwarancji, należy je wymienić w załączniku do niniejszej karty).

7.4. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym.

7.5. Wady, awarie i usterki zostaną usunięte przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, określonym w sporządzonym protokóle. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie

7.6. W przypadku usunięcia przez wykonawcę istotnej wady, lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad.

7.7. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady.

7.8. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek szkód w ynikłychz winy Użytkownika, a szczególnie konserwacji i użytkowania budowli w sposób niezgodny

z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania.

7.9. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający / Użytkownik zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji powykonawczej i protokołu przekazania obiektu do użytkowania.

7.10. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.

7. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego / robót budowlanych.

Warunki gwarancji podpisali:

Udzielający gwarancji jakości upoważniony przedstawiciel Wykonawcy:

.....

Przyjmujący gwarancję jakości przedstawiciele Zamawiającego:

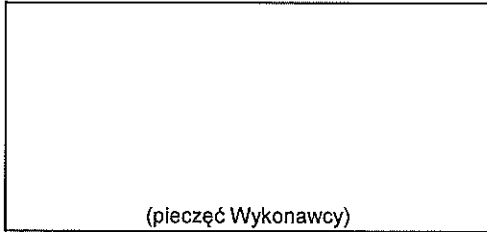
.....

.....

przy udziale Użytkownika:

.....

.....



**Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,
do przetargu 143/Cir/12/BB**

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym, nr sprawy 143/Cir /12/BB, oświadczamy, że osoby wymienione poniżej, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia są zdolne do wykonania zamówienia, posiadają aktualne zaświadczenia z Regionalnej Izby Inżynierów Budownictwa, zgodnie z rozdz. VI ust. 1.1

Lp.	Imię i nazwisko	Posiadane kwalifikacje/uprawnienia	Zakres wykonywanych czynności	Informacja o podstawie dysponowania tą osobą
1				
2				

....., dn.

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela)

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
NA
„REMONT POKRYCIA DACHOWEGO W BUDYNKACH PRZY
UL. TABOROWEJ 33B I 33C W WARSZAWIE”**

Budynek „A” przy ul. Taborowej 33 B.

Budynek murowany z cegły, 3-kondygnacyjny. Stropodach żelbetowy kryty blachą profilowaną. Budynek posiada rampę załadowniczą. Pow. zabudowy 713 m².

Remont dachu

Zakres robót:

Uszczelnienie miejsc uszkodzonych dachu metalowego.

Remont obróbek blacharskich.

Remont pokrycia obróbki kalenicowej.

Wywóz złomu.

Szczegółowy zakres robót zawiera PRZEDMIAR ROBÓT

Budynek „A” przy ul. Taborowej 33 C.

Budynek murowany, 1-kondygnacyjny. Stropodach żelbetowy kryty papą. Pow. zabudowy 301 m².

Remont dachu

Zakres robót:

Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu betonowym.

Pokrycie dachów papą termozgrzewalną nie gorszą niż papa na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze 250g/m², gr. papy 5,3mm, giętkość w niskiej temp. Do -25 st. C, odporność na spływanie w podwyższonej temp. 100st. C, siła rozciągania wzdłuż 1200N/50mm, siła ścinająca w poprzek 1100N/50mm, na podkładzie betonowym z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową.

Remont obróbek.

Wywóz gruzu i utylizacja papy.

Szczegółowy zakres robót zawiera PRZEDMIAR ROBÓT.

Budynek B przy ul. Taborowej 33 C.

Budynek 3-kondygnacyjny, o konstrukcji żelbetowej z elementów prefabrykowanych wypełnionych cegłą. Stropodach żelbetowy kryty papą – ocieplony. Pow. zabudowy 1840 m².

Remont dachu

Zakres robót:

Rozebranie pokrycia dachowego nad rampami.

Pokrycie dachów powlekaną blachą trapezową.

Czyszczenie i malowanie metalowych konstrukcji szkieletowych.

Uzupełnienie konstrukcji szkieletowych.

Wywóz złomu.

Szczegółowy zakres robót zawiera PRZEDMIAR ROBÓT.

Budynek D przy ul. Taborowej 33 C.

Budynek o konstrukcji żelbetowej z elementów prefabrykowanych wypełnionych cegłą, 1-
kondygnacyjny. Stropodach żelbetowy, prefabrykowany, kryty papą. Powierzchnia zabudowy
4080,53 m².

Remont dachu

Zakres robót:

Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu betonowym.

Prowizoryczne zabezpieczenie połączeń dachowych.

Naprawa podłoża cementowego z zatruciem na gładko.

Wyrównanie podłoża.

Przykrycie dachu papą podkładową

Położenie izolacji przeciwwilgociowej.

Wymiana wpustów dachowych z osadnikami.

Pokrycie dachów papą termozgrzewalną nie gorszą niż papa na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze 250g/m², gr. papy 5,3mm, giętkość w niskiej temp. Do -25 st. C, odporność na spływanie w podwyższonej temp. 100st. C, siła rozciągania wzdłuż 1200N/50mm, siła ścinająca w poprzek 1100N/50mm, na podkładzie betonowym z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową.

Montaż nowych wywietrzaków.

Remont obróbek.

Remont kominów.

Czyszczenie i remont rur spustowych.

Wywóz gruzu i utylizacja papy.

Wymiana instalacji odgromowej.

Szczegółowy zakres robót zawiera PRZEDMIAR ROBÓT.

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
DOTYCZĄCYCH
„REMONTU POKRYCIA DACHOWEGO W BUDYNKACH PRZY
UL. TABOROWEJ 33B I 33C W WARSZAWIE”.**

Symbol Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych

1220 (budynki biurowe)
1252 (budynki magazynowe)

Wymagania ogólne

Kod CPV 450

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują następujące prace oznaczone wg wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- 45216000-4 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych dla służb porządku publicznego
- 45111300-1 Roboty rozbiórkowe
- 45223220-4 Roboty zadaszeniowe
- 45261910-6 Naprawa dachów

Wstęp

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót remontowych pokrycia dachowego w budynkach przy ul. Taborowej 33B i 33C w Warszawie”.

1.1.1 Lokalizacja ogólna przedsięwzięcia

Budynki przy ul. Taborowej 33B w Warszawie, nr ewidencyjny działki 10 w obrębie 1-08-17.
Budynki przy ul. Taborowej 33C w Warszawie, nr ewidencyjny działki 9 w obrębie 1-08-17.

1.1.2 Uczestnicy procesu inwestycyjnego

Zamawiający: Komenda Główna Policji w Warszawie 02-624, przy ul. Puławskiej 148/150.

1.1.3 Ogólny zakres robót objętych specyfikacją

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót polegających na remontach dachów budynku przy

ul. Taborowej 33B i 33C w Warszawie, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu:

- wykonanie robót zabezpieczających i transportowych na dachu;
- rozebranie rynien i rur spustowych oraz obróbek blacharskich;
- rozebranie pokrycia z papy;
- uzupełnienie elementów betonowych;
- zbitcie tynków, gruntowanie i malowanie;
- wykonanie obróbek blacharskich
- wykonanie warstwy wyrównującej na dachu, uzupełnienie podłoża, wykonanie warstwy izolacyjnej;
- ułożenie papy podkładowej i nawierzchniowej;
- naprawa dachów metalowych.

Roboty wykonywane mają być przy użyciu materiałów ogólnodostępnych o dobrej jakości.

Przedmiot zamówienia szczegółowo określa przedmiar robót - Załącznik nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

1.2 Zakres stosowania specyfikacji technicznej

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wszystkich robót związanych z remontem dachu na budynku.

Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadku małych, prostych robót i konstrukcji drugorzędnych o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania na podstawie doświadczenia i przestrzeganiu zasad sztuki budowlanej.

1.3 Określenia podstawowe

Ilekoć w specyfikacji technicznej jest mowa o:

OBIEKCIE BUDOWLANYM - należy rozumieć przez to:

- a) budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi;
- b) budowlę stanowiącą całość techniczno-użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami;
- c) obiekt małej architektury;

BUDYNKU - należy przez to rozumieć taki obiekt, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach;

BUDOWLI- należy przez to rozumieć każdy obiekt budowlany niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury jak: lotniska, drogi, linie kolejowe, mosty, estakady, tunele, sieci techniczne, maszty antenowe wolno stojące, urządzenia reklamowe itp.

OBIEKCIE MAŁEJ ARCHITEKTURY - należy przez to rozumieć niewielkie obiekty, a w szczególności:

- a) kultu religijnego, jak: kapliczki, krzyże przydrożne, figury;
- b) posągi, wodotryski i inne obiekty architektury ogrodowej;
- c) użytkowe służące rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku, jak piaskownice, huśtawki, drabinki, śmietniki;

TYMCZASOWYM OBIEKCIE BUDOWLANYM - należy przez to rozumieć obiekt budowlany przeznaczony do tymczasowego użytkowania w okresie krótszym od jego trwałości technicznej, przewidziany do przeniesienia w inne miejsce lub rozbiórki, a także obiekt budowlany niepołączony na trwale z gruntem, jak: strzelnice, kioski uliczne, pawilony sprzedaży ulicznej i wystawowe, przekrycia namiotowe i powłoki pneumatyczne, urządzenia rozrywkowe, barakowozy, obiekty kontenerowe

BUDOWIE - należy przez to rozumieć wykonanie obiektu budowlanego w określonym miejscu,

a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego.

ROBOTACH BUDOWLANYCH - należy przez to rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego.

REMONCIE - należy przez to rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżących konserwacji.

MATERIAŁACH - należy przez to rozumieć materiały naturalne i wytwarzane jak również różne tworzywa i wyroby niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacją.

projektową i specyfikacjami technicznymi zaakceptowane przez inspektora nadzoru

POLECENIU INSPEKTORA NADZORU - należy przez to rozumieć polecenia przekazywane Wykonawcy przez inspektora nadzoru w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.

REKULTYWACJI - należy przez to rozumieć roboty mające na celu uporządkowanie i przywrócenie pierwotnych funkcji terenu naruszonego w czasie realizacji budowy lub robót budowlanych.

ISTOTNYCH WYMAGANIACH - należy przez to rozumieć wymagania dotyczące bezpieczeństwa, zdrowia i pewnych innych aspektów interesu wspólnego, jakie mają spełniać roboty budowlane.

PRZEDMIARZE ROBÓT - należy rozumieć przez to zestawienie przewidzianych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania ze szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych.

ROBOCIE PODSTAWOWEJ - należy przez to rozumieć minimalny zakres prac, które po wykonaniu są możliwe do odebrania pod względem ilości i wymogów jakościowych oraz uwzględniają przyjęty stopień scalenia robót.

URZĄDZENIACH BUDOWLANYCH - należy przez to rozumieć urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki.

TERENIE BUDOWY - należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.

PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE - należy przez to rozumieć tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

DOKUMENTACJI BUDOWY - należy przez to rozumieć pozwolenie na budowę wraz z załączonym projektem budowlanym, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby, rysunki i opisy służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne i książki obmiarów, a w przypadku realizacji obiektów metodą montażu- także dziennik montażu.

DOKUMENTACJI POWYKONAWCZEJ - należy przez to rozumieć dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami po Wykonawczych.

APROBACIE TECHNICZNEJ - należy przez to rozumieć pozytywną opinię techniczną wyrobu, stwierdzającą przydatność do stosowania w budownictwie.

WŁAŚCIWYM ORGANIE - należy przez to rozumieć organ nadzoru architektoniczno-budowlanego lub organ specjalistycznego nadzoru budowlanego, stosownie do ich właściwości.

WYROBIE BUDOWLANYM - należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzany do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyrobów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową.

DRODZE TYMCZASOWEJ (MONTAŻOWEJ) - należy przez to rozumieć drogę specjalnie przygotowaną, przeznaczoną do ruchu pojazdów obsługujących roboty budowlane na czas ich wykonywania, przewidzianą do usunięcia po ich zakończeniu.

DZIENNIKUBUDOWY - należy przez to rozumieć dziennik wydany przez właściwy organ zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w czasie wykonywania robót.

KIEROWNIKU BUDOWY - należy przez to rozumieć osobę wyznaczoną przez Wykonawcę robót, upoważnioną do kierowania robotami i występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu, ponoszącą ustawową odpowiedzialność za prowadzoną budowę.

REJESTRZE OBMIARÓW - należy przez to rozumieć, akceptowaną przez inspektora nadzoru książkę z ponumerowanymi stronami, służącą do wpisywania przez Wykonawcę.

1.4 Prowadzenie robót

1.4.1 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania oraz za zgodność robót ze specyfikacją techniczną i poleceniami inspektora nadzoru.

1.4.2 Przekazanie terenu budowy

Zamawiający, w terminie określonym w umowie przekaże Wykonawcy teren budowy.

Roboty przeprowadzane będą na zewnątrz budynku. Strefę robót należy odpowiednio odgrodzić i zabezpieczyć zgodnie z aktualnymi przepisami Prawa Budowlanego.

Wszystkie potrzebne do realizacji zadania media znajdują się wewnątrz budynku.

W dniu wprowadzenia Wykonawcy na obiekt, Inwestor lub osoba upoważniona wskaże

Wykonawcy miejsce do składowania materiałów.

Gruz budowlany winien być wywożony na bieżąco z placu budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania na bieżąco czystości w części, z której korzysta na zewnątrz budynku.

1.4.2.1. Informacja o terenie budowy

Planowane roboty prowadzone będą na terenie czynnego zespołu budynków biurowo-magazynowych.

Charakterystyczne parametry obiektów budowlanych określono w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

1.4.3 Zgodność robót ze specyfikacją techniczną

Specyfikacja techniczna oraz dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy przez inspektora nadzoru, stanowią załączniki do umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji.

W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność ich ważności wymieniona w „ogólnych warunkach umowy..

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić inspektora nadzoru, który dokona odpowiednich zmian i poprawek.

W przypadku stwierdzenia ewentualnych rozbieżności podane na rysunku wielkości liczbowe wymiarów są ważniejsze od odczytu ze skali rysunków.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczane materiały mają być zgodne ze specyfikacją techniczną.

W przypadku, gdy dostarczane materiały lub wykonane roboty nie będą zgodne ze specyfikacją techniczną i mają wpływ na niezadowalającą jakość elementu budowli to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowli rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

1.4.4 Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody społeczności i innych.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest wliczony w cenę umowną. Remont dachów wykonywany będzie w obiekcie czynnym, co wymaga szczególnej ostrożności oraz wykonania przez Wykonawcę odpowiednich zabezpieczeń (np. wykonanie daszków zabezpieczających). Zabezpieczenie wejść do budynku przed spadającym gruzem.

Usuwanie gruzu z budynku za pomocą rękawów.

1.4.5 Roboty rozbiórkowe

Przystąpienie do robót możliwe po ogrodzeniu i zabezpieczeniu terenu wokół budynku przed dostępem osób trzecich, ustalenie sposobu rozbiórki i miejsca składowania materiałów rozbiórkowych.

1.4.6 Roboty pokrywcze

Do wykonywania robót pokrywczych można przystąpić po zakończeniu robót rozbiórkowych, oczyszczeniu innych pozostałości. Ponadto przed wykonaniem robót pokrywczych należy:

- wykonać obróbki blacharskie okapowych i inne,
- wyprowadzić przewody wentylacyjne, dymowe, wsporniki i nóżki pod uchwyty mocowane w połaci dachu i inne elementy przechodzące przez pokrycia dachowe,
- wykonać roboty murowe i ciesielskie w zakresie uzasadnionym stanem technicznym budynku i konstrukcji dachu.

1.4.7 Technologia prowadzenia robót dekarских:

Rozbiórkę i wykonanie robót należy prowadzić z połaci dachowych przy użyciu odpowiednich zabezpieczeń zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami BHP. Wykonawca przed rozpoczęciem robót powinien zapewnić odpowiednie przeszkolenie pracowników w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Ponadto powinien posiadać odpowiednie wyposażenie techniczne i socjalne zapewniające odpowiednie warunki pracy.

1.4.7.1 Obróbki blacharskie

Obróbki blacharskie powinny być dostosowane do rodzaju pokrycia.

Przy wykonywaniu obróbek blacharskich należy pamiętać o konieczności zachowania dylatacji. Dylatacje konstrukcyjne powinny być zabezpieczone w sposób umożliwiający przeniesienie ruchów poziomych i pionowych dachu w taki sposób, aby następował szybki odpływ wody z obszaru dylatacji.

Obróbki blacharskie należy wykonać z blachy ocynkowanej o grubości 0,7mm.

1.4.7.2 Rynny i rury spustowe

W dachach z odwodnieniem zewnętrznym w warstwach przekrycia powinny być osadzone uchwyty rynnowe (rynhaki) o wyregulowanym spadku podłużnym.

Spadki koryt dachowych nie powinny być mniejsze niż 1.5%.

Rozstaw rur spustowych nie powinien przekraczać 25m. Przekroje poprzeczne rur spustowych, rynien dachowych i wpustów dachowych powinny być dostosowane do wielkości odwadnianych powierzchni dachu. Spadki podłużne koryt odwadniających powinny zapewniać swobodny odpływ wody opadowej. Rynny i rury spustowe z blachy powinny odpowiadać wymaganiom podanym w PN-EN 612:1999, uchwyty zaś do rynien i rur spustowych wymaganiom PN-EN 1462:2001, PN-B-94702:1999 i PN-B-94701: 1999.

Przekroje poprzeczne rynien dachowych, rur spustowych i wpustów dachowych powinny być

dostosowane do wielkości odwadnianej powierzchni dachu.
Liczba rur spustowych oraz przekroje rur i rynien spustowych powinny być każdorazowo ustalone indywidualnie na podstawie PN-92/B-O 1707.

1.4.7.3 Instalacja odgromowa

Zakres prac związany z instalacją odgromową powinien polegać na:

- demontażu starej instalacji odgromowej (zwoody poziome i pionowe do zwodu uziomu)
- montażu instalacji odgromowej.

Do zwodu poziomego należy łączyć wszystkie elementy metalowe dachu (np. podpory łąw kominiarskich, rynny, rury spustowe). Przewody odprowadzające należy łączyć z uziemieniem za pomocą zacisku probierczego, który zazwyczaj umieszcza się w puszcze ochronnej. Instalacja odgromowa powinna być zakonserwowana. Polega to na nasmarowaniu wszystkich łączeń wazeliną techniczną. Przed połączeniem części projektowanej instalacji odgromowej do istniejących uziomów należy wykonać pomiary sprawdzające rezystencję istniejącego uziomu.

Wartość uziemienia potwierdzić pozytywnym protokołem z pomiaru.

Po wykonaniu instalacji dokonać pomiarów ochrony przeciwporażeniowej, stanu izolacji potwierdzone protokołem i przedstawić stosowne atesty na zastosowane materiały.

Elementy instalacji muszą:

- mieć certyfikat na znak bezpieczeństwa "B" (wyroby powstałe do 1.05.2004);
- mieć deklarację zgodności europejskiej (z dyrektywą niskonapięciową 73/23/EEC)
- oznakowanie CE (wyroby wyprodukowane po 1.05.2004).

Instalację odgromową należy wykonać za pomocą elementów stalowych ocynkowanych spełniających wymagania normy PN-IEC 61024 oraz PN-IEC 60364.

1.4.8 Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykonywania robót wykończeniowych Wykonawca będzie:

- utrzymywać teren budowy w stanie bez wody stojącej,
- podejmować wszelkie konieczne kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających ze skażenia, hałasu, lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do wymagań, Wykonawca będzie miała szczególnie wzgląd na:

- a) lokalizację budynków biurowych, warsztatów, magazynów, składowisk i dróg dojazdowych;
- b) środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
 - zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
 - możliwością powstania pożaru.

1.4.9 Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych i magazynowych oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i będą zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji i robót albo przez personel Wykonawcy.

1.4.10 Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń zlokalizowanych na powierzchni terenu i

pod jego poziomem, takie jak rurociągi, kable, zbiorniki wybieralne (szambo) itp.

Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi inspektora nadzoru i zainteresowanych użytkowników oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy wykonywaniu napraw.

1.4.11 Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy

W szczególności Wykonawca ma zabezpieczyć, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej

1.4.12 Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru ostatecznego.

2. Materiały

2.1 Źródła uzyskania materiałów do elementów konstrukcyjnych

Wykonawca przedstawi inspektorowi nadzoru szczegółowe informacje dotyczące zamawiania lub wydobywania materiałów i odpowiednie aprobaty techniczne lub świadectwa badań laboratoryjnych. Pozostałe materiały budowlane powinny spełniać wymagania jakościowe określone polskimi normami, aprobatami technicznymi, certyfikatami na znak bezpieczeństwa, certyfikatami ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru norm polskich. Na opakowaniu używanego materiału powinien znajdować się termin przydatności do stosowania.

2.2. Materiały nieodpowiadające wymaganiom jakościowym

Materiały nieodpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez inspektora nadzoru.

Każdy rodzaj robót, w którym wykorzystuje się niezbadane i nie zaakceptowane materiały Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z ich nieprzyjęciem i niezapłaceniem.

2.3 Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez inspektora nadzoru.

Miejsca składowania materiałów będą znajdowały się na terenie budowy uzgodnionym z inspektorem nadzoru.

2.4 Wariantowe stosowanie materiałów

Jeśli dokumentacja specyfikacji technicznej przewiduje możliwość zastosowania różnych rodzajów materiałów do wykonywania poszczególnych elementów robót Wykonawca powiadomi inspektora nadzoru o zamiarze zastosowania konkretnego rodzaju materiału.

Wymieniany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zamieniany bez zgody inspektora nadzoru.

2.5 Rodzaje materiałów:

Do realizacji zadania przewiduje się użycie:

- papy o parametrach nie gorszych niż papa asfaltowa specjalna PP-50/700 - perforowana wentylacyjna na welonie szklanym,
- papy o parametrach nie gorszych niż papa asfaltowa tradycyjna I333 izolacyjna na tekturze budowlanej,
- papy o parametrach nie gorszych niż papa zgrzewalna modyfikowana SBS wierzchniego krycia na włókninie poliestrowej, gr. większej (równej) 5,3mm, kolor szary,
- papy o parametrach nie gorszych niż papa termozgrzewalna podkładowa,
- lepiku nie gorszego niż lepik asfaltowy do stosowania na zimno - JARLEP L,
- iglic kominowych nie gorszych niż iglice kominowe, l=900, kod 27291,
- emulsji gruntującej nie gorszej niż emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT

3. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w specyfikacji technicznej, programie zapewnienia jakości lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez inspektora nadzoru.

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować, przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w specyfikacji technicznej i wskazaniach inspektora nadzoru w terminie przewidzianym umową.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości pracy.

Tam gdzie jest to wymagane przepisami Wykonawca dostarczy inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania.

Jeżeli specyfikacja techniczna przewiduje możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi inspektora nadzoru swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu.

4. Transport

4.1 Ogólne wymagania dotyczące transportu

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu winna zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w specyfikacji technicznej i wskazaniach inspektora nadzoru w terminie przewidzianym w umowie.

4.2 Wymagania dotyczące przewozu po drogach publicznych

Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

4.3 Miejscowe warunki komunikacyjne

Wjazd na teren posesji odbywa się bezpośrednio z dwukierunkowej ulicy Taborowej.

5. Wykonanie robót

5.1 Przed rozpoczęciem robót Wykonawca opracuje:

- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

5.2 Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z wymaganiami specyfikacji technicznej, projektem organizacji robót oraz poleceniami inspektora nadzoru.

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wykonywaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie inspektor nadzoru, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

Decyzje inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy i w szczegółowej specyfikacji technicznej, a także w normach i wytycznych.

Polecenia inspektora nadzoru dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w terminie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca.

6. Kontrola jakości robót

Celem kontroli robót jest takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót, utrzymywanie w pełnej sprawności zabezpieczeń i oznakowania terenu budowy.

Kontrola jakości robót budowlanych polega na sprawdzeniu kompletności ich wykonania zgodnie ze sztuką budowlaną, przedmiarem i poleceniami inspektora nadzoru.

6.1 Program zapewnienia jakości

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do zaakceptowania przez inspektora nadzoru programu zapewnienia jakości (PZJ), w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją specyfikacji technicznej (ST).

Program zapewnienia jakości powinien zawierać:

- organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,
- organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
- system proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli,
- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne.

6.2 Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego przez ST, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez inspektora nadzoru.

6.3 Certyfikaty i deklaracje

Inspektor nadzoru może dopuścić do użycia tylko te wyroby i materiały, które:

- a) posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie polskich norm, aprobat technicznych;

b) posiadają deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z:

- polską normą,
- aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono polskiej normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją i spełniają wymogi ST.

W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez ST, każda ich partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Jakikolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

6.4 Dokumenty budowy

6.4.1 Dziennik budowy

Dziennik budowy jest wymaganym dokumentem urzędowym obowiązującego zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu budowy do końca okresu gwarancyjnego. Prowadzenie dziennika budowy zgodnie z ustawą Prawo budowlane spoczywa na kierowniku budowy.

Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej strony budowy.

Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden po drugim, bez przerw.

Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i inspektora nadzoru. Do dziennika budowy należy wpisywać w szczególności:

- a) datę przekazanie Wykonawcy terenu budowy;
- b) datę przekazania przez zamawiającego dokumentacji;
- c) uzgodnienie przez inspektora nadzoru programu zapewnienia jakości i harmonogramów robót;
- d) terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów budowy;
- e) przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w robotach
- f) uwagi i polecenia inspektora nadzoru;
- g) daty zarządzenia wstrzymania robót z podaniem powodu;
- h) zgłoszenia i daty odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, częściowych i ostatecznych odbiorów robót;
- i) wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy;
- j) stan pogody i temperaturę powietrza w okresie wykonywania robót podlegających ograniczeniom lub wymaganiom w związku z warunkami klimatycznymi;
- k) dane dotyczące sposobu wykonywania zabezpieczenia robót;
- l) dane dotyczące jakości materiałów, pobierania próbek oraz wyniki przeprowadzonych badań z podaniem, kto je przeprowadził;
- m) wyniki prób poszczególnych elementów budowli z podaniem, kto je przeprowadzał;
- n) inne istotne informacje o przebiegu robót.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do dziennika budowy będą przedłożone inspektorowi nadzoru do ustosunkowania się.

Decyzje inspektora nadzoru wpisane do dziennika budowy Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska.

6.4.2 Książka obmiarów

Książka obmiarów stanowi dokument pozwalający na rozliczenie faktycznego postępu każdego z elementów robót. Obmiary wykonywanych robót przeprowadza się sukcesywnie w jednostkach przyjętych w kosztorysie lub w ST.

6.4.3 Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się również:

- a) pozwolenie na budowę;
- b) protokoły przekazania terenu budowy;
- c) umowy cywilnoprawne z osobami trzecimi;
- d) protokoły odbioru robót;
- e) protokoły z narad i ustaleń;
- f) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

6.4.4 Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym.

Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem.

Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla inspektora nadzoru i przedstawiane do wglądu na życzenie zamawiającego.

8. Obmiar robót

7.1 Ogólne zasady obmiaru robót

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót, zgodnie z dokumentacją i ST, w jednostkach ustalonych w kosztorysie.

Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu inspektora nadzoru o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym terminem. Wyniki obmiaru będą wpisywane do książki obmiarów.

Jakiegokolwiek błędy lub przeoczenia w ilości robót podanych w kosztorysie ofertowym lub gdzie indziej w ST nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót.

Błędne dane zostaną poprawione wg ustaleń inspektora nadzoru na piśmie.

7.2 Zasady określania ilości robót i materiałów

Zasady określania ilości robót podane są w odpowiednich specyfikacjach technicznych lub w KNR -ach oraz KNNR-ach.

Jednostki obmiaru powinny być zgodne z jednostkami określonymi w przedmiarze robót.

7.3 Urządzenia i sprzęt pomiarowy

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie obmiaru robót będą zaakceptowane przez inspektora nadzoru.

Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących to **Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji.**

Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie, w całym okresie trwania robót.

9. Odbiór robót

8.1 Rodzaje odbiorów robót

W zależności od ustaleń odpowiednich ST, roboty podlegają następującym odbiorom:

- a) odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu;
- b) odbiorowi przewodów, instalacji i urządzeń;

- c) odbiorowi częściowemu;
- d) odbiorowi ostatecznemu (końcowemu);
- e) odbiorowi po upływie okresu rękojmi;
- f) odbiorowi po upływie okresu gwarancji.

8.2 Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Będzie on dokonywany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. **Odbioru tego dokonuje inspektor nadzoru.**

Gotowość danej części do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem inspektora nadzoru. **Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni robocze od daty zgłoszenia.**

8.3 Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego dokonuje się dla zakresu robót określonych w dokumentach umownych wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym.

8.4 Odbiór ostateczny

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu oraz jakości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy. Odbiór ostateczny nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy. Odbioru ostatecznego dokona komisja wyznaczona przez zamawiającego w obecności inspektora nadzoru i Wykonawcy.

8.4.1 Dokumenty do odbioru ostatecznego

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru ostatecznego robót, sporządzony wg wzoru ustalonego przez zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- a) dokumentację powykonawczą tj. dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót (szt. 2);
- b) szczegółowe specyfikacje techniczne;
- c) protokoły odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających ;
- d) protokoły odbiorów częściowych;
- e) recepty i ustalenia techniczne;
- f) dzienniki budowy i książki obmiarów;
- g) deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, certyfikaty na znak bezpieczeństwa zgodnie z ST i programem zabezpieczenia jakości;
- h) dokumentacje na wykonanie robót towarzyszących (np. na przełożenie linii telefonicznej, gazowej, energetycznej czy oświetlenia) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń.

Wszystkie zarządzone przez zamawiającego i komisję roboty uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez zamawiającego

8.5. Odbiór po upływie okresu rękojmi i gwarancji

Odbiór po upływie okresu rękojmi i gwarancji polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad, które ujawniają się w okresie rękojmi i gwarancji

8.4. Podstawa płatności

Podstawą płatności jest cena jednostkowa (kwota) podana przez Wykonawcę w ofercie i przyjęta przez zamawiającego w dokumentach umowy.

Cena jednostkowa danej pozycji winna uwzględniać wszystkie materiały, czynności, wymagania i badania niezbędne do właściwego wykonania i odbioru robót, wycenionych w danej pozycji bez względu na to czy zostało to szczegółowo wymienione w specyfikacji technicznej czy też nie. Cena jednostkowa zaproponowana przez oferenta za daną pozycję w szczegółowym harmonogramie robót jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za roboty objęte tą pozycją kosztorysową.

10. Przepisy związane

1. Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. Nr 89/1 994 poz.4 14).
2. Ustawa Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz. U. Nr 19, poz. 177).
3. Ustawa o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004r. (Dz. U. Nr 92, poz. 881).
4. Ustawa o systemie oceny zgodności z dnia 30 sierpnia 2002r. (Dz. U. z 2004r. nr 204, poz. 2087)
5. Ustawa o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001r (Dz. U. Nr 62 poz.628 z późn. zmianami)
6. Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. (DZ. U. Nr 62 poz. 627).
7. Ustawa o ochronie dóbr kultury z dnia 15 lutego 1962r. (DZ. U. z 1999r. nr 98 poz. 1150).
8. Ustawa o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (DZ. U. z 2004r. nr 204, poz. 2086).
9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002r. w sprawie systemów oceny zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu ich oznaczania znakowaniem CE (Dz. U. Nr 209, poz. 1779)
10. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004r. w sprawie sposobów deklarowania wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198, poz. 2041).
11. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych(Dz. U. Nr 47, poz. 401).
12. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym(Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389)
13. Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie określenia szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072).
14. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 30 sierpnia 2004r. w zmieniające rozporządzenie w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 198, poz. 2042).
15. PN-80/B-10240 Pokrycia dachowe z papy i powłok asfaltowych.
16. PN-61/B-10245 Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.
17. PN-B-02872:1998 Określanie stopnia rozprzestrzeniania ognia przez wyroby dachowe.
18. WTWiOR - Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót – Instytut Techniki Budowlanej.
19. Instrukcje montażu wybranego producenta papy termozgrzewalnej.

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45216000-4 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych dla służb porządku publicznego lub służb ratunkowych oraz wojskowych obiektów budowlanych
45223220-4 Roboty zadaszeniowe
45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego
45261910-6 Naprawa dachów
45111300-1 Roboty rozbiórkowe

NAZWA INWESTYCJI : REMONT DACHÓW C/D, C/B, C/A, B/A
ADRES INWESTYCJI : WARSZAWA UL.TABOROWA 33B I 33C
INWESTOR : KOMENDA GŁÓWNA POLICJI
ADRES INWESTORA : WARSZAWA UL.PUŁAWSKA 148/150

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jerzy Wojtowicz (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 22,07.2012 r.

Sławka roboczogodziny : 17.00 zł
Poziom cen : 1 kw 2012

NARZUTY

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
22,07.2012 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Taborowa 33C budynek D - roboty budowlane - dach			
1 d.1	TZKNBK VI - 139	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu betonowym, pierwsza warstwa 110.00*36.00+5.70*30.38+9.00*2.40*0.50	m ²		
			m ²	4143.966	
				RAZEM	4143.966
2 d.1	TZKNBK VI - 140	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu betonowym, każda następna warstwa Krotność = 3 4143.966	m ²		
			m ²	4143.966	
				RAZEM	4143.966
3 d.1	KNR 4-01 0534-07	Prowizoryczne zabezpieczenie połaci dachowych z rozebraniem papą 4143.966/2	m ²		
			m ²	2071.983	
				RAZEM	2071.983
4 d.1	KNR-W 4-01 0804-02	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.50 m ² w jednym miejscu 20*4	miejsc.		
			miejsc.	80.000	
				RAZEM	80.000
5 d.1	KNR-W 4-01 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - częściwe przekrycia jednokrotne pokrycie papą podkładową w celu wyprofilowania spadków koryta 20*(7.00+12.00)*2	m ²		
			m ²	760.000	
				RAZEM	760.000
6 d.1	KNR 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa naprawianych powierzchni koryt 1680.00	m ²		
			m ²	1680.000	
				RAZEM	1680.000
7 d.1	KNR 4-01 0524-08 analiza indywidualna	Demontaż wpustów dachowych 20	szt.		
			szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
8 d.1	KNR 4-01 0524-10 analogia	Montaż nowych wpustów dachowych 20	szt.		
			szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
9 d.1	KNR 4-01 0526-05 analogia	Montaż osadników odpływowych we wpustach 20	szt		
			szt	20.000	
				RAZEM	20.000
10 d.1	KNR 0-22 0529-02	Obróbki dachowe koryt przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej podkładowej 12.00*7.00*20	mb		
			mb	1680.000	
				RAZEM	1680.000
11 d.1	KNR 4-01 0519-03	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na wstawieniu łat do 1.0 m ² w celu wyrównania podłoża 120	szt.		
			szt.	120.000	
				RAZEM	120.000
12 d.1	KNR 0-15II 0527-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną nie gorsza niż papa na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze 250g/m ² , gr.papy 5,3mm, giętkość w niskiej temp. do -25stC, odporność na spływanie w podwyższonej temp 100st.C, siła rozciągająca wzdłuż 1200N/50mm, siła ścinająca w poprzek 1100 N/50mm, na podkładzie betonowym z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową i ułożeniem na sucho papy perforowanej - jedna warstwa 4133.166	m ²		
			m ²	4133.166	
				RAZEM	4133.166
13 d.1	KNNR 2 0507-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe nie gorsza niż papa na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze 250g/m ² , gr.papy 5,3mm, giętkość w niskiej temp. do -25stC, odporność na spływanie w podwyższonej temp 100st.C, siła rozciągająca wzdłuż 1200N/50mm, siła ścinająca w poprzek 1100 N/50mm 36.00*(1.10)*2+9.00*(1.10)*3+9.80*2.40*0.50+2.00*7.00+1.00*2.00	m ²		
			m ²	136.660	
				RAZEM	136.660
14 d.1	KNNR 2 0507-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe papą podkładową modyfikowaną SBS na osnowie z włókniny poliestrowej, o gramaturze 180g/m ² , o gr. min 2,5mm 36.00*(0.50)*2+9.00*(0.50)*4+9.80*0.50	m ²		
			m ²	58.900	
				RAZEM	58.900
15 d.1	KNR 2-17 0152-01 analogia	Montaż nowych wywietrzaków 64	szt.		
			szt.	64.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	64.000
16	KNR-W 4-01 d.1 0519-04	Obróbki dylatacji z papy wierzchniego krycia nie gorsza niż papa na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze 250g/m ² , gr.papy 5,3mm, giętkość w niskiej temp. do -25stC, odporność na spływanie w podwyższonej temp 100st.C, siła rozciągająca wzdłuż 1200N/50mm, siła ścinająca w poprzek 1100 N/50mm z wyłożeniem papy "na sucho" 36.00*5*0.50	m ² m ²	90.000	
				RAZEM	90.000
17	KNR 9-14 d.1 0301-02	Obróbki z papy termozgrzewalnej nawierzchniowej nie gorsza niż papa na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze 250g/m ² , gr.papy 5,3mm, giętkość w niskiej temp. do -25stC, odporność na spływanie w podwyższonej temp 100st.C, siła rozciągająca wzdłuż 1200N/50mm, siła ścinająca w poprzek 1100 N/50mm murków ogniowych /z wywinięciem na poziomą płaszczyznę murka/ oraz obróbki wyder kominowych, czapek kominów, wentylatorów na dachu ((110.00+36.00)*2+5*0.60*2+35*0.50+3*0.40+30.38+5.70*2+9.00+2.40)*0.45+5*1.20*0.80+36.00*0.65+9.00*0.65*3	m ² m ²	212.196	
				RAZEM	212.196
18	KNR 2-02 d.1 0617-06	Uszczelnienie poziomych styków obróbki z istniejącym pokryciem kitem trwale plastycznym (110.00*2+36.00*2)+(5*0.60*2+35*0.50+3*0.40+30.38+5.70*2+9.00*4)*2	m m	496.960	
				RAZEM	496.960
19	KNR-W 4-02 d.1 0229-05	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - w budynku 10	m m	10.000	
				RAZEM	10.000
20	KNR 4-05II d.1 0222-04	Ręczne czyszczenie rury deszczowej z osadnikiem 20	szt. szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
21	KNR-W 4-02 d.1 0201-04	Wymiana odcinka rury żeliwnej kanalizacyjnej kielichowej o śr. 150 mm 10	msc. msc.	10.000	
				RAZEM	10.000
22	KNR-W 4-01 d.1 1212-34	Dwukrotne malowanie farbą olejną kanalizacyjnych o śr.ponad 100 do 200 mm 4.75*20	m m	95.000	
				RAZEM	95.000
23	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (110+36.00)*2*0.30+((9.00+1.10*2)*3+(36.00+1.10*2)*2)*0.30+(5.70*2+30.38)*0.10+9.80*0.30+7.00*0.30+5.70*2*0.50	m ² m ²	135.518	
				RAZEM	135.518
24	KNNR 2 d.1 0504-01	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej grubości 0.55 mm, przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm ((9.00+1.10*2)*3+(36.00+1.10*2)*2)*0.25+(5.70*2+30.38)*0.10+9.80*0.25+7.00*0.25	m ² m ²	35.878	
				RAZEM	35.878
25	KNNR 2 d.1 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm (110+36.00)*2*0.30+5.70*2*0.50	m ² m ²	93.300	
				RAZEM	93.300
26	KNR 4-01 d.1 0535-04 analogia	Rozebranie rynien nie nadających się do użytku 30.50+7.00	m m	37.500	
				RAZEM	37.500
27	KNR 4-01 d.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 4.50*2+3.50*2	m m	16.000	
				RAZEM	16.000
28	KNR 2-02 d.1 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej 4.50*2	m m	9.000	
				RAZEM	9.000
29	KNR 2-02 d.1 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy ocynkowanej 3.50*2	m m	7.000	
				RAZEM	7.000
30	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 77.55*2*(0.75+0.25)+24.35*2*0.50	m ² m ²	179.450	
				RAZEM	179.450
31	KNR-W 2-02 d.1 0522-05	Sztucery przy rynnach z blachy ocynkowanej 4	szt. szt.	4.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	4.000
32	KNR 4-01 d.1 0528-06	Uzupełnienie kolanek lub załamań z blachy ocynkowanej	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
33	KNR-W 2-02 d.1 0535-03	Obrobienie dylatacji - z blachy ocynkowanej	m ²		
		5*36.00*0.20	m ²	36.000	
				RAZEM	36.000
34	KNR 2-02 d.1 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej	m		
		30.50	m	30.500	
				RAZEM	30.500
35	KNR 2-02 d.1 0508-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm - z blachy ocynkowanej	m		
		7.00	m	7.000	
				RAZEM	7.000
36	KNR 2-02 d.1 161 1-01 analiza indywidualna	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 4 m	kol.		
		4.50*2.50	kol.	11.250	
				RAZEM	11.250
37	d.1	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:19,21,27,28,29,34,35)			
38	KNR 5-08 d.1 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głęb.do 8cm i śr.do 10mm do montażu obróbek z blachy ocynkowanej	szt.		
		1200	szt.	1200.000	
				RAZEM	1200.000
39	KNR 0-17 d.1 0927-03 analogia	Wyrównanie górnej powierzchni ogniomurów masą klejową wzmocnioną siatką szklaną	m ²		
		(36.00+110.00)*2*0.15	m ²	43.800	
				RAZEM	43.800
40	KNR 2-02 d.1 0506-01 analogia	Listwy dociskowe przy szerokości w rozwinięciu do 10 cm - z blachy ocynkowanej	m ²		
		(30.38+5.70*2+9.00+2.40+9.00*3)*0.10	m ²	8.018	
				RAZEM	8.018
41	KNR 5-08 d.1 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach do montażu obróbek z blachy ocynkowanej	szt.		
		1200	szt.	1200.000	
				RAZEM	1200.000
42	KNR 4-01 d.1 1212-53 analogia	Malowanie farbą aluminiową wentylatorów na dachu	szt.		
		37	szt.	37.000	
				RAZEM	37.000
43	KNR 4-01 d.1 1212-42 analogia	Dwukrotne malowanie farbą aluminiową kanałów wentylacyjnych na dachu	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
44	KNR 4-01 d.1 1212-25 analogia	Dwukrotne malowanie farbą aluminiową rur wywiewnych	m		
		9*0.75	m	6.750	
				RAZEM	6.750
45	KNR 4-01 d.1 0205-04	Naprawa uszkodzeń czapek kominowych	miejsc.		
		4	miejsc.	4.000	
				RAZEM	4.000
46	KNR 2-02 d.1 0219-05	Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm	m ²		
		1.12	m ²	1.120	
				RAZEM	1.120
47	KNR 2-02 d.1 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie śr 6mm	t		
		0.01	t	0.010	
				RAZEM	0.010
48	KNR 4-01 d.1 0704-02	Gruntowanie powierzchni ceglanych na ścianach zaprawą cementową	m ²		
		8.00	m ²	8.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	8.000
49	KNR 0-23 d.1 2611-02	Gruntowanie powierzchni ścian kominów unigruntem przed malowaniem Krotność = 2 8.00	m ² m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
50	KNR 4-01 d.1 0735-02	Wykonanie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach ponad dachem płaskim 5*0.50*(1.00+0.60)*2	m ² m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
51	KNR 4-01 d.1 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi kominów - tynki gładkie 8.00	m ² m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
52	KNR 4-01 d.1 0803-02 analogia	Naprawa powierzchni betonowych czapek kominowych 1.00*0.60	m ² m ²	0.600	
				RAZEM	0.600
53	KNR 2-02 d.1 0602-09	Smarowanie czapek kominowych Abizolem R 5*1.00*0.60	m ² m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
54	KNR 4-01 d.1 0108-09	Wywiezienie gruzu oraz papy samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 69.90	m ³ m ³	69.900	
				RAZEM	69.900
55	KNR 4-01 d.1 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu oraz papy samochodami samowyladowczymi na odległość 29 km 69.90	m ³ m ³	69.900	
				RAZEM	69.900
56	KNR 4-04 d.1 1107-04 + KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyladunkiem ręcznym Krotność = 29 1.10	t t	1.100	
				RAZEM	1.100
57	Analiza indywidualna d.1	Opłata za utylizację papy 69.90	m ³ m ³	69.900	
				RAZEM	69.900
2		Taborowa 33C budynek D - instalacja odgromowa			
58	KNNR 9 d.2 0601-05	Demontaż zwodów nienaprzężanych Instalacji odgromowej 35*7.00+4*7.00	m m	273.000	
				RAZEM	273.000
59	KNNR 9 d.2 0601-07	Demontaż zwodów naprzężanych Instalacji odgromowej 9*36.00+3*110.00	m m	654.000	
				RAZEM	654.000
60	KNR 5-08 d.2 0704-06	Montaż elementów konstrukcyjnych (uchwyty, konsolki, haczyki) przez przykręcanie do gotowego podłoża na stropie (2 mocowania) 9*3+8	szt. szt.	35.000	
				RAZEM	35.000
61	KNR 5-08 d.2 0704-13	Montaż elementów konstrukcyjnych (uchwyty, konsolki, haczyki) przez osadzenie w gotowych otworach na podłożu betonowym (1 mocow.) 15	szt. szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
62	KNR 5-08 d.2 0704-02	Montaż elementów konstrukcyjnych (uchwyty, konsolki, haczyki) przez klejenie do stropu (1 mocowanie) 72	szt. szt.	72.000	
				RAZEM	72.000
63	KNR 5-08 d.2 0601-06	Montaż wsporników naciągowych z dwoma złączkami przelotowymi naprzężającymi 35	szt. szt.	35.000	
				RAZEM	35.000
64	KNR 5-08 d.2 0601-01	Montaż wsporników naciągowych z jedną złączką przelotową naprzężającą 35+20*4	szt. szt.	115.000	
				RAZEM	115.000
65	KNR 5-08 d.2 0604-03	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą na betonie	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		273.00	m	273.000	
				RAZEM	273.000
66	KNR 5-08 d.2 0606-01	Montaż zwodów poziomych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu płaskim	m		
		654	m	654.000	
				RAZEM	654.000
67	KNR 5-08 d.2 0606-03	Montaż zwodów pionowych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie	m		
		20*3.50	m	70.000	
				RAZEM	70.000
68	KNR 5-08 d.2 0618-01	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt.		
		192	szt.	192.000	
				RAZEM	192.000
69	KNR 5-08 d.2 0619-01	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
70	KNR 5-08 d.2 0619-06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		
		20	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
71	KNR 13-21 d.2 0401-03	Badanie złącza kontrolnego instalacji odgromowej budowli wysokich	szt.		
		20	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
3		Taborowa 33C budynek B roboty budowlane - dach nad rampą			
72	KNR 4-01 d.3 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego nad rampą z blachy nie nadającej się do użytku 24.00*2.05*2	m ²		
			m ²	98.400	
				RAZEM	98.400
73	NNRNKB d.3 202 0537-02	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.do 50 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną trapezową na łożach 24.00*2.05*2	m ²		
			m ²	98.400	
				RAZEM	98.400
74	KNR 7-12 d.3 0101-03	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji szkieletowych (stan wyjściowy powierzchni B) 24.00*2.05*2*2	m ²		
			m ²	196.800	
				RAZEM	196.800
75	KNR 7-12 d.3 0204-02 z.o.3.2.	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczkowymi konstrukcji kratowych - robota z drabin lub rusztowań przestawnych 24.00*2.05*2*2	m ²		
			m ²	196.800	
				RAZEM	196.800
76	KNR 7-12 d.3 0209-02 z.o.3.2.	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi konstrukcji kratowych - robota z drabin lub rusztowań przestawnych 24.00*2.05*2*2	m ²		
			m ²	196.800	
				RAZEM	196.800
77	KNR 4-01 d.3 1304-04 analogia	Spawanie stali profilowej do kształtowników 26*0.02*2	m spoi- ny		
			m spoi- ny	1.040	
				RAZEM	1.040
78	KNR 4-01 d.3 1305-01 analogia	Przecinanie poprzeczne palnikiem elementów konstrukcji 26*2	szt.		
			szt.	52.000	
				RAZEM	52.000
79	KNR 4-01 d.3 1301-02 analogia	Uzupełnienie konstrukcji daszku 24*0.5*2	m ²		
			m ²	24.000	
				RAZEM	24.000
80	KNR 4-04 d.3 1107-04 + KNR 4-04 1107-01	Transport ziomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym Krotność = 29	t		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.1	t	0.100	
				RAZEM	0.100
81	KNR 2-02 d.3 1611-01 analiza indywidualna	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 4 m 4.50*2.50	kol. kol.		
				RAZEM	11.250
82	d.3 4	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:72,73,74,77,79) Taborowa 33C budynek A roboty budowlane - naprawa dachu			
83	TZKNBK VI - d.4 139	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu betonowym, pierwsza warstwa 35.50*13.20	m ² m ²		
				RAZEM	468.600
84	TZKNBK VI - d.4 140	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu betonowym, każda następna warstwa wzdłuż pasa nadrynnowego Krotność = 3 35.50*1.00	m ² m ²		
				RAZEM	35.500
85	KNR 0-15II d.4 0527-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną nie gorsza niż papa na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze 250g/m ² , gr.papy 5,3mm , giętkość w niskiej temp. do -25stC, odporność na spływanie w podwyższonej temp 100st.C, siła rozciągająca wzdłuż 1200N/50mm, siła ścinająca w poprzek 1100 N/50mm .na podkładzie betonowym z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową i ułożeniem na sucho papy perforowanej - jedna warstwa 35.50*13.20	m ² m ²		
				RAZEM	468.600
86	KNR 0-22 d.4 0528-01	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - przygotowanie podłoża 468.60	m ² m ²		
				RAZEM	468.600
87	KNNR 2 d.4 0507-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową papą podkładową modyfikowaną SBS na osnowie z włókniny poliestrowej, o gramaturze 180g/m ² , o gr. min 2,5mm 35.50	m ² m ²		
				RAZEM	35.500
88	KNR 2-17 d.4 0152-01 analogia	Montaż nowych kominków wentylacyjnych o wys. do 45 cm 10	szt. szt.		
				RAZEM	10.000
89	KNR 9-14 d.4 0301-02	Obróbki z papy termozgrzewalnej nawierzchniowej nie gorsza niż papa na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze 250g/m ² , gr.papy 5,3mm , giętkość w niskiej temp. do -25stC, odporność na spływanie w podwyższonej temp 100st.C, siła rozciągająca wzdłuż 1200N/50mm, siła ścinająca w poprzek 1100 N/50mm murków ogniowych /z wywinięciem na poziomą płaszczyznę murka/ oraz obróbki wyder kominowych, czapek kominów, wentylatorów na dachu 9*(1.10+0.60)*2*0.45+(0.80+0.70)*2*0.45+13.20*0.45*2	m ² m ²		
				RAZEM	27.000
90	KNR 2-02 d.4 0617-06	Uszczelnienie poziomych styków obróbki z istniejącym pokryciem kitem trwałe plastycznym 13.20*2*2+35.50*2	m m		
				RAZEM	123.800
91	KNR 4-01 d.4 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 35.50*0.25	m ² m ²		
				RAZEM	8.875
92	KNNR 2 d.4 0504-01	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej grubości 0.55 mm, przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm 35.50*0.25	m ² m ²		
				RAZEM	8.875
93	KNR 5-08 d.4 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głęb.do 8cm i śr.do 10mm do montażu obróbek z blachy ocynkowanej 200	szt. szt.		
				RAZEM	200.000
94	KNR 2-02 d.4 0506-01 analogia	Listwy dociskowe przy szerokości w rozwinięciu do 10 cm - z blachy ocynkowanej 13.20*2*0.10	m ² m ²		
				RAZEM	2.640
95	KNR 5-08 d.4 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach do montażu obróbek z blachy ocynkowanej	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		200	szt.	200.000	
				RAZEM	200.000
96	KNR 4-01 d.4 0108-09	Wywiezienie gruzu oraz papy samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 3.2	m ³ m ³	3.200	
				RAZEM	3.200
97	KNR 4-01 d.4 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu oraz papy samochodami samowyladowczymi na odległość 29 km 3.2	m ³ m ³	3.200	
				RAZEM	3.200
98	KNR 4-04 d.4 1107-04 + KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym Krotność = 29 0.06	t t	0.060	
				RAZEM	0.060
99	Analiza indywidualna d.4	Opłata za utylizację papy 3.20	m ³ m ³	3.200	
				RAZEM	3.200
5		Taborowa 33C budynek A instalacja odgromowa			
100	KNNR 9 d.5 0601-05	Demontaż zwodów nienaprzężanych instalacji odgromowej 9*7.00	m m	63.000	
				RAZEM	63.000
101	KNNR 9 d.5 0601-07	Demontaż zwodów naprzężanych instalacji odgromowej 35.50*2+13.20*3	m m	110.600	
				RAZEM	110.600
102	KNR 5-08 d.5 0704-06	Montaż elementów konstrukcyjnych (uchwyty, konsolki, haczyki) przez przykręcanie do gotowego podłoża na stropie (2 mocowania) 7	szt. szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
103	KNR 5-08 d.5 0704-13	Montaż elementów konstrukcyjnych (uchwyty, konsolki, haczyki) przez osadzenie w gotowych otworach na podłożu betonowym (1 mocow.) 7	szt. szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
104	KNR 5-08 d.5 0704-02	Montaż elementów konstrukcyjnych (uchwyty, konsolki, haczyki) przez klejenie do stropu (1 mocowanie) 10	szt. szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
105	KNR 5-08 d.5 0601-06	Montaż wsporników naciągowych z dwoma złączkami przelotowymi naprzężającymi 15	szt. szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
106	KNR 5-08 d.5 0601-01	Montaż wsporników naciągowych z jedną złączką przelotową naprzężającą 15	szt. szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
107	KNR 5-08 d.5 0604-03	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą na betonie 63.00	m m	63.000	
				RAZEM	63.000
108	KNR 5-08 d.5 0606-01	Montaż zwodów poziomych naprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu płaskim 110.60	m m	110.600	
				RAZEM	110.600
109	KNR 5-08 d.5 0606-03	Montaż zwodów pionowych naprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie 4*3.50	m m	14.000	
				RAZEM	14.000
110	KNR 5-08 d.5 0618-01	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych 35	szt. szt.	35.000	
				RAZEM	35.000
111	KNR 5-08 d.5 0619-01	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
112	KNR 5-08 d.5 0619-06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
113	KNR 13-21 d.5 0401-03	Badanie złącza kontrolnego instalacji odgromowej budowli wysokich	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
6		Taborowa 33B budynek A - naprawa dachu			
114	KNR 4-01 d.6 0523-09	Naprawa pokrycia dachowego z blachy - uszczelnienie miejsc uszkodzonych kitem asfaltowym 55.70*15.60	m ²		
			m ²	868.920	
				RAZEM	868.920
115	KNR 4-01 d.6 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		72.050	m ²	72.050	
				RAZEM	72.050
116	KNR 4-01 d.6 0533-02	Wymiana pokrycia obróbki kalenicowej z blachy ocynkowanej	m ²		
		72.05	m ²	72.050	
				RAZEM	72.050
117	KNR-W 2-02 d.6 0504-03	Wykonanie obróbki z papy podkładowej - wykończenie izolacji - obróbka kalenicowa Krotność = 2 (44.10+50.00*2)*0.50	m ²		
			m ²	72.050	
				RAZEM	72.050
118	KNR 2-02 d.6 0617-06	Uszczelnienie poziomych styków izolowanych obróbek blacharskich oraz kominów kitem trwale plastycznym 144.10*2*1.50	m		
			m	432.300	
				RAZEM	432.300
119	KNR 4-04 d.6 1107-04 + KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym Krotność = 29	t		
		0.36	t	0.360	
				RAZEM	0.360